

🕒 Создано: 02.12.2025 в 20:25

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 16:32

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.2**

**21 650 206 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.24 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона


лоджия

Ремонт

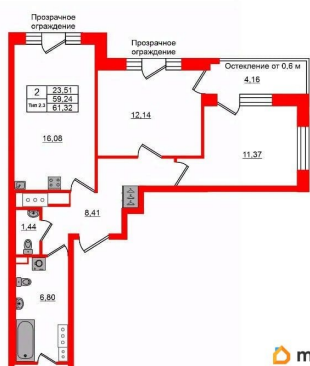
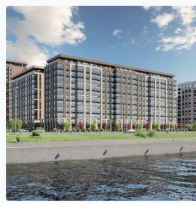
<https://spb.move.ru/objects/9287245672>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**

для заметок


 Уникальные преимущества

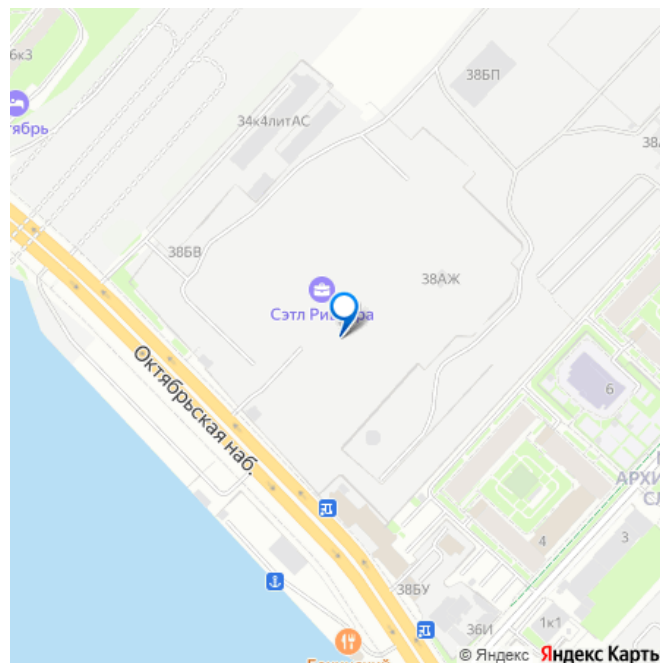
Квартира с панорамными окнами  
Квартира с сауной



**3е-комнатная, 59.24м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 12 из 12
- Общая площадь 59.24м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 23.51м<sup>2</sup>





с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Окна от пола до потолка позволят безгранично любоваться видами Петербурга, наполнят комнату солнцем и светом! Сауна в ванной комнате.

Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.08 м?, просторная прихожая 8.41 м?.

Общая площадь квартиры - 59.24 м?, жилая 23.51 м?, высота потолка 3.04 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»?

- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
- 

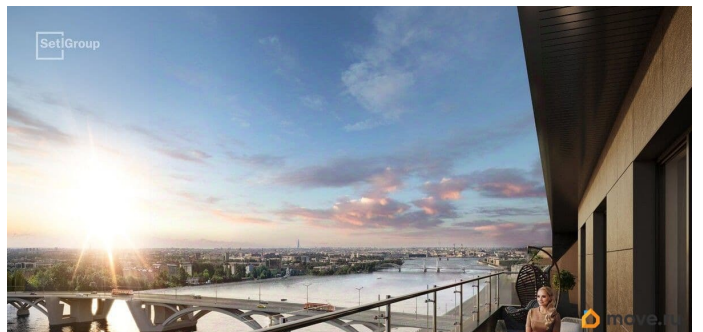
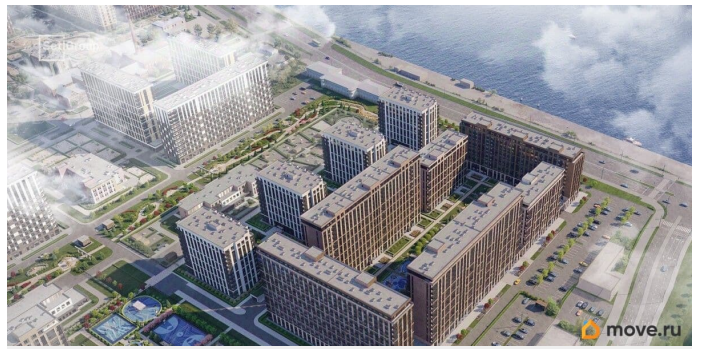
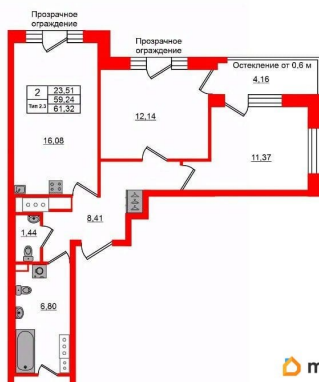
- Двухуровневые единые входные группы
- 

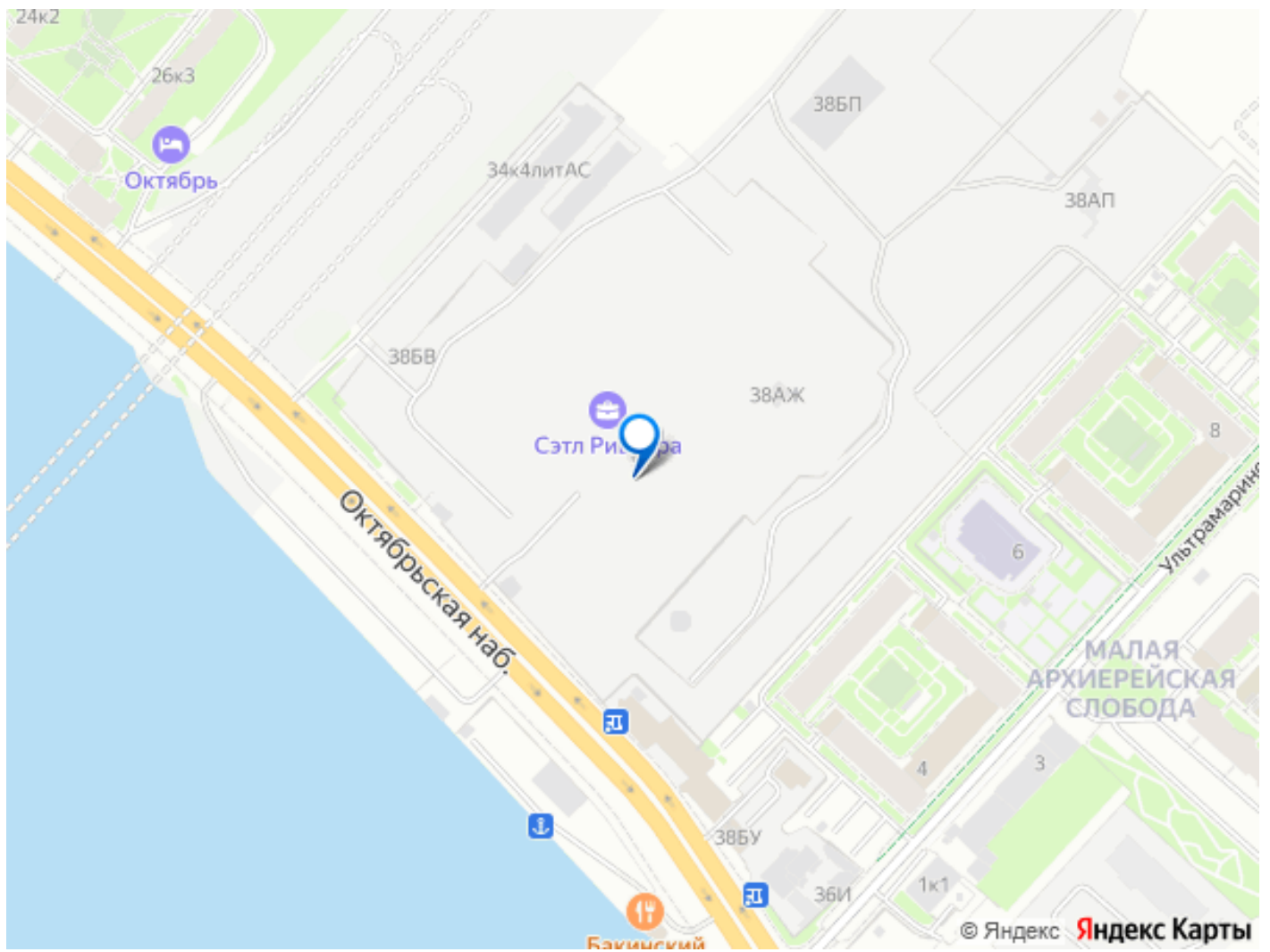
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



**3е-комнатная, 59.24м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 12 из 12
- Общая площадь 59.24м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 23.51м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России