

🕒 Создано: 08.02.2026 в 14:11

Обновлено: 08.02.2026 в 15:09

**Санкт-Петербург, проспект  
Александровской фермы, 8**

**16 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 8

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

20/21

**Детали объекта**

Тип сделки

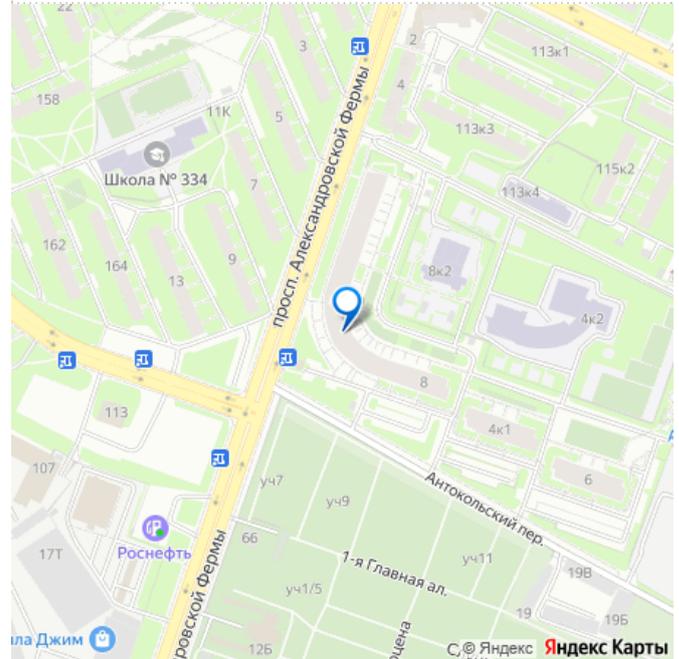
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа 2-комнатной квартиры 59,2 м<sup>2</sup> в современном ЖК GreenCity (застройщик RBI). ТОРГ УМЕСТЕН! Просторные, правильной формы комнаты с отличной энергетикой: две отдельные спальни площадью 15,51 и 14,2 кв.м и удобная кухня 14,7 кв.м. В коридоре предусмотрена ниша для шкафов и хранения, что обеспечивает порядок и функциональность. Всего 15 минут до метро Пролетарская, а рядом — зеленый цветущий двор с современными детскими площадками и достаточным количеством парковочных мест. В шаговой доступности — парк Куракина Дача, фитнес-клуб Ftts, спортивный комплекс с бассейном СОК Звезда, секции для активного образа жизни. Для семей с детьми рядом расположены школы 344, детские сады, культурный центр Троицкий с разнообразными досуговыми программами, Дом детского творчества Левобережный, а

также детские поликлиники 73 и 6.

Продуктовые гипермаркеты Перекрёсток и Лента, рестораны и кафе. Квартира сделана со вкусом, рационально и гармонично.

Квартира продается взрослым собственником, комплементарный торг, быстрый выход на сделку гарантирован!

Звоните, с удовольствием покажем. В живую она выглядит лучше, чем на фото. Хорошая управляющая компания, спокойные соседи.

Локация: Закрытый зелёный двор с детскими и спортивными площадками, развитая инфраструктура, отличная транспортная доступность (близко КАД, метро, остановки транспорта). Не упустите шанс приобрести дом, в который не нужно вкладываться! Без обременений. Никто не прописан. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся.

