

🕒 Создано: 24.02.2026 в 22:21

Обновлено: 25.03.2026 в 11:48

**Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 42к1**

**13 324 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 42к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

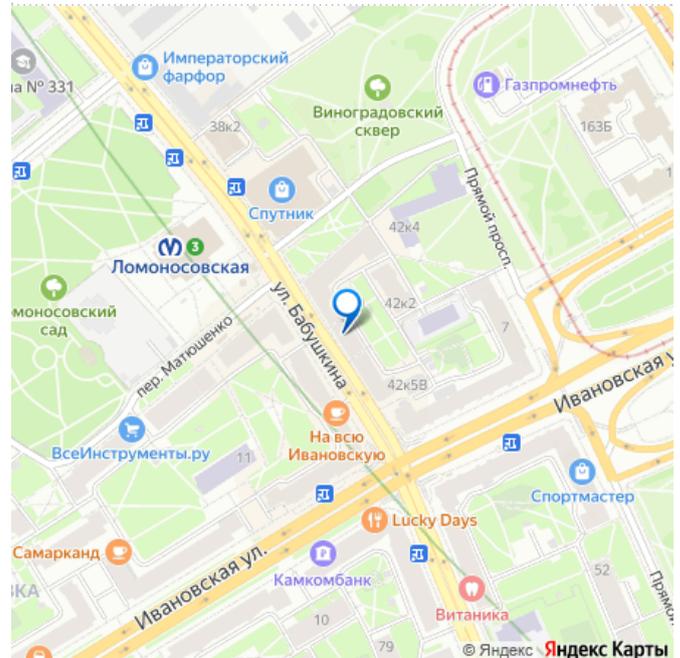
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

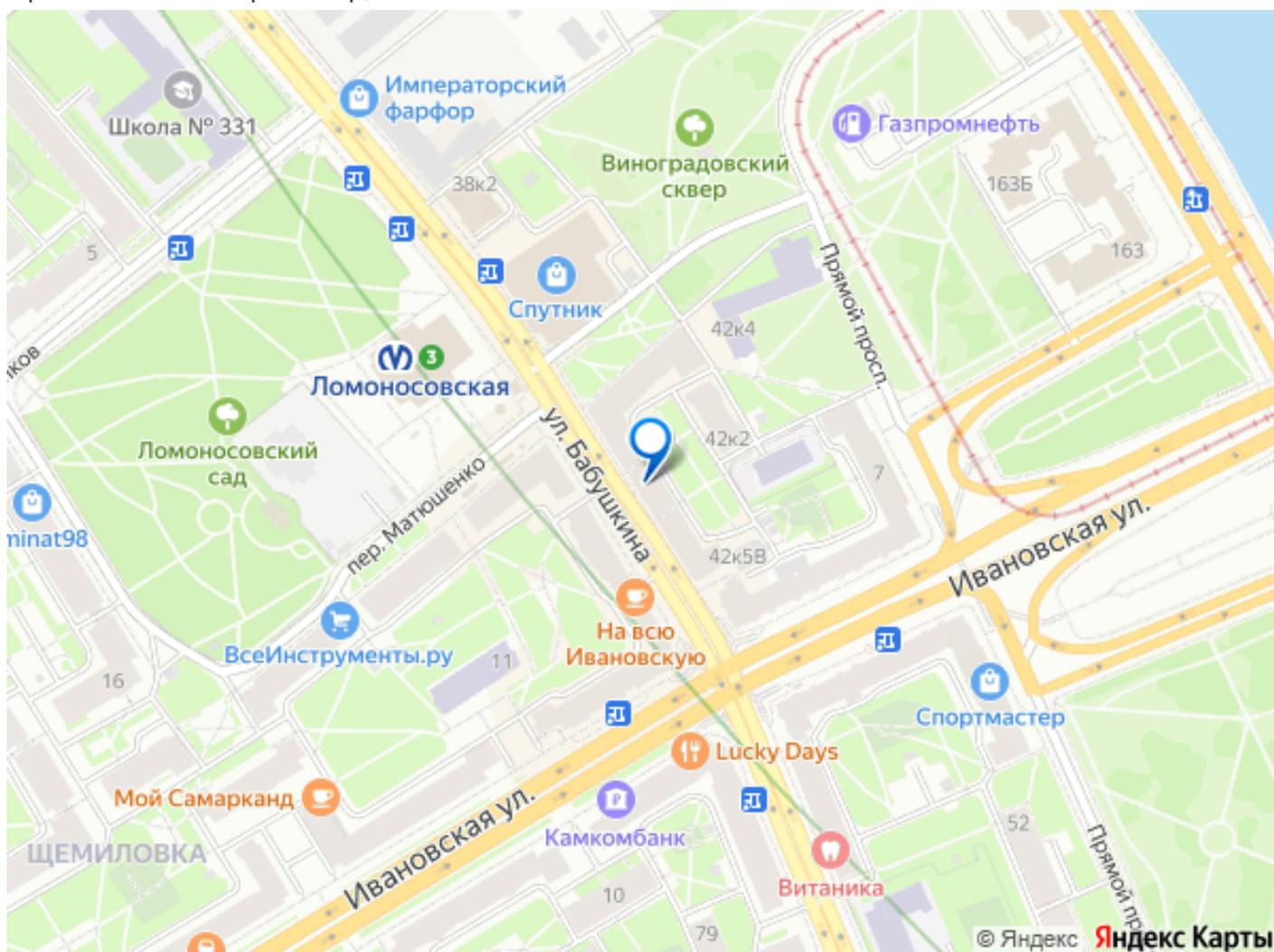
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 131937283 В продаже 2-комнатная квартира прямо у метро Ломоносовская. Локация — огонь Ищите идеальный вариант, где всё рядом и готовы вдохнуть жизнь своими руками? Заходите и почувствуйте - просторно, уютно, тепло. Что в квартире: Светлая, двусторонняя, потолки высотой 3 метра. Балкончик в зелёный тихий двор. Окна в пол - реальны к воплощению. Кухня 9+ м? — будет местом притяжения. Раздельный с/у — просторный, без коленок в дверь. Стиральная машинка встанет без акробатических этюдов. Два встроенных шкафа у кухни. Смежно-изолированные комнаты — можно организовать пространство именно для вас. Глубокая ниша под гардеробную в спальне — мечта. Газовая колонка современная — горячая вода всегда. Вы не зависимы от отключений горячей воды. Паркет с характером, деревянные двери, качественная входная дверь. Лифт есть — редкость в таких домах. Метро прямо у дома — 15 минут и вы в центре. Парк Куракина дача — 10 минут пешком. Прогулок круглый год. Парк Бабушкина — праздники, детский смех, карусели, каток и корты. Магазины под

окном: Лента, Пятёрочка, Дикси, Магнит и др.  
Выезд на КАД с нескольких сторон — 10 минут на авто. Поликлиники рядом, стоматология в соседнем дворе. Храм у метро — для души. Звон колоколов по выходным создает настроение. Набережная в двух шагах, воздух, тишина и романтика. Иногда с Володарского моста видно салют. Что по сделке: Один взрослый собственник. Документы готовы, сделка быстрая и прозрачная. Без долгов и обременений. Вся сумма в договоре. подходит любая форма сделки. Звоните. Смотрите. Влюбляйтесь. Приглашаем на просмотр)



Move.ru - вся недвижимость России