

Создано: 14.01.2026 в 16:51

Обновлено: 04.02.2026 в 22:53

<https://spb.move.ru/objects/9287993294>

Квадратный метр, Квадратный метр

**79819503909**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
195

**23 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 195

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

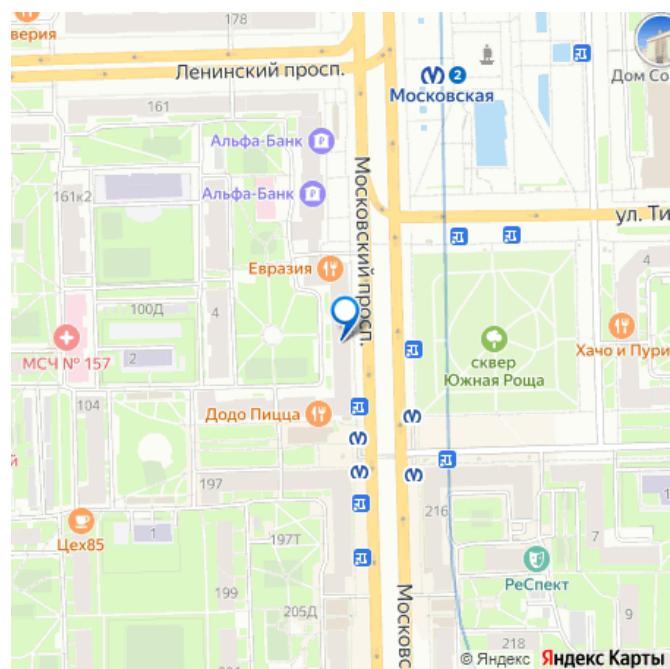
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

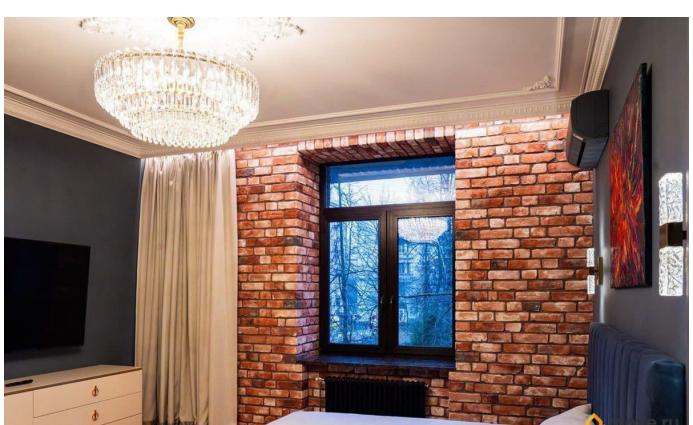
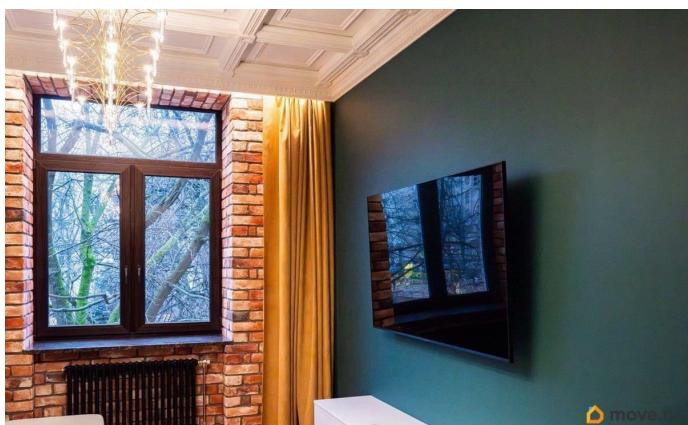
## Описание

Предлагаем к продаже просторную двухкомнатную квартиру в доме в стиле Сталинской архитектуры — идеальное сочетание классики и современного комфорта. После капитального ремонта, выполненного с вниманием к деталям: полностью обновлены все инженерные системы — отопление, водоснабжение, канализация, электрика — и выполнена звукоизоляция потолков для вашего уюта и тишины. В квартире установлены современные двухкамерные окна с гранитными подоконниками, а кухонная зона украшена изысканной гранитной столешницей. Комфорт обеспечивают радиаторы Zehnder, электроприводные шторы (в спальне — blackout), система кондиционирования, а также крупные телевизоры диагональю 65 дюймов.

Видеонаблюдение гарантирует безопасность, а индивидуальная мебель для гардеробной и кухни подчеркивает уникальность пространства. Полный комплект бытовой техники готов к вашему новому началу.

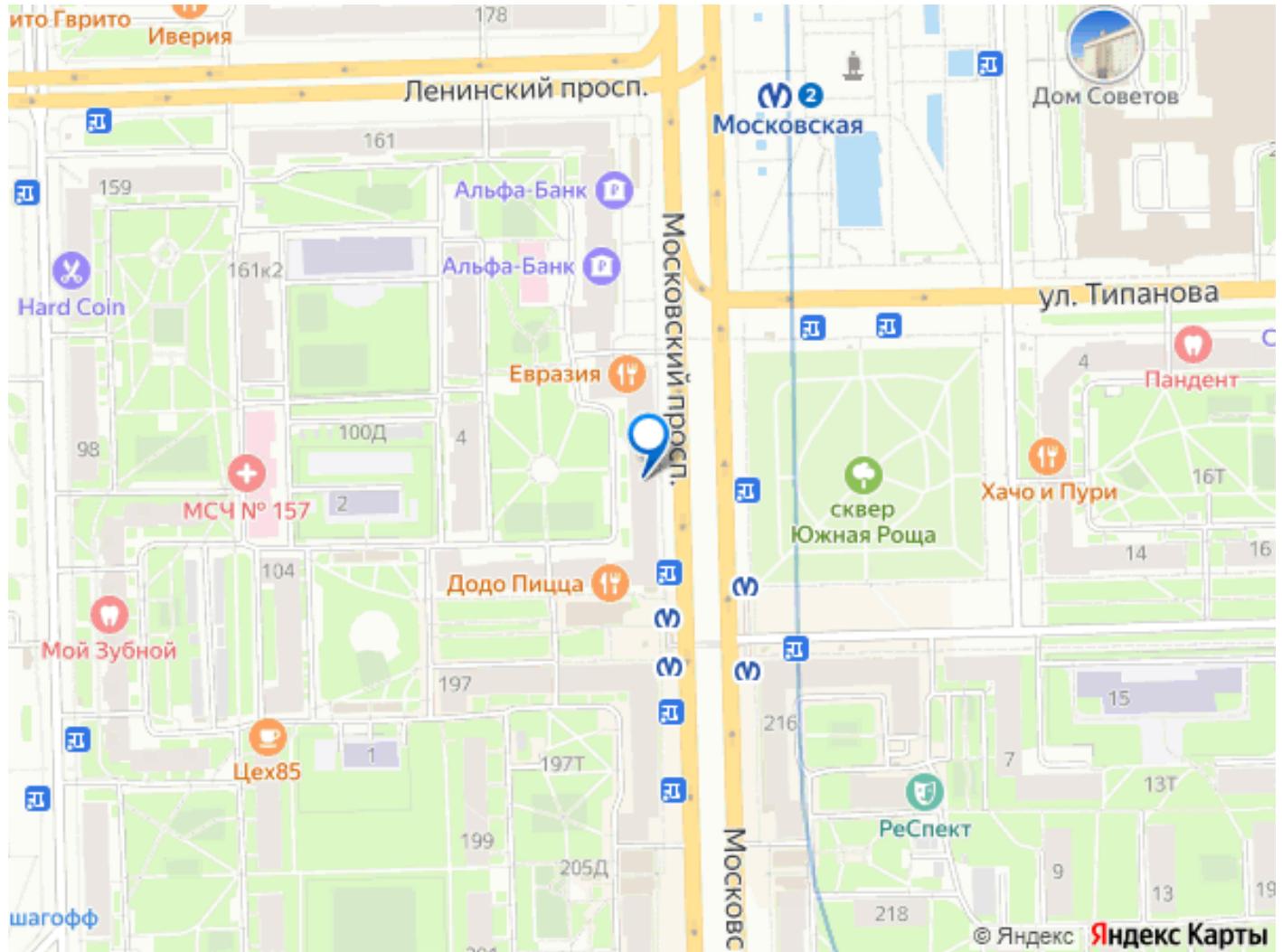
Дизайн выполнен в классическом петербургском стиле с мягким подсветкой потолков и изысканными натяжными потолками. Окна выходят на ухоженный

зеленый двор, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Расположение — одно из лучших: всего 2 минуты пешком до метро, 9 минут — до въезда в аэропорт, 3 минуты — до ЗСД. Отличное соотношение цены и качества для тех, кто ищет комфорт, стиль и удобство. Звоните и переезжайте! Ваша новая жизнь начинается здесь!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России