

🕒 Создано: 02.02.2026 в 19:16

Обновлено: 06.02.2026 в 19:41

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
195**

23 650 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 195

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

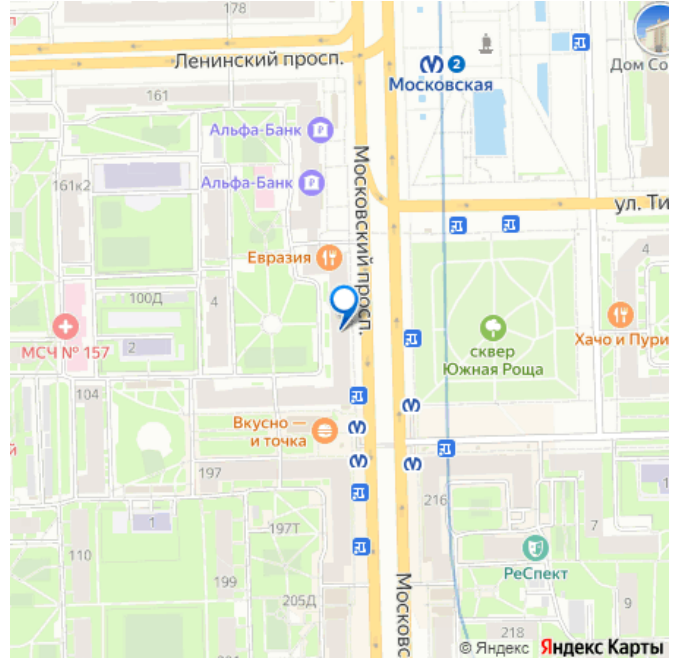
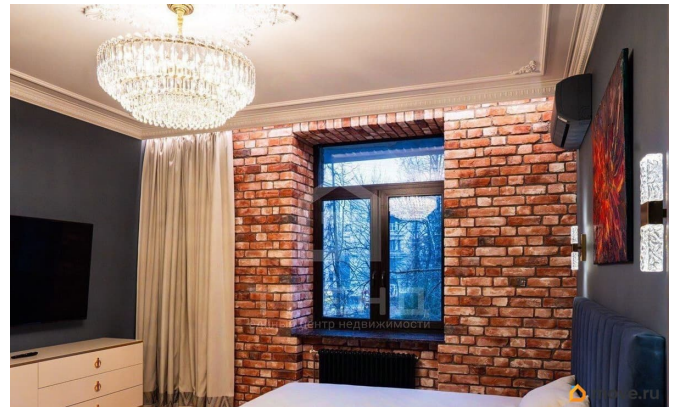
<https://spb.move.ru/objects/9288812348>

Галина Дорофеева, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 2027090. Уютная и светлая двухкомнатная квартира на Московском проспекте, 195 в Санкт-Петербурге ждёт своих новых жильцов! Это идеальное жильё для семьи, которая ценит комфорт и практичность. Квартира расположена на втором этаже семиэтажного кирпичного дома 1957 года постройки. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора, а евроремонт позволит вам сразу заселиться и начать наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Две изолированные комнаты (17 кв. м и 13 кв. м) идеально подойдут для родителей и ребёнка, а общая площадь квартиры составляет 58 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь и 9,5 кв. м — кухня. - [] Хорошие окна, двухкамерные стеклопакеты - [] Гранитные подоконники - [] Гранитная кухонная столешница - [] Радиаторы Zehnder - [] Все шторы с электроприводами (спальня blackout) - [] Система кондиционирования - [] Телевизоры 65-я диагональ - [] Видео наблюдение - [] Гардеробная и кухонная мебель выполнена по индивидуальному заказу - [] Полный комплект бытовой техники - [] Двери Н-2,4 (массив) Ремонт выполнен в классическом петербургском

стиле, красивые потолки с мягкой подсветкой. Прекрасное местоположение. Окна выходят в очень зеленый и ухоженный двор. От парадной до входа в метро 2-е минуты ходьбы, 9-ть минут езды от парадной до въезда в аэропорт, 3-и минуты езды до ЗСД. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

