

Создано: 15.02.2026 в 20:48

Обновлено: 15.02.2026 в 21:42

<https://spb.move.ru/objects/9290045905>

Агент

79812227937

Санкт-Петербург, Павловская улица, 7с1

13 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Павловская улица, 7с1

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²



Площадь кухни

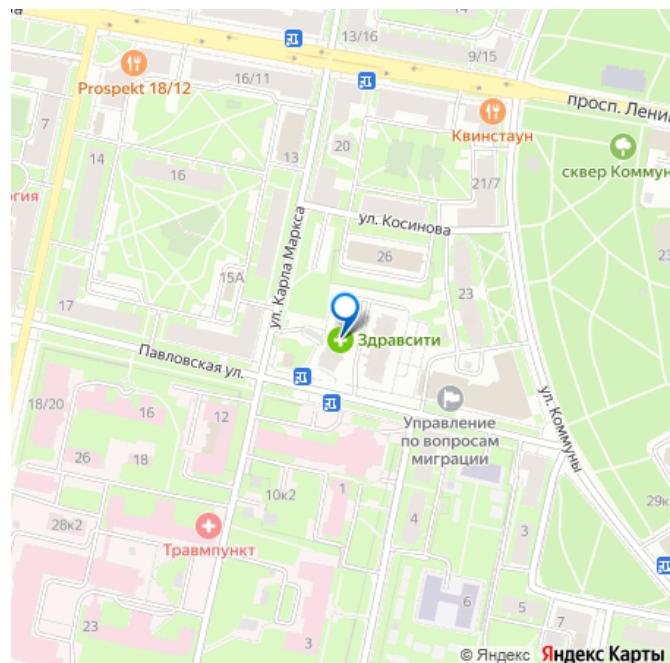
9.5 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

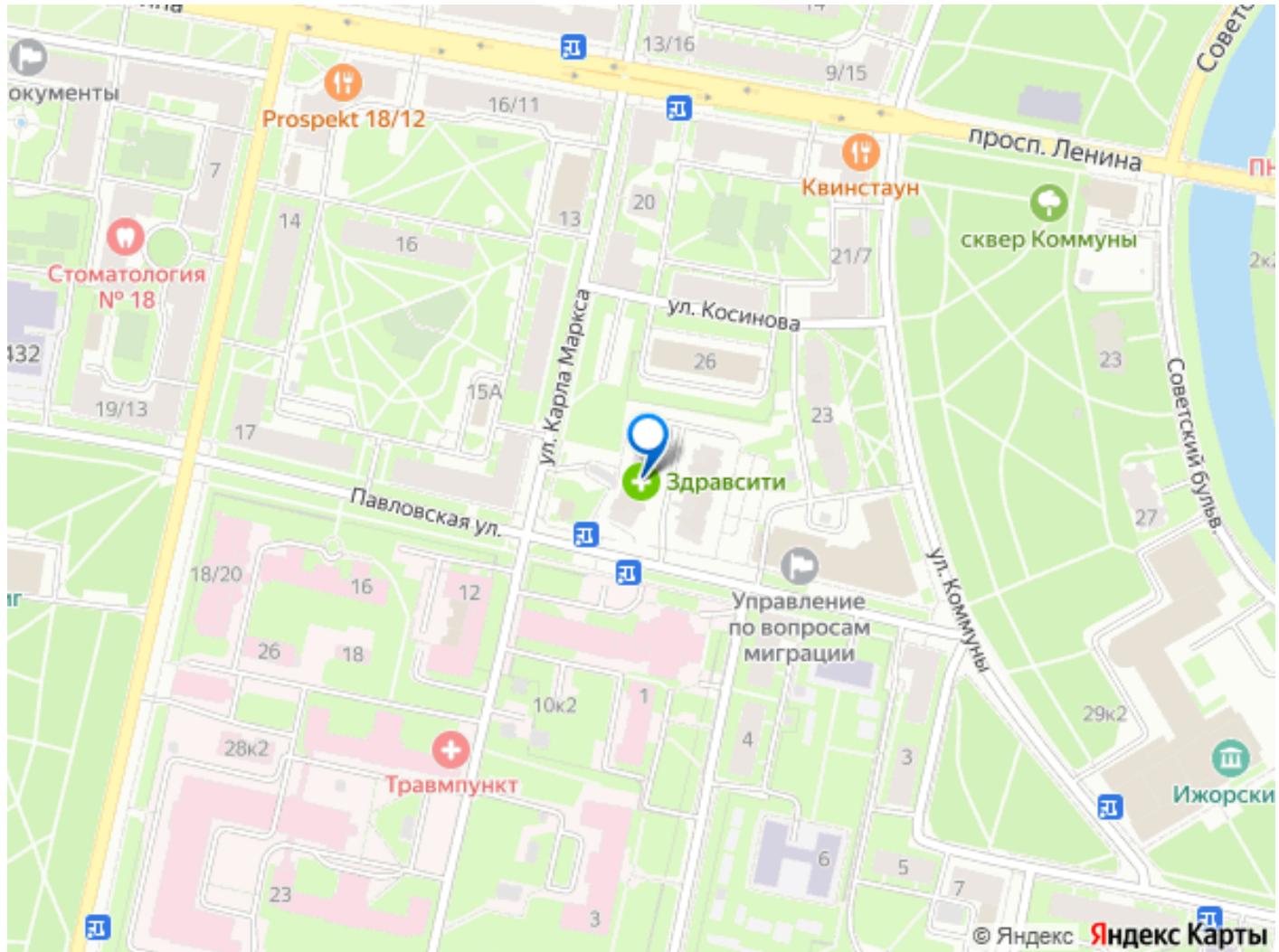
Уникальное предложение в доме бизнес-класса в самом зеленом районе Санкт-Петербурга. ГОРОДСКАЯ ПРОПИСКА! Всего 15 мин до Санкт Петербурга ЖК Капитал Классик расположен в историческом центре Колпино. Сдан в эксплуатацию в 2019 г. Тихий зелёный район: вокруг много парков и скверов. Рядом река Ижора, Ижорский пруд и городской пляж, лодочная станция, кафе и рестораны, культурно досуговый центр, Дом творчества для детей, несколько школ, несколько садиков. Кинотеатры, больница, поликлиника, супермаркеты, ТРК Меркурий, церковь и собор, МФЦ. Отличная альтернатива многоэтажным районам (Кудрово, Мурино, Парнас, Шушары) Отличная транспортная доступность, развитое автобусное сообщение. 15 мин до КАД, 8 минут до выезда на М-10 или М-11. До ж/д вокзала 20 мин пешком, 10 минут на автобусе. От станции Колпино до Московского вокзала 30 минут на электричке. От дома 40 минуты на автобусе до метро Шушары, 50 минуты до метро Купчино. Квартира расположена на комфортном третьем этаже. Окна выходят на тихую улочку. Проблем с парковкой нет! Всегда в радиусе 50 метров можно поставить машину. Так же есть подземный паркинг. Трубы отопления залиты в стяжку (нет стояков, как в домах эконом класса), создаётся эффект тёплого пола. Квартира не угловая, очень тёплая. Просторные ванна и туалет. На площадке всего 4 квартиры(дверь на этаж закрывается на ключ!) Просторный тамбус, за закрытой дверью, где можно поставить велосипед или коляску). Хорошие соседи. В

собственности более 5 лет.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России