

🕒 Создано: 26.01.2026 в 01:01

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 17:06

**Анна Вильямовна Николаева, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79119654727**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
195**

**22 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 195

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

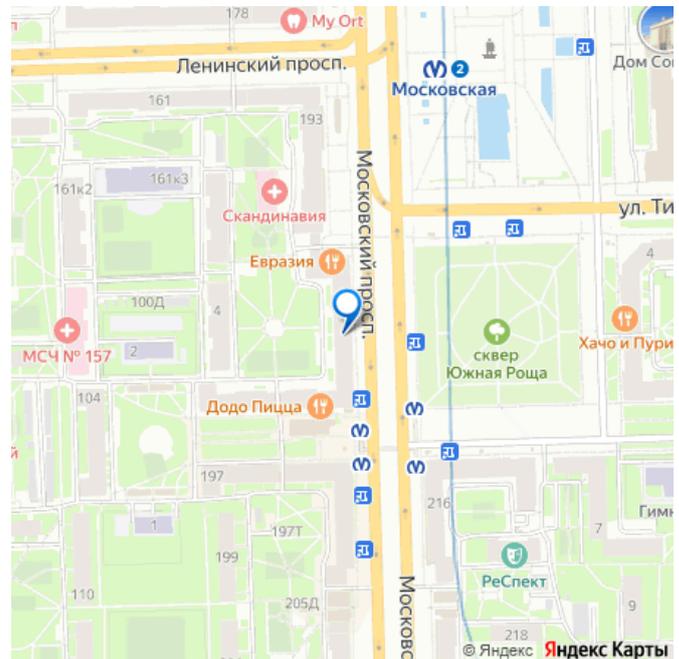
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

для заметок

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагаем великолепную 2-х комнатную квартиру в сталинском доме в престижном Московском районе в 2-х минутах от метро. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!! Вся мебель и техника остаются покупателю! В квартире сделан высококачественный дизайнерский ремонт с использованием дорогостоящих натуральных материалов, и комплектацией бытовой техникой.

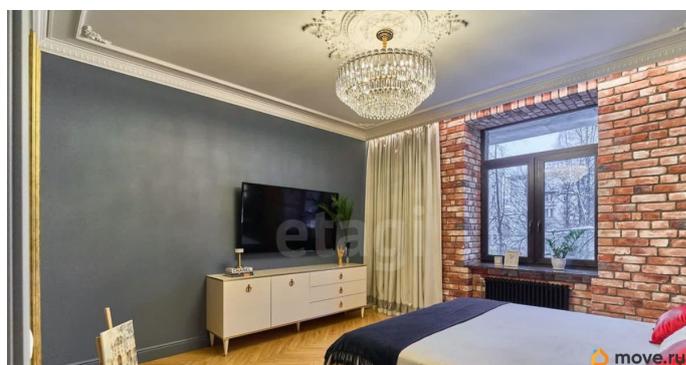
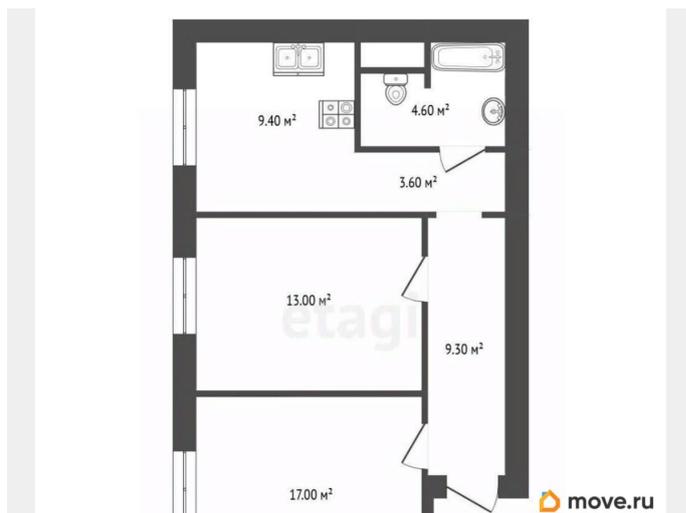
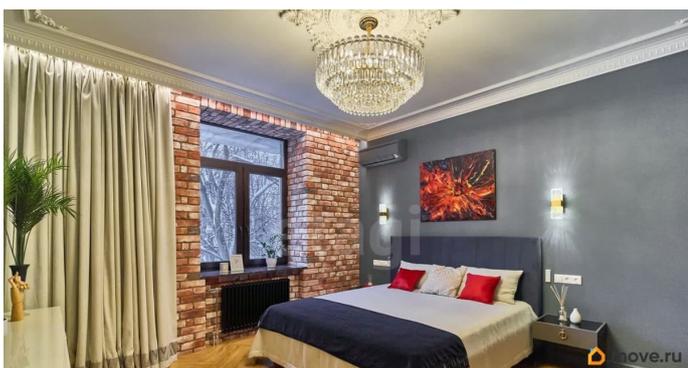
Выполнена замена всех инженерных коммуникаций (стояки отопления, водоснабжения, канализации, электрические кабельные сети). Произведена дополнительная звукоизоляция потолков.

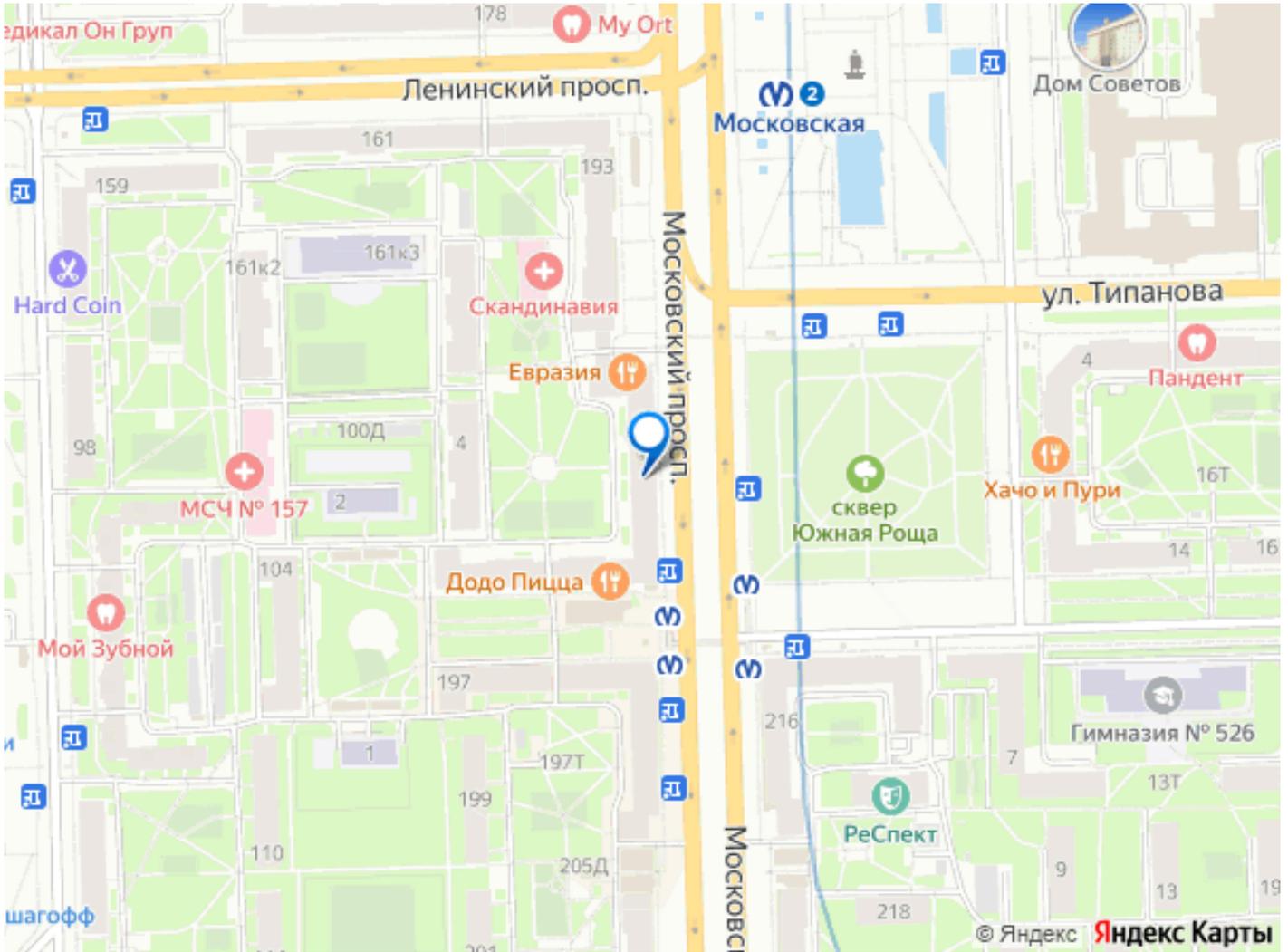
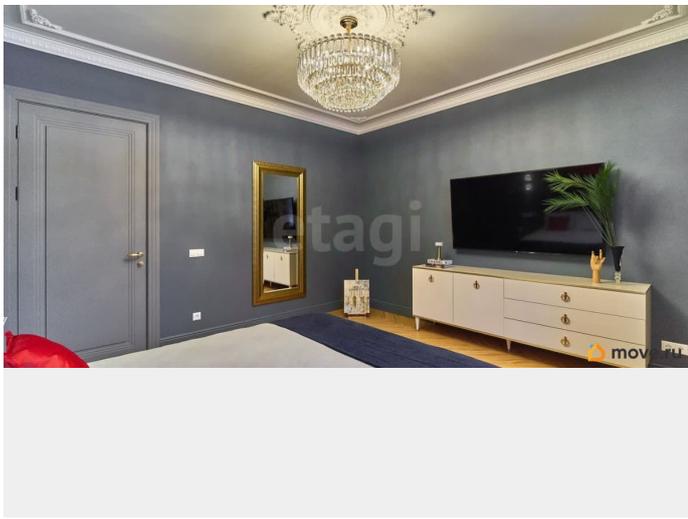
Сами потолки высотой 3,2 м невероятно красивые с мягкой подсветкой. По всей квартире установлены окна с двухкамерными стеклопакетами и гранитными подоконниками. Все шторы с электроприводом. Радиаторы Zehnder

Гардеробная и кухонная мебель выполнена по индивидуальному заказу. Установлена система кондиционирования. Сделано всё основательно, продумано до мелочей. Все полностью готово для жизни и не требует вложений, можно сразу заезжать. Окна выходят в большой зеленый двор с детской площадкой. Шума с дороги не слышно.

Отличная локация: До метро Московская -2 минуты пешком До аэропорта Пулково -10 минут на машине До съезда на ЗСД- 3 минуты на машине Рядом большое количество престижных школ, гимназий, детских садов.

Отличный вариант для жизни или инвестиций! Все документы готовы к сделке, один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Готовы оперативно показать квартиру. Собственник настроен на быструю сделку. Звоните, ждем Вас на просмотр. Код пользователя: 116574 Номер в базе: 10809503





Move.ru - вся недвижимость России