

Создано: 28.11.2025 в 16:09

Обновлено: 28.11.2025 в 14:58

Санкт-Петербург, улица Веденеева, 8к1

17 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Веденеева, 8к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Веденеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

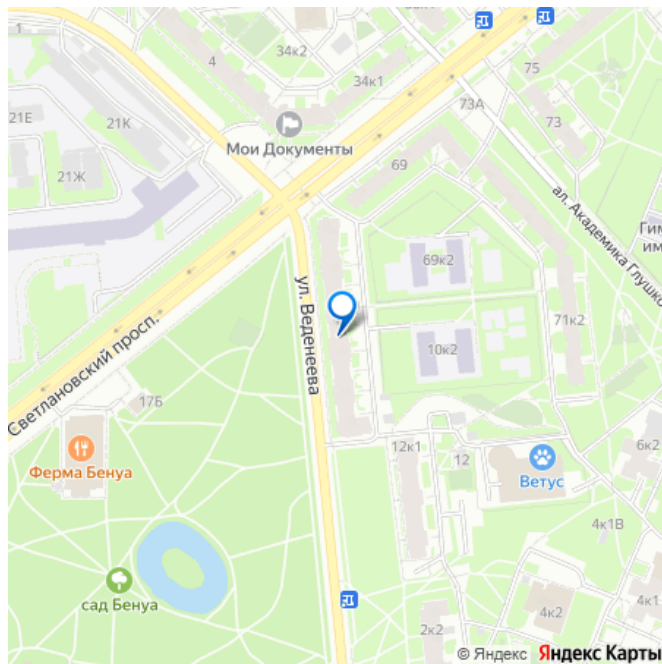
<https://spb.move.ru/objects/9286969919>

Марина Рехвиашвили, Марина

Рехвиашвили

79812340108

для заметок

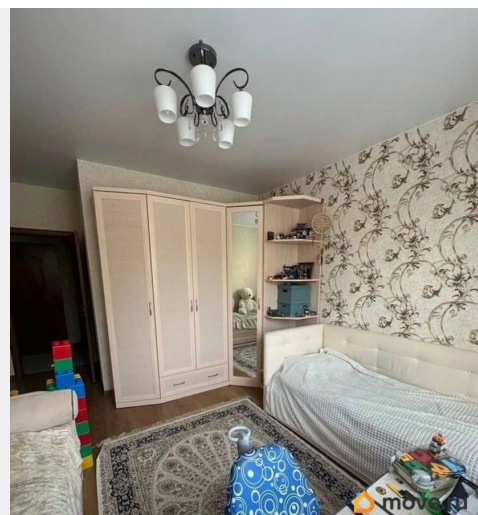
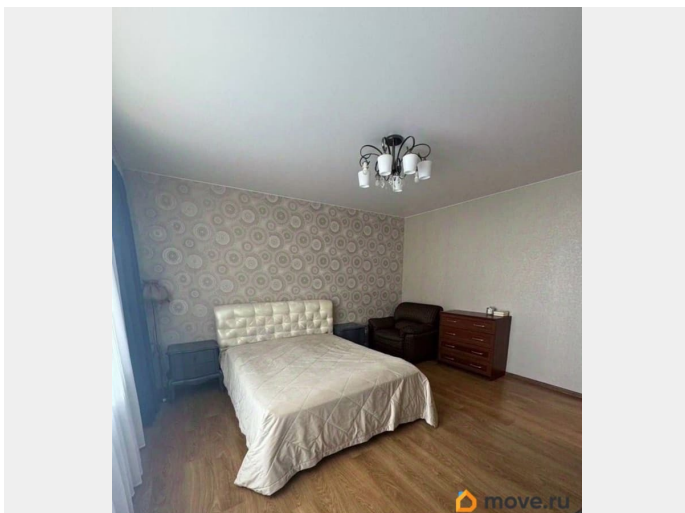
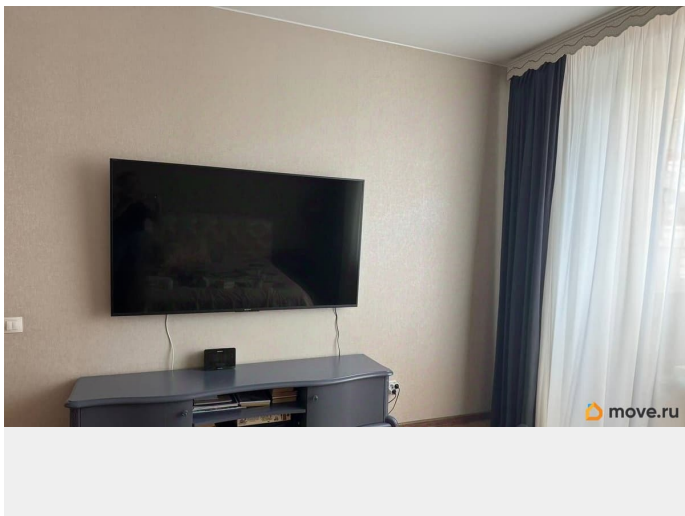
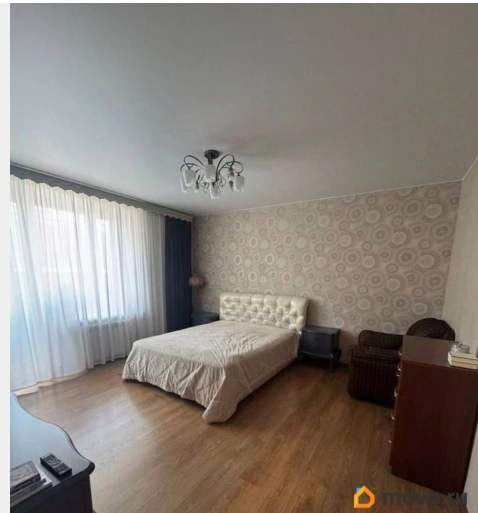
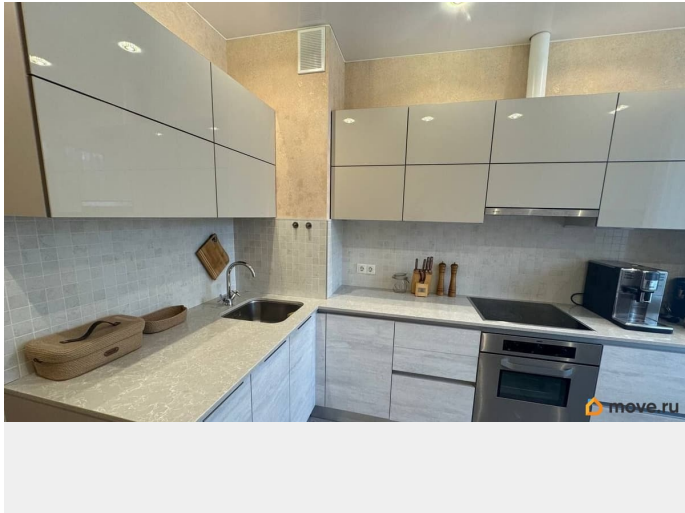


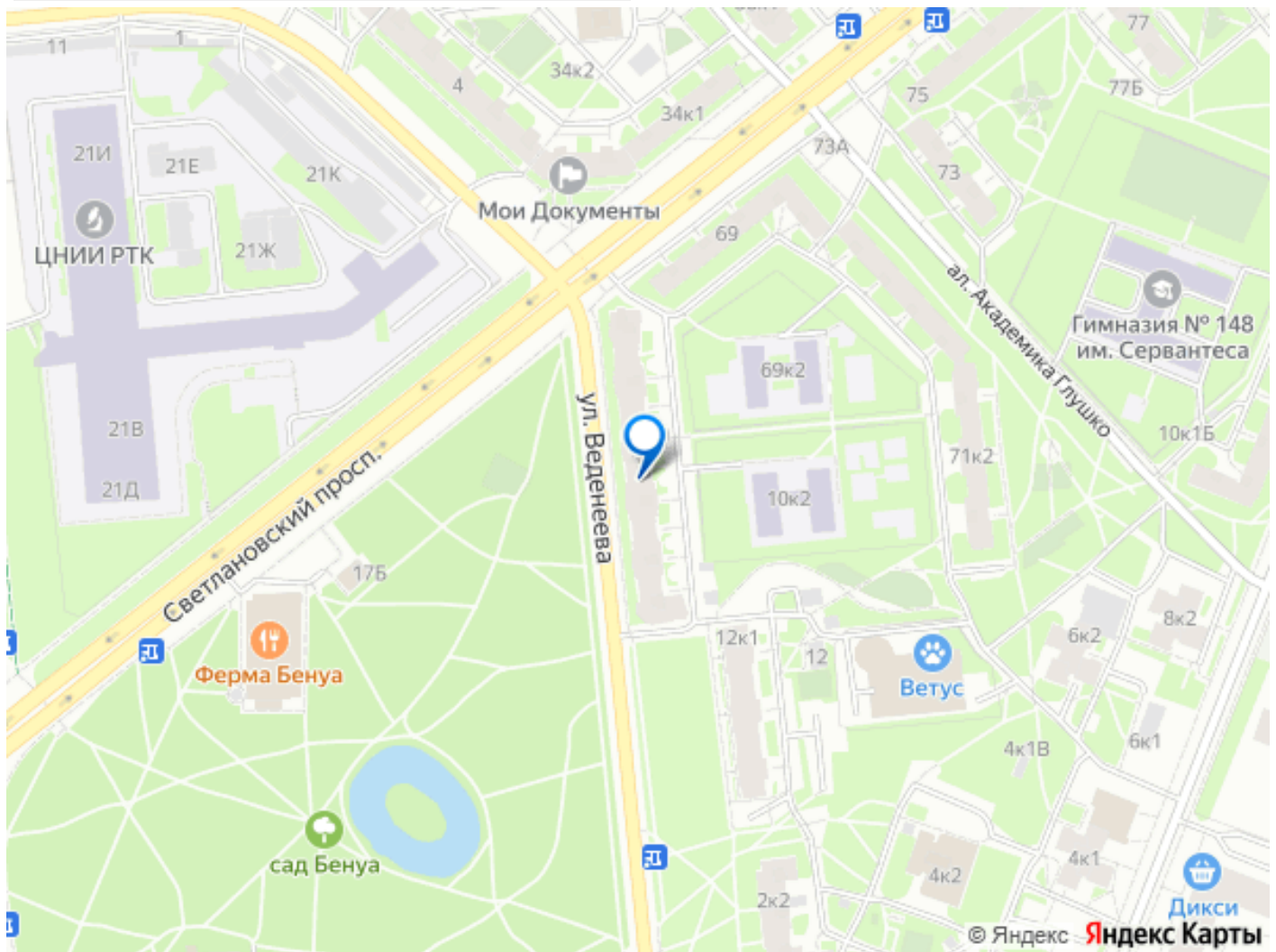
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже прекрасная, светлая и очень уютная 2-к.кв. в элитном кирпичном доме в престижной локации напротив Сада Бенуа и рядом с Парком Сосновка. Общая площадь квартиры 58.4 м2, удобная планировка квартиры представлена двумя большими изолированными спальнями 18.7 и 17.9 м2 и кухней 9.8 м2, все комнаты правильной прямоугольной формы, которая позволяет оптимально и эргономично расставить мебель. Высота потолков 2.8 м. Квартира полностью оснащена всей необходимой техникой и мебелью для комфортной жизни. Большая и очень вместительная гардеробная с зеркальными дверями-купе. Санузел отдельный, имеется бойлер. Мебель частично остаётся по договорённости. Ремонт парадных был произведен в 2025 г. В доме консьерж, охрана, видеонаблюдение, хороший сервис ТСЖ, парковка во дворе. Живописный зелёный район с множеством парков для любителей прогулок на свежем воздухе. Дом находится в 10-15 мин. ходьбы до ст.м. Политехническая и в 20 мин. ходьбы до ст.м. Академическая. До выезда на КАД 15 мин. на автомобиле. До центра города 25 мин. на автомобиле. Рядом с домом магазины «Магнит», «Пятёрочка», ресторан «Ферма Бенуа», аптеки, салоны красоты, пункты выдачи интернет-магазинов. Напротив дома 2 детских сада (номер 75 и 100), рядом несколько школ (Гимназия 148 им. Сервантеса, школы номер 150, 158 и 145).

Юридическая составляющая: Прямая продажа. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Полная стоимость в договоре. Гарантия безопасности проведения сделки. Квартира мечты может стать Вашей, звоните и записывайтесь на просмотр квартиры, оперативно назначим показ на удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России