

🕒 Создано: 01.01.2026 в 02:25

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 14:53

**Санкт-Петербург, Полюстровский
проспект, Дом 6**

25 576 412 ₹

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, Дом 6

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.3 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

59.25 м²

Этаж

10/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290667752>

**Петербургская Строительная
Компания, Петербургская
Строительная Компания**
79830670577

для заметок

RESPECT

**2-комнатная
59,25 м²**

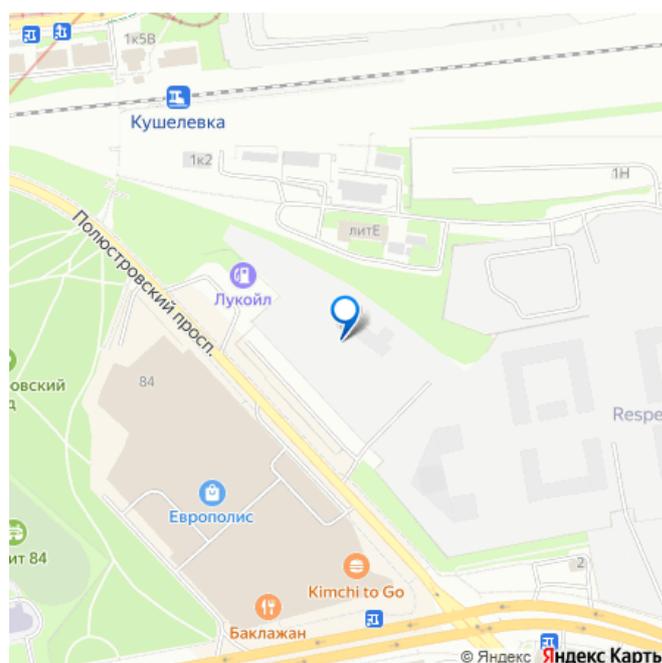
- С отделкой
- Угловая квартира

Передача ключей
в 4 кв. 2026 г.



Корпус №6-2 Этаж 10/13/17 Выгода  **move.ru**
2 7 1 1

ПСК ПРОЕКТ ЕВРОПОЛИС КОМПАНИ



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-комн. квартира от застройщика с отделкой в ЖК «RESPECT» на 10 этаже.

Общая площадь: 59.25 кв.м., жилая: 25.34

кв.м., площадь просторной кухни-столовой:

17.44 кв.м. Квартира угловая, идеально

подойдет любителям тишины и панорамных

видов. В квартире две лоджии, один

совмещенный и один отдельный санузел.

Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в

корпусе 6. Дом монолитный,

одноподъездный, высотой 13 этажей. На

этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский

и 1 грузовой лифт. Окончание строительства

- 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по

договору долевого участия. В шаговой

доступности от жилого комплекса находятся

станции метро (расстояние по прямой):

«Лесная» (800 м), «Площадь Мужества» (1.4

км), «Выборгская» (1.9 км), также недалеко

от этого корпуса расположены станции

метро: «Академическая», «Политехническая».

Квартал строится на Полюстровском пр, 87, в одной из самых востребованных локаций Петербурга. В 10 минутах пешком - метро «Лесная» и в 10 минутах на транспорте - Петроградская сторона. Высота домов от 7 до 13 этажей. На территории Respect строится школа на 1125 учащихся и детский сад на 240 мест. Запроектированы собственная газовая котельная, закрытая территория, дворы без машин и подземные паркинги с лифтами. Вентилируемые фасады облицованы клинкерным кирпичом. Дома из этого материала служат веками, являясь гордостью хозяев. Дизайн парадных зон и входных групп - сочетание лаконичности отделки и декоративных элементов с текстурами из натурального камня и дерева с приглушенной подсветкой теплым светом. Во входных группах расположены гостевые зоны с мягкой мебелью. Вся территория квартала будет связана единой концепцией благоустройства, разработанной ландшафтным бюро L.BURO. В основе - идея создания увлекательного ландшафтного пространства для насыщенной жизни, включающего в себя пейзажные зоны, современные архитектурные композиции, открытые террасы на стилобатах с зонами отдыха и парклетами, спортивными площадками. Это пространство для людей всех возрастов и различных увлечений. На эксплуатируемой кровле на уровне первого этажа в домах 1 и 4 будут обустроены общественные видовые террасы. В квартале запроектированы внутренние закрытые территории дворов домов без доступа автомобилей и безбарьерная среда для велосипедистов и колясок. Предусмотрены IP-домофония с функцией дистанционного открывания калиток и парадных, а также

дистанционный сбор показаний счетчиков и мобильное приложение для жителей. Для безопасности жителей квартала - круглосуточное видеонаблюдение и служба охраны. В каждой квартире предусмотрены внешние корзины для кондиционеров.

#26bb0t

RESPECT

2-комнатная
59,25 м²

- С отделкой
- Угловая квартира

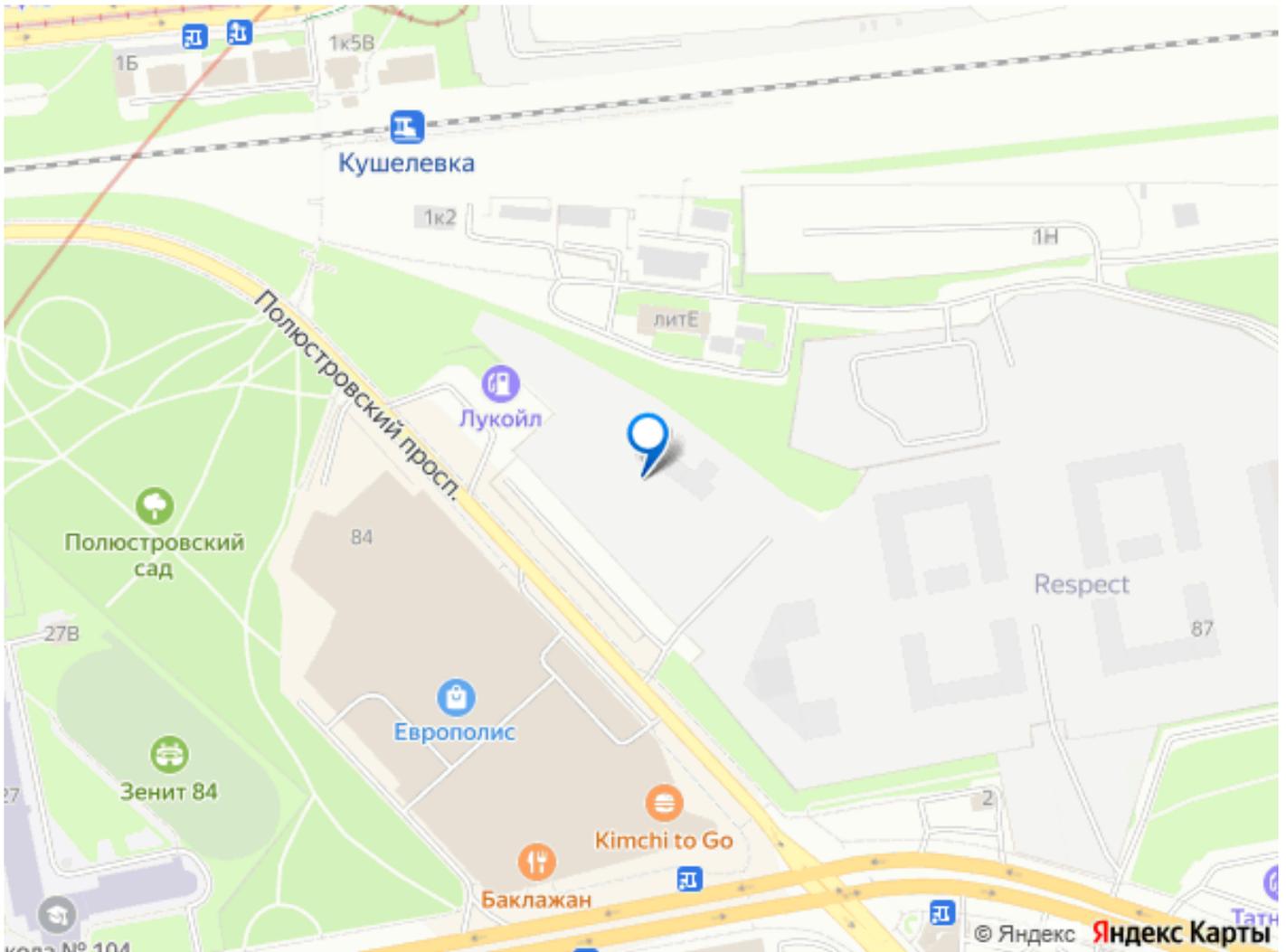
Передача ключей
в 4 кв. 2026 г.

ПКК ПРОЕКТ
ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ



Корпус №62 Этаж 10 из 17 Выб move.ru 274





Move.ru - вся недвижимость России