

🕒 Создано: 17.03.2026 в 16:26

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 15:43

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.2**

**19 450 122 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.2

Округ

[СПб, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.16 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9291886208>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**

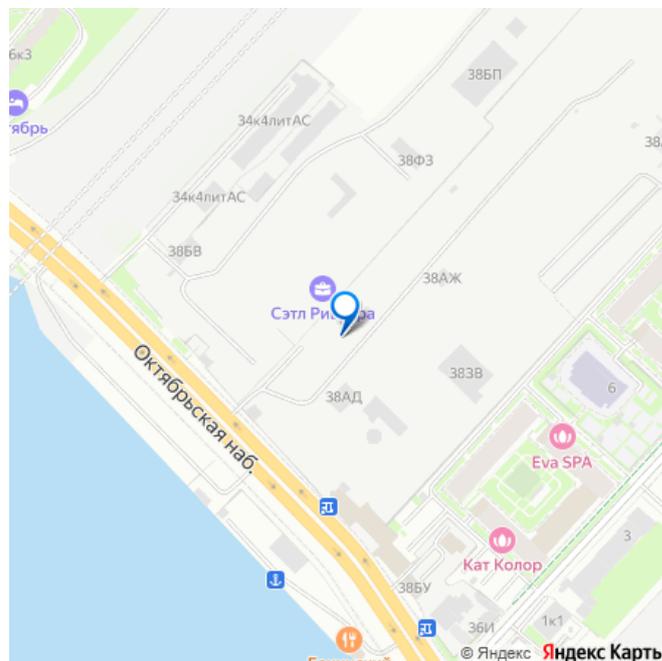
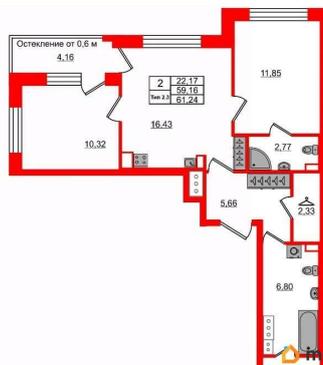
для заметок

 Уникальные преимущества [Квартира с мастер-спальной](#) [Квартира с сауной](#)



**3е-комнатная, 59.16м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 11 из 12
- Общая площадь 59.16м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 22.17м<sup>2</sup>



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой.

Самое приватное пространство в вашей квартире. Сауна в ванной комнате.

Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная

европланировка, большая кухня-гостиная 16.43 м?, вместительная прихожая 5.66 м?.

Общая площадь квартиры - 59.16 м?, жилая 22.17 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира

продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
- 

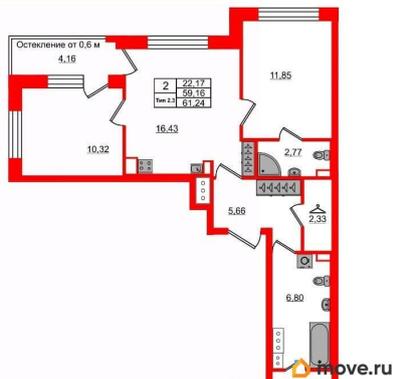
- Двухуровневые единые входные группы
- 

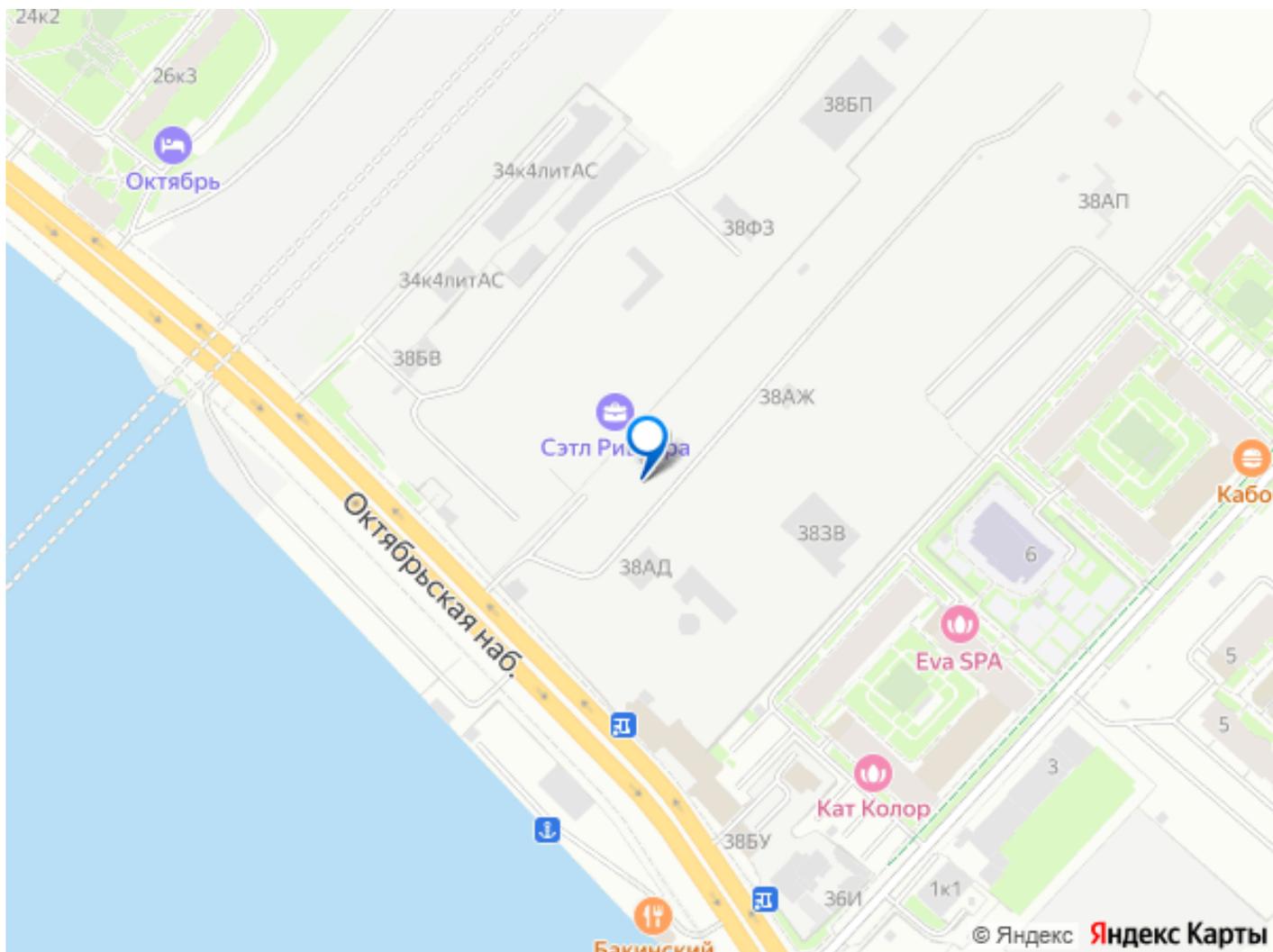
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



**3е-комнатная, 59.16м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 11 из 12
- Общая площадь: 59.16м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 22.17м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России