

Создано: 11.12.2025 в 20:52

Обновлено: 20.01.2026 в 12:21

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к5**

**16 250 324 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 16к5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.05 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

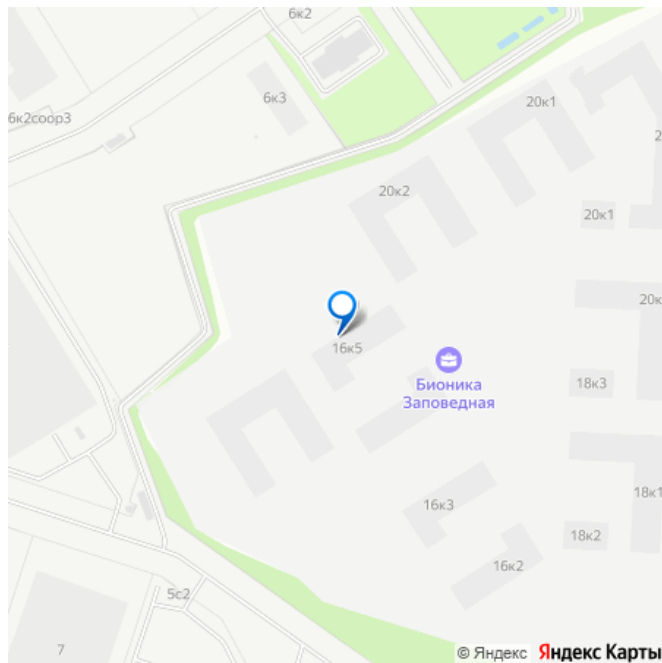
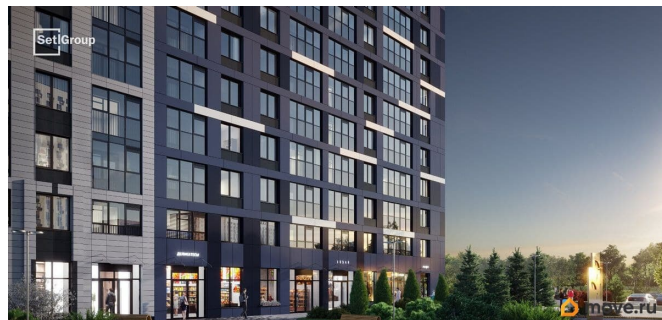
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287341552>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

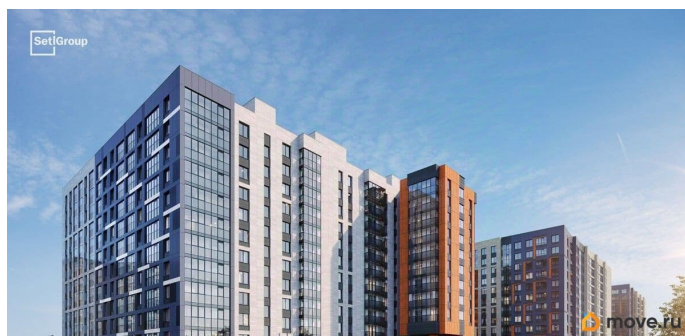
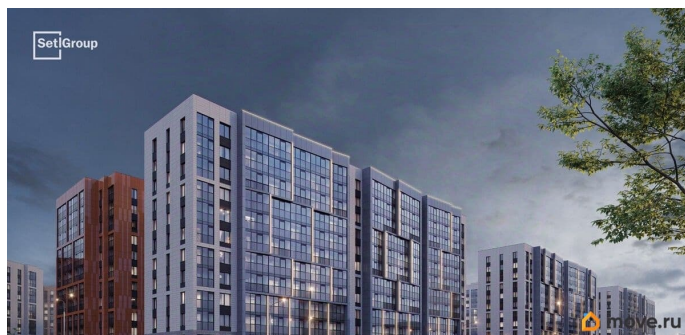
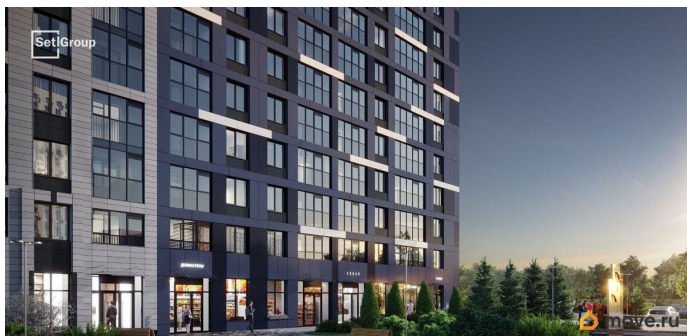
да

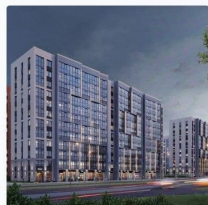
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 19.3 м?, вместительная прихожая 6.87 м?. Общая площадь квартиры - 59.05 м?, жилая 25.49 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-

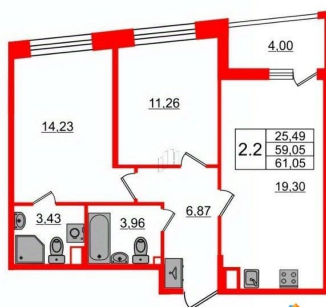
## объектами



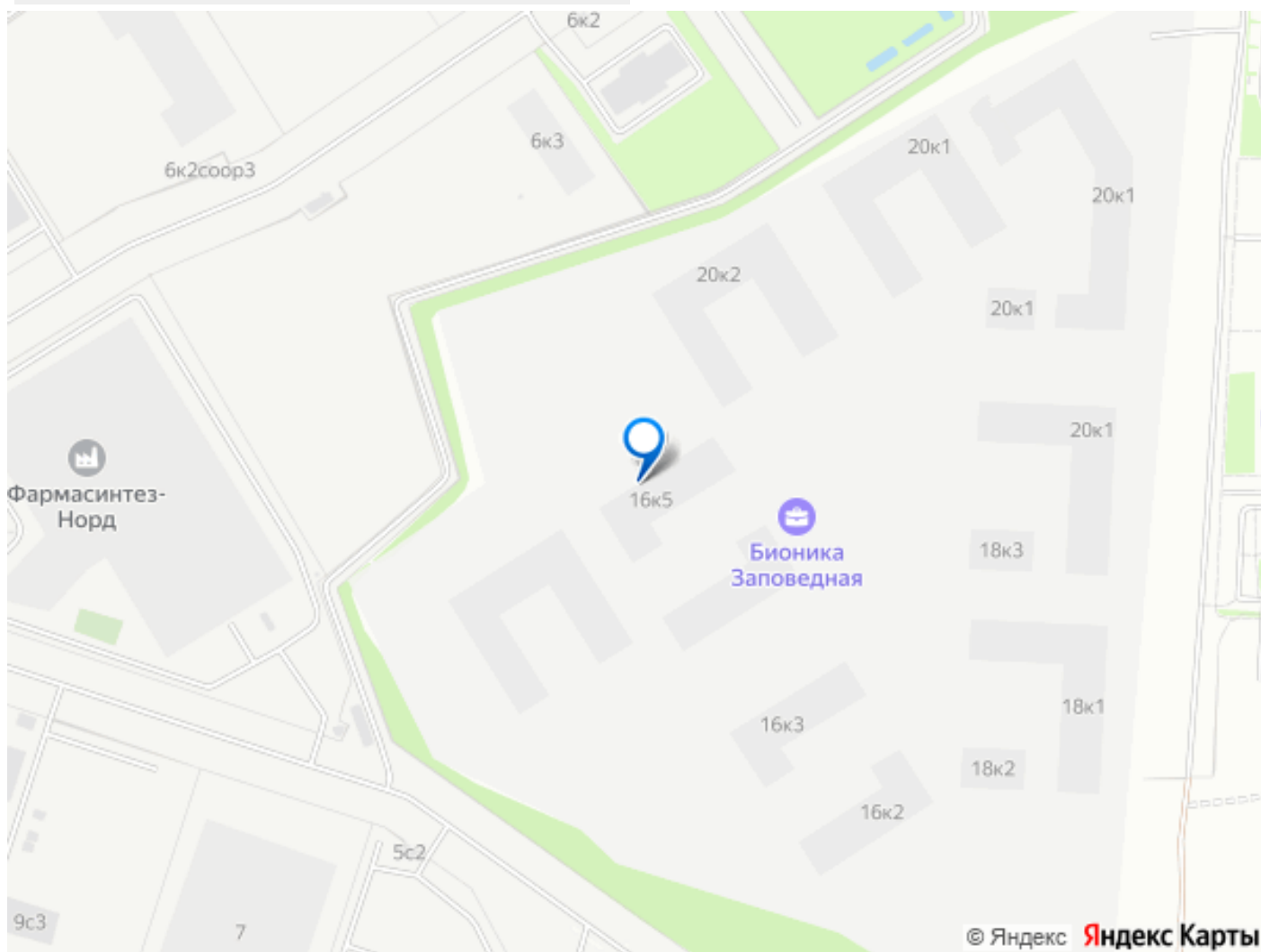


### 3е-комнатная, 59.05м²

-  Кол-во комнат 2
-  Этаж 1 из 12
-  Общая площадь 59.05м²
-  Жилая площадь 25.49м²



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России