

Создано: 28.11.2025 в 13:13

Обновлено: 07.12.2025 в 15:24

<https://spb.move.ru/objects/9286941709>

Designer Dynasty, Designer Dynasty

**79811313053**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 32уч10**

**28 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект,  
32уч10

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

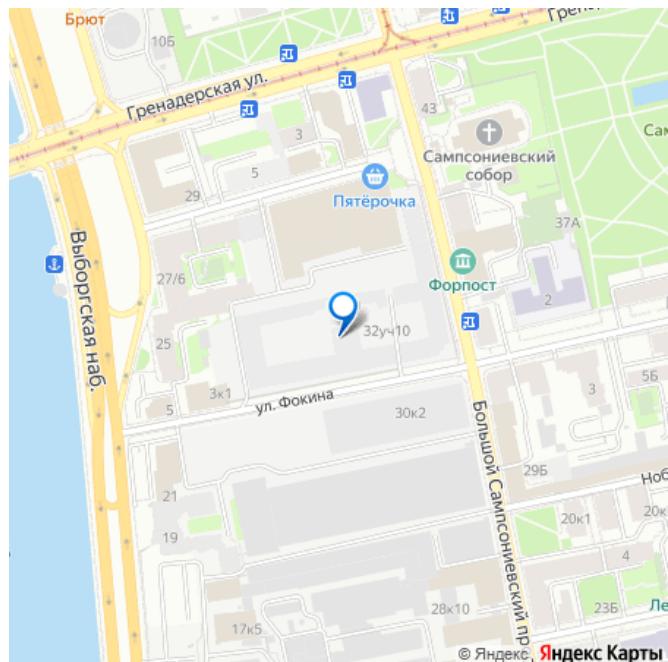
21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>



Этаж

7/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

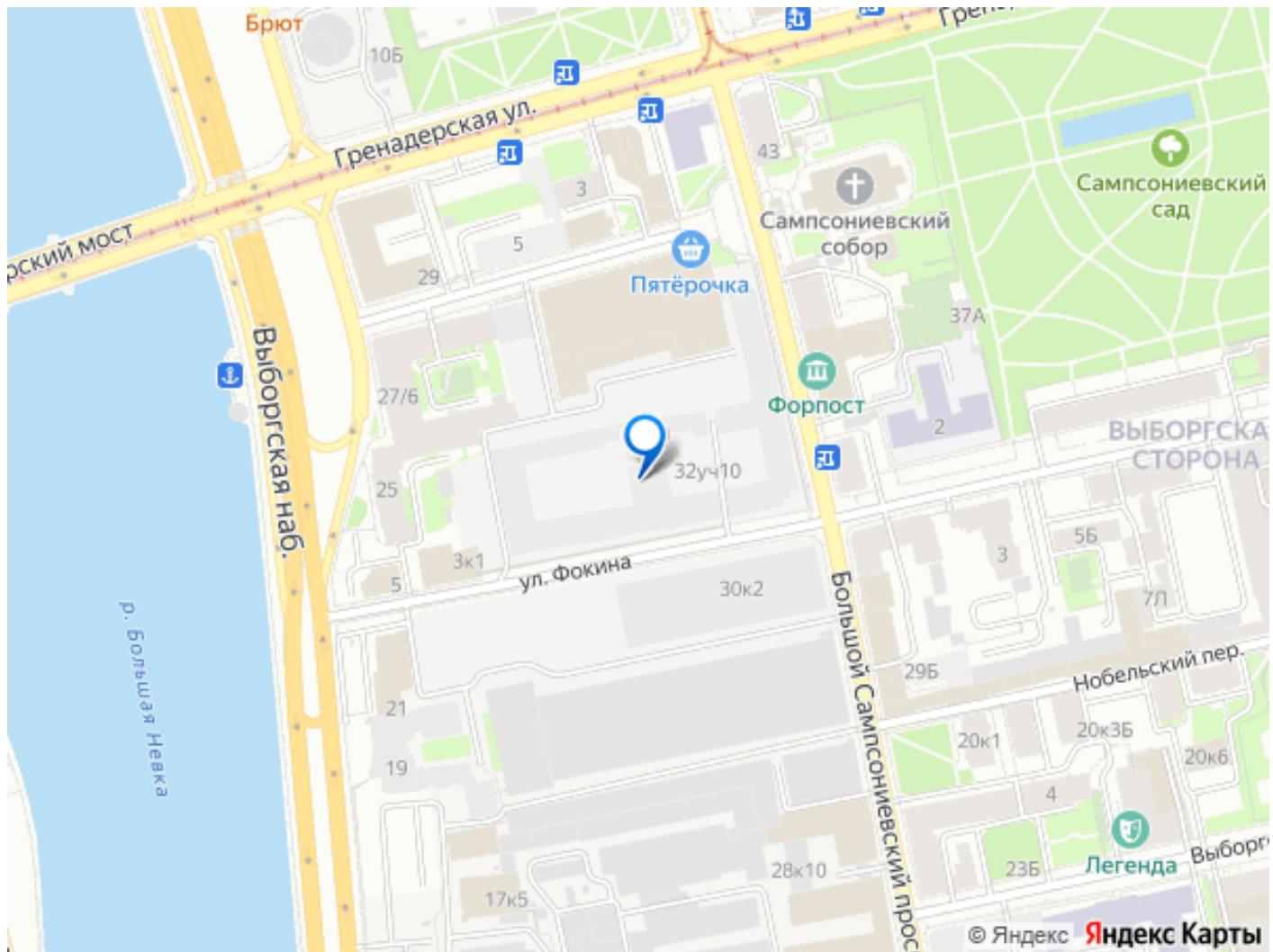
Продается уникальная квартира в топовой локации! Лучшая цена и расположение в доме. 3 квартиры на этаже. В других секциях встречаются до 8 на этаже. Эта квартира — идеальное сочетание комфорта, стиля и удобства, расположенная в одном из самых привлекательных жилых комплексов города. Максимально рациональная планировка.

Вместительная гардеробная и раздельный большой санузел. Просторная кухня-гостиная 22 м<sup>2</sup> — здесь вы сможете собрать всю семью или друзей за неповторимым ужином.

Открытая планировка создает атмосферу уюта и позволяет легко организовывать праздники и вечеринки. Коммерческие помещения на первых этажах — в вашем доме будут расположены разнообразные магазины, кафе и сервисы, которые закроют все потребности жителей. Вы сможете делать покупки в продуктовом магазине, наслаждаться утренним кофе в уютном кафе, а также воспользоваться услугами салона красоты и других необходимых сервисов, не выходя далеко от дома. Это идеальное

решение для активных людей, ценящих свое время и комфорт. Благоустроенная территория — наслаждайтесь прогулками по ухоженным аллеям, детскими площадками и зелеными зонами. Здесь есть все для комфортного проживания и активного отдыха. Две комфортные комнаты — идеально спроектированные для спокойного отдыха и удобного размещения всех членов семьи. Возможна покупка с интересной ставкой по ипотеке. Отличные видовые характеристики в комплексе. Направим планировку по запросу. Действуйте!





Move.ru - вся недвижимость России