

🕒 Создано: 18.02.2026 в 17:07

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 16:49

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, Корпус 1.1**

22 100 301 ₹

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

59.03 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

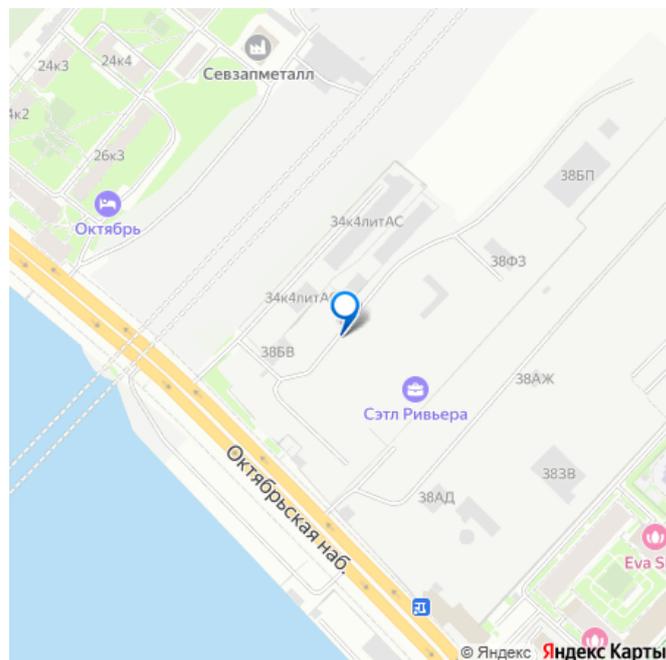
лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290245312>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79675650457**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Французский балкон придает особенный европейский шик комнате.

Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.74 м?, вместительная прихожая 5.75 м?. Общая площадь квартиры - 59.03 м?, жилая 26.52 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном

- Двухуровневые единые входные группы

- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



Петербургская Недвижимость



3е-комнатная, 59.03м²

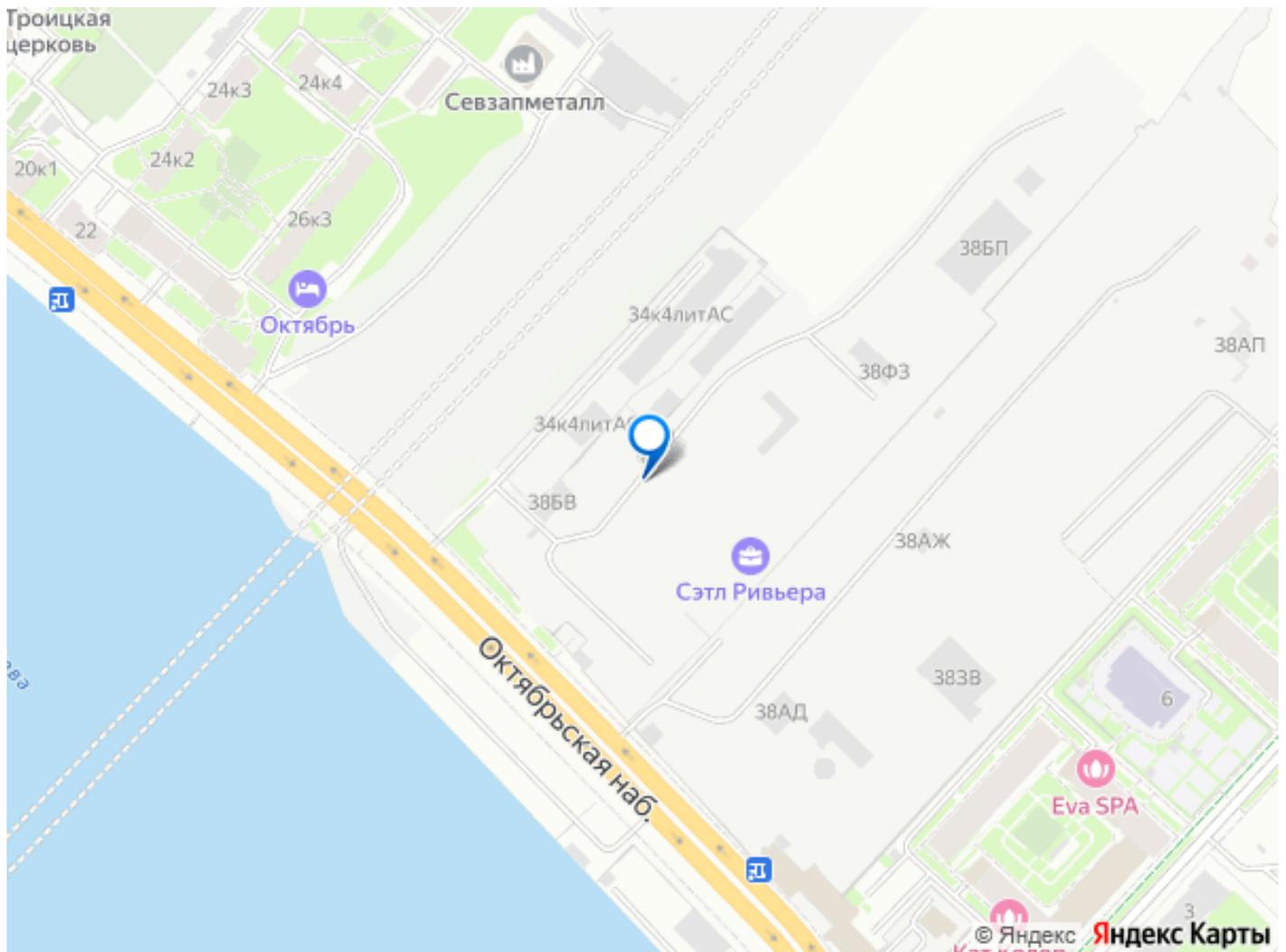
- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 5 из 12
- Общая площадь: 59.03м²
- Жилая площадь: 26.52м²

Уникальные преимущества

- Квартира с мастер-спальной
- Квартира с французским балконом



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России