

🕒 Создано: 16.12.2025 в 17:18

Обновлено: 31.12.2025 в 21:08

Санкт-Петербург, Софийская улица, 50

10 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 50

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

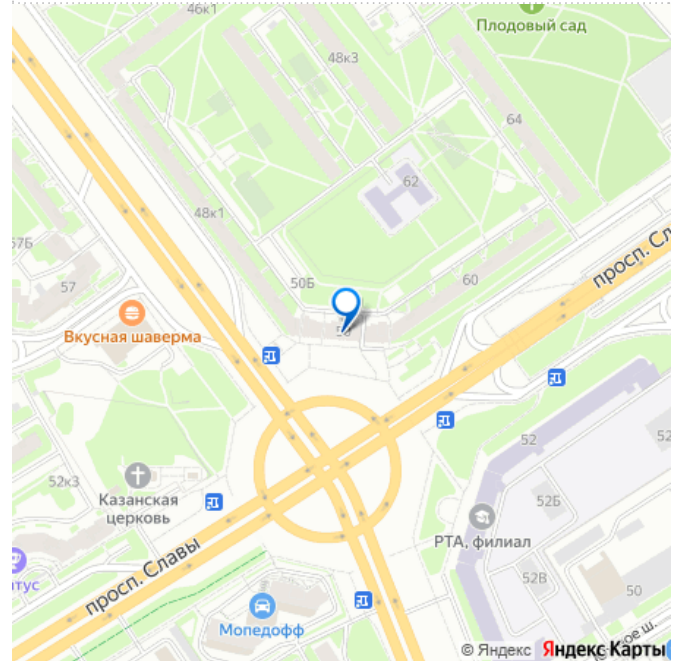
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

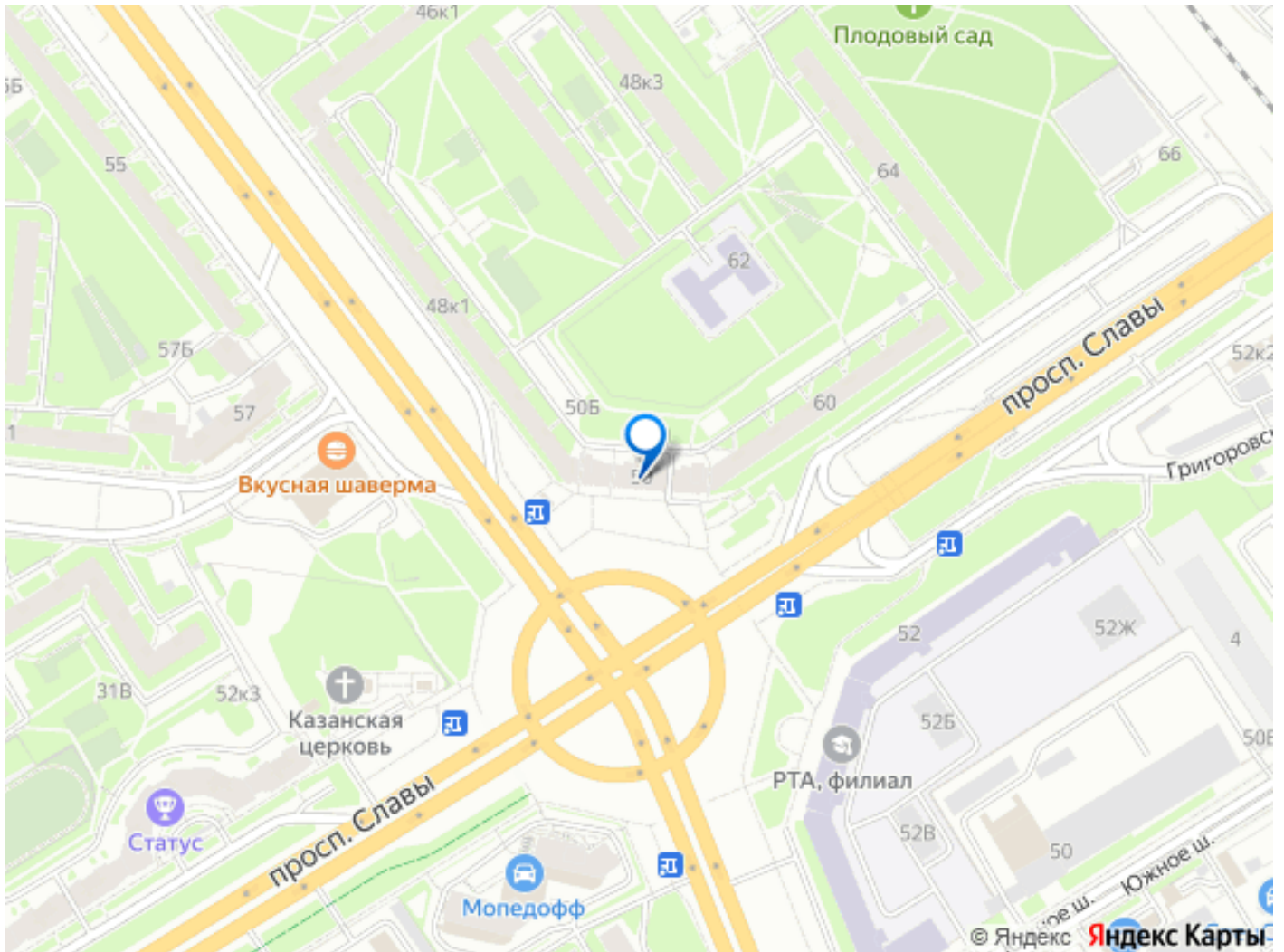
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаю 2 к. кв. в кирпичном доме индивидуального проекта. Прямая продажа. Один взрослый собственник, без обременений. О квартире В кухне и спальне эркерные трехстверчатые окна с широким подоконником. Квартира классической планировки с изолированными комнатами и отдельным санузлом. Транспортная доступность и инфраструктура До метро проспект Славы 20 минут пешком или 2 остановки на автобусе или троллейбусе. Рядом благоустроенные парки: парк Дружбы и парк Интернационалистов В районе имеется вся инфраструктура: в пешей доступности детские сады и школы, в районе имеются лицеи и гимназии, торговые центры, фитнес центр с бассейном и многое другое. О доме Кирпичный жилой дом 1976 года постройки, возведён по индивидуальному проекту. Девятиэтажный, 3 подъезда, всего 104 квартиры. Дом отличается нестандартной архитектурой: выполнен на железобетонных опорах (дом на ножках), что обеспечивает сквозные проходы во двор и визуальную лёгкость здания. Фасад украшен эркерными окнами и витражным остеклением в зоне лестнично-лифтовых узлов — редкое архитектурное решение для Купчино. Дом заметно выделяется качеством исполнения и

внешним обликом. Надёжное кирпичное строительство, просторные подъезды. Дом узнаваемый и один из самых интересных по архитектуре в районе. Показываем в любой день, по предварительной договоренности, пишите или звоните прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России