

Создано: 02.12.2025 в 13:33

Обновлено: 28.12.2025 в 21:43

## Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.2

# 19 450 122 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.16 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

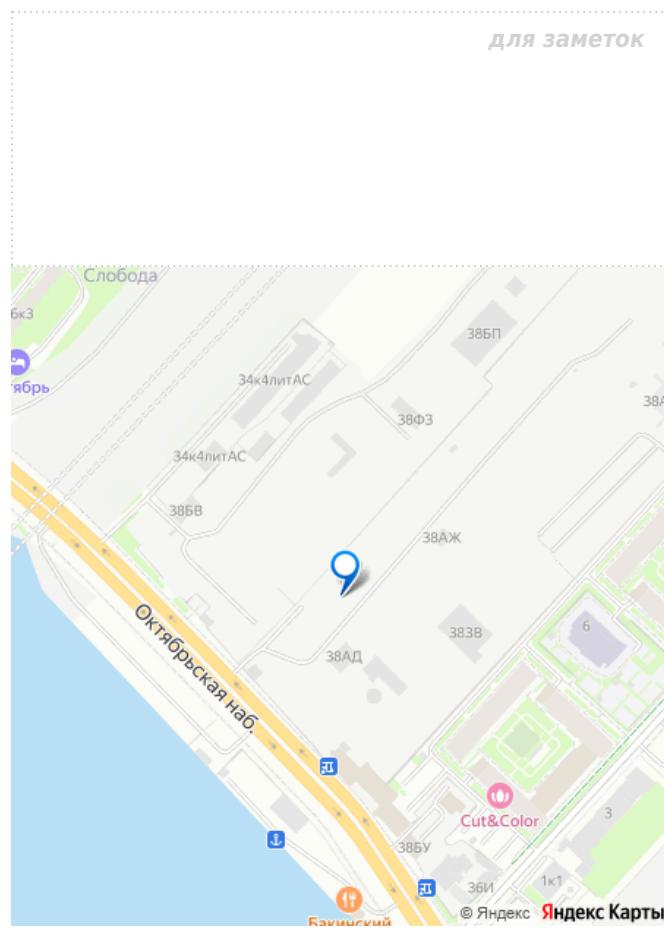
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате.

Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.43 м?, вместительная прихожая 5.66 м?.

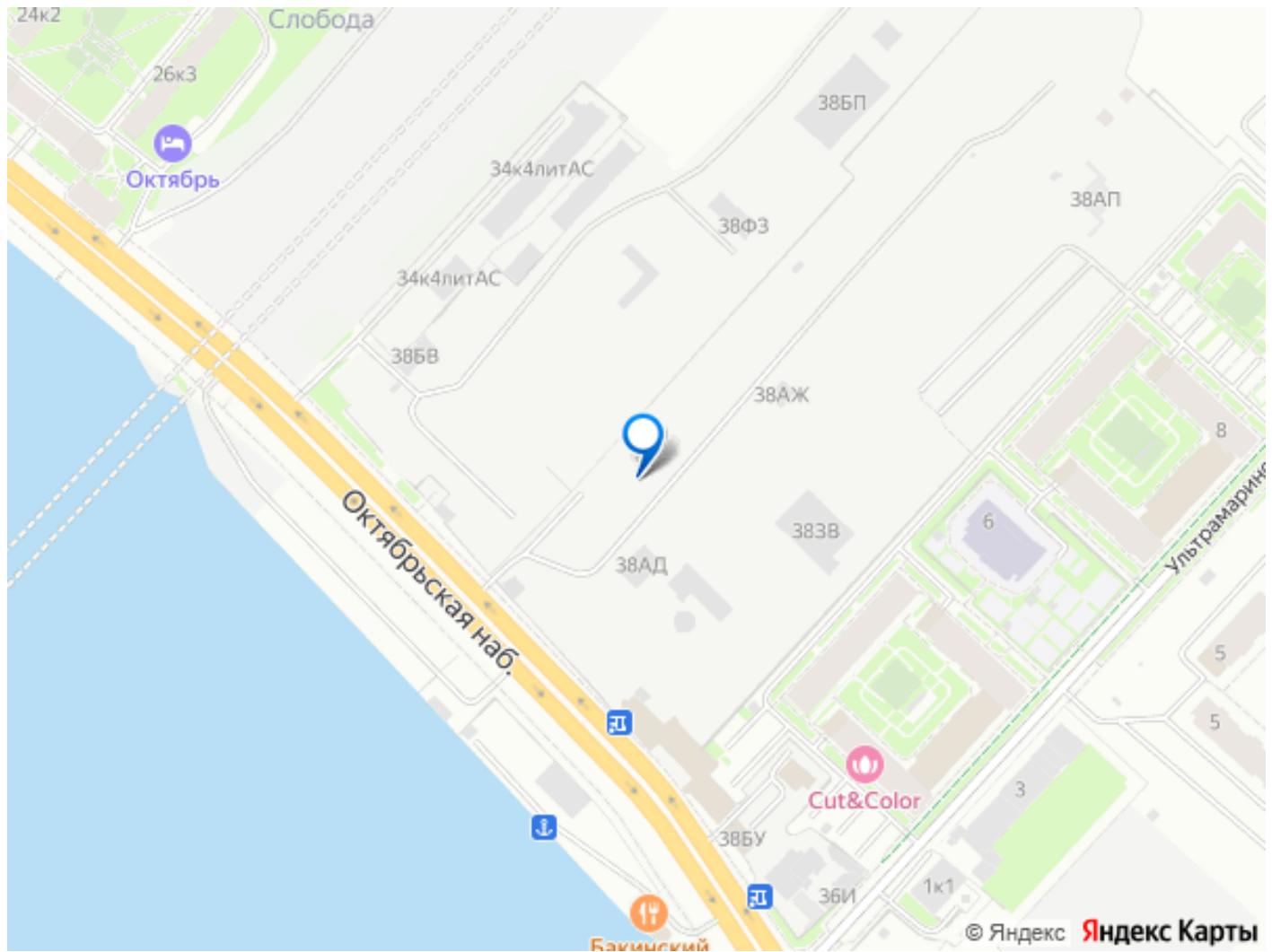
Общая площадь квартиры - 59.16 м?, жилая 22.17 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»?

- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой

- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном

- Двухуровневые единые входные группы

- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



Move.ru - вся недвижимость России