

Создано: 31.10.2025 в 21:14

Обновлено: 04.02.2026 в 14:24

<https://spb.move.ru/objects/9286245917>

Ольга Мутагарова, Адвекс

**79811454486**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
78к1

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 78к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

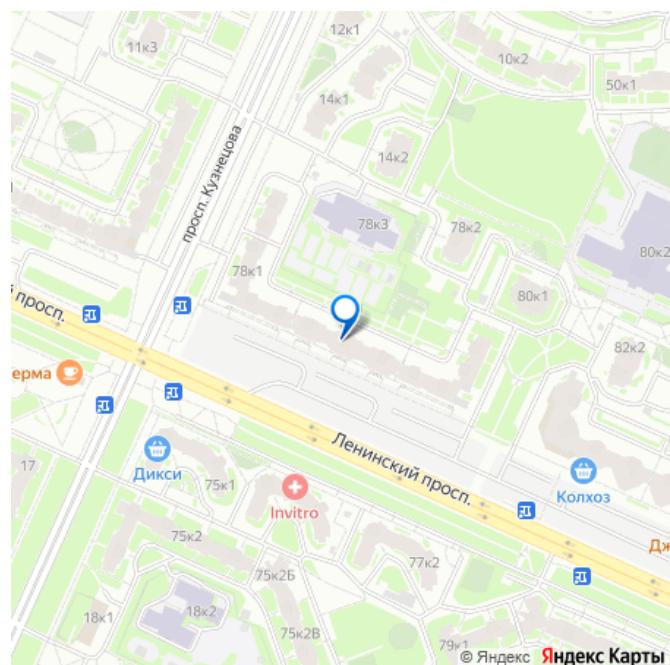
13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

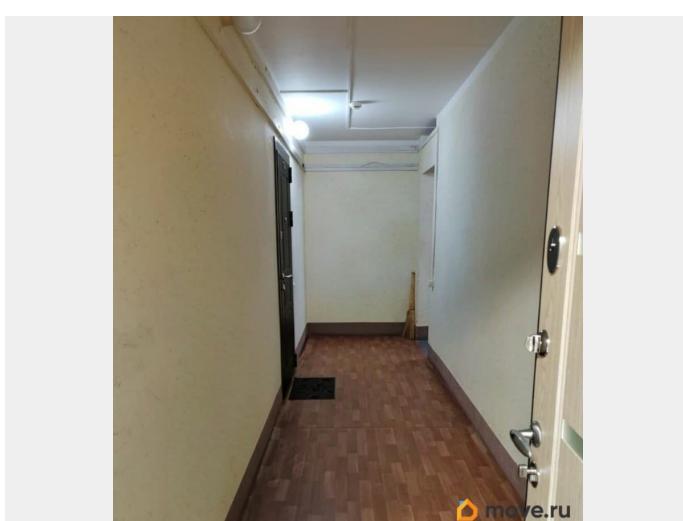
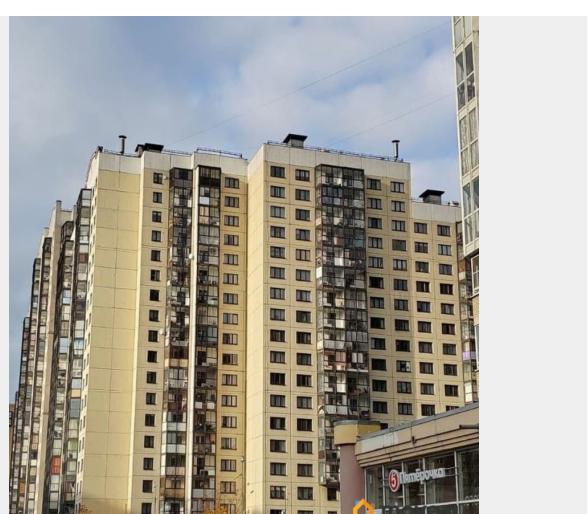
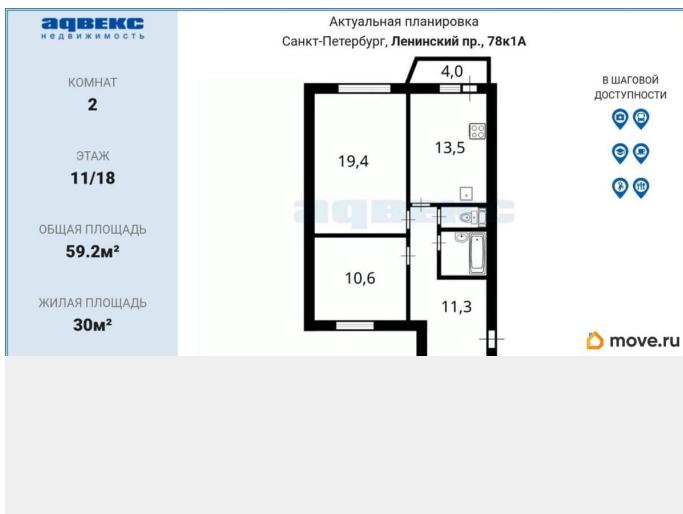
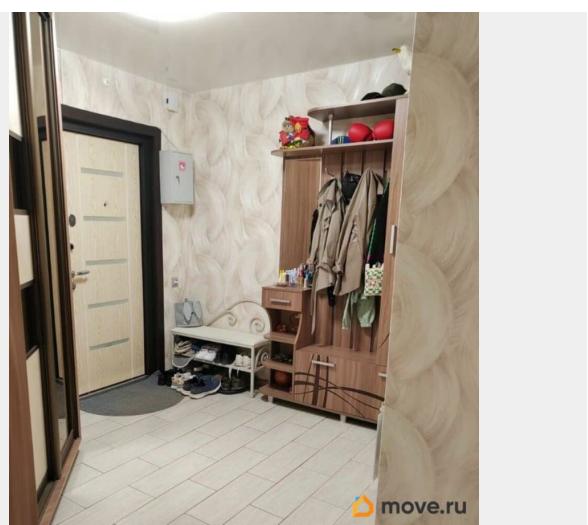
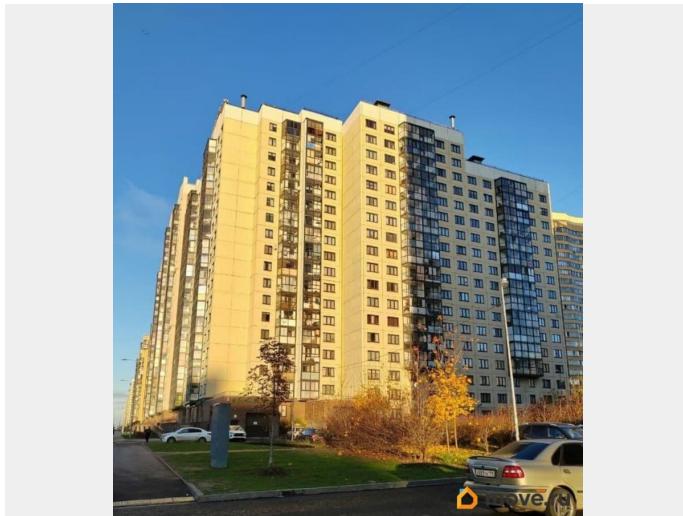
## **Описание**

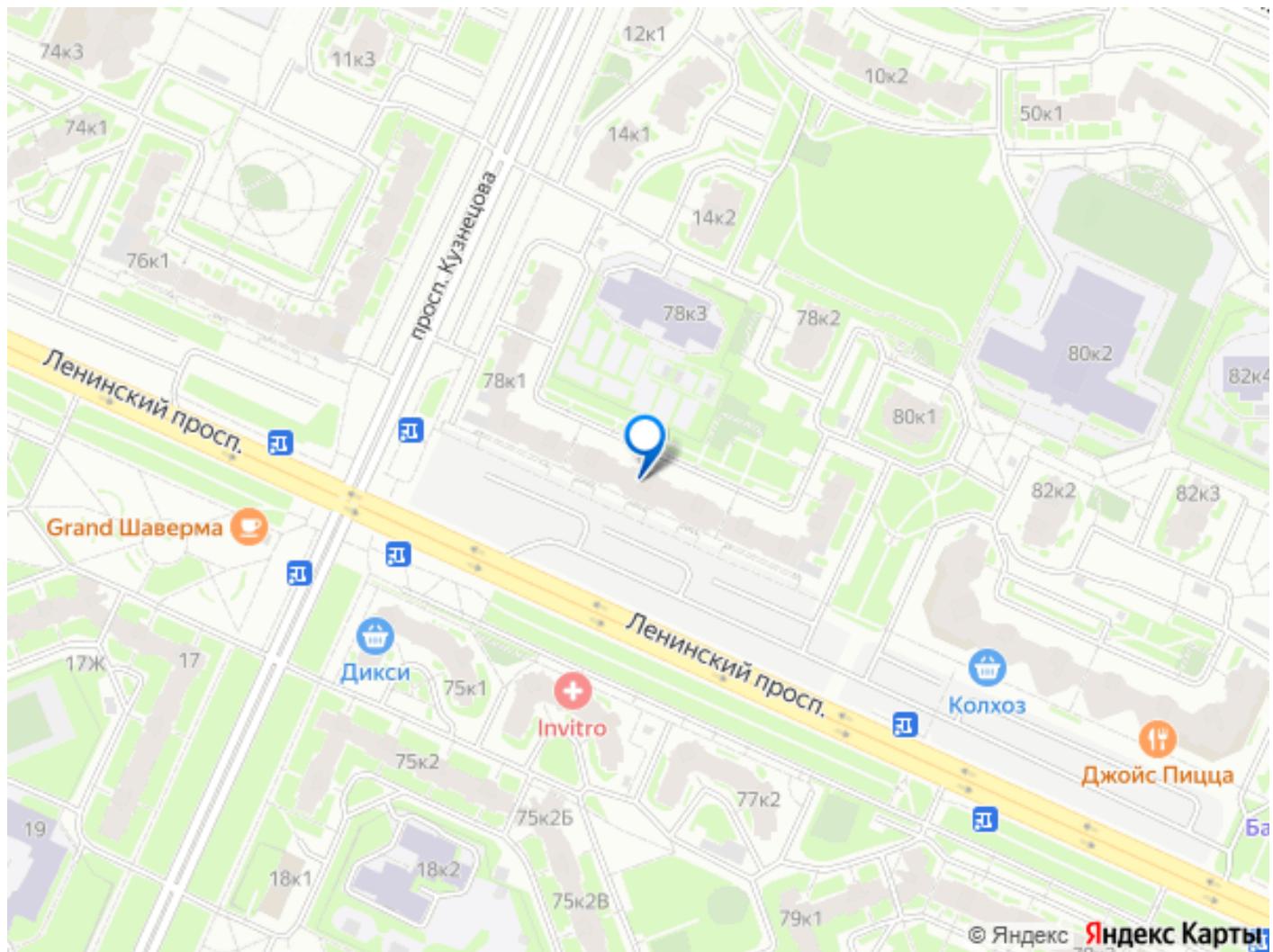
ID: 1915243 Продается светлая просторная

квартира в отличном состоянии.

Качественный ремонт, отличная планировка.

Альтернативная продажа (вариант подобран!). Собственность по ДКП более пяти лет. Обременений и долгов нет. Органы опеки (в квартире выделены детские доли). В квартире никто не прописан. Район с развитой инфраструктурой. Покупателю частично остается мебель (кухонный гарнитур, прихожая). Парадная в хорошем состоянии. Все виды расчетов. До станции метро Юго- Западная 25 минут пешком!





Move.ru - вся недвижимость России