

🕒 Создано: 23.02.2026 в 12:06

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 12:40

Сергей Валерьевич Штыков, Этажи
Санкт-Петербург
79817700421

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 66к3**

15 600 000 ₺

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

1/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

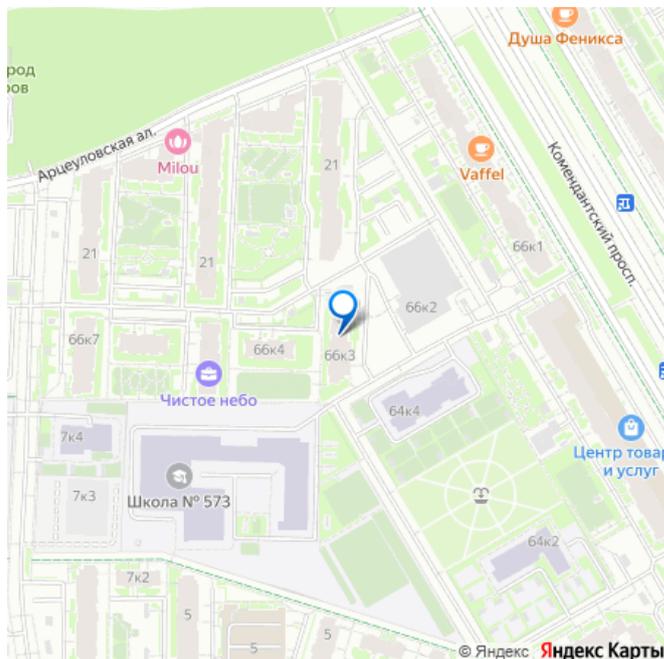
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

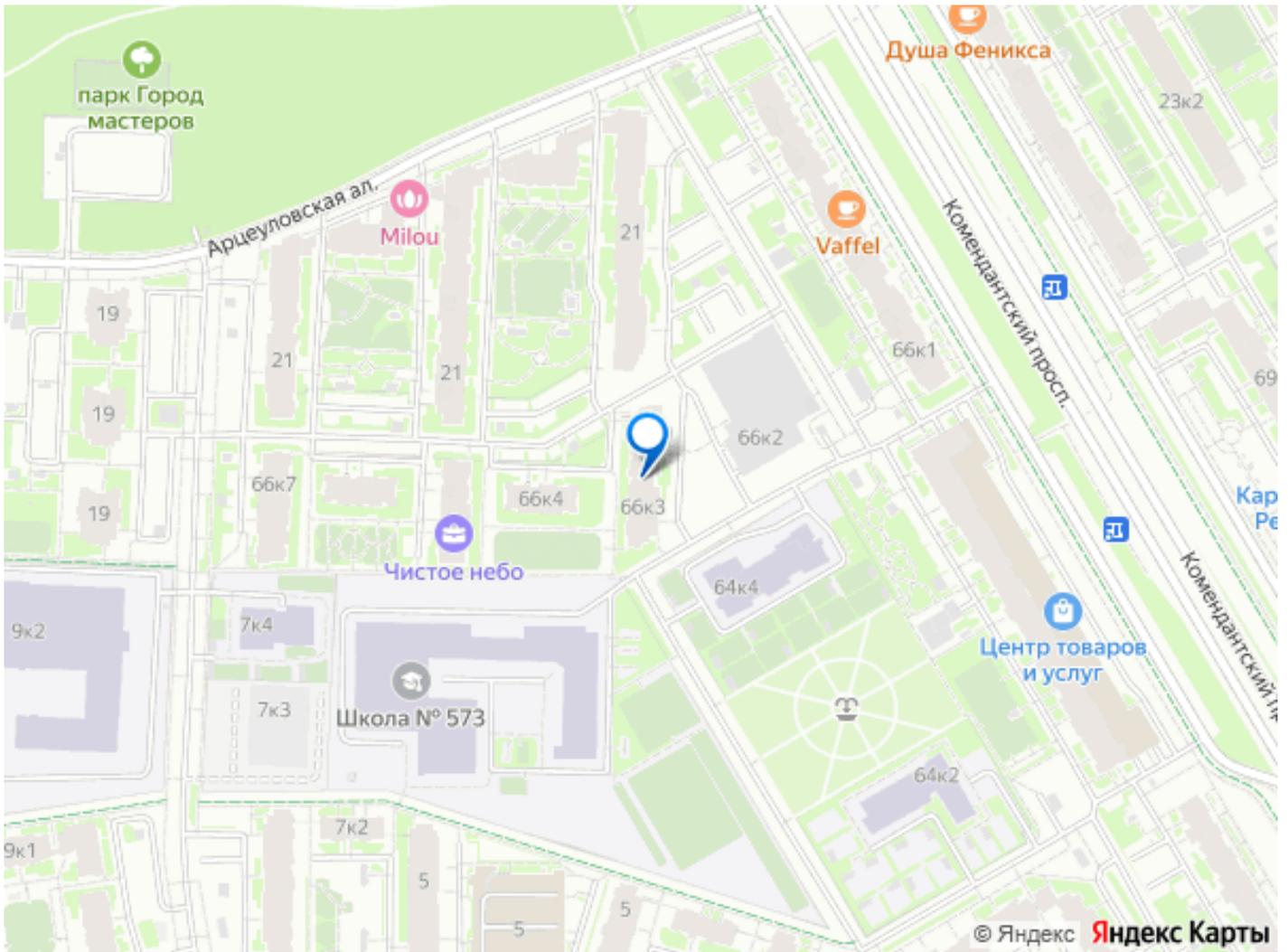
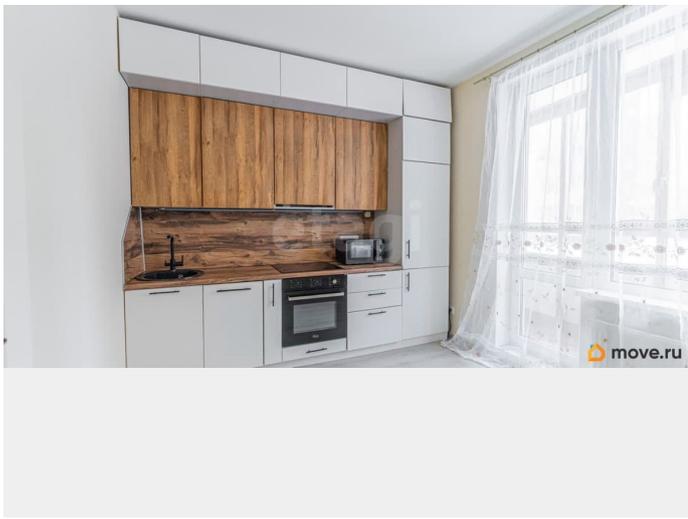
Продается светлая квартира с рациональной планировкой в жилом комплексе с развитой инфраструктурой. Объект отличается просторным холлом, который можно функционально использовать как прихожую и дополнительную зону хранения.

Изолированные комнаты, включая детскую, выполнены в спокойной теплой палитре.

Кухня правильной прямоугольной формы оснащена встроенной техникой и служит удобным проходным пространством, объединяющим жилые зоны. Квартира располагает большой лоджией и увеличенной по площади санузлом. Окна выходят на тихую, озелененную дворовую территорию без машин, что обеспечивает спокойную атмосферу. Инсоляция в послеобеденные и вечерние часы создает комфортный микроклимат без перегрева, а проходящие рядом теплотрассы гарантируют стабильное тепло в зимний период. Дом расположен в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, магазинов и сервисов. На этаже всего пять квартир — только одно- и двухкомнатные, что способствует тишине и формирует спокойную соседскую среду. Объект готов к заселению и представляет собой удачное

сочетание практичности, тихого
расположения и транспортной доступности.
Код пользователя: 197812 Номер в базе:
11839257





Move.ru - вся недвижимость России