

Агент

**79812268416**

**Санкт-Петербург, проспект  
Александровской фермы, 8**

**16 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 8

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

20/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

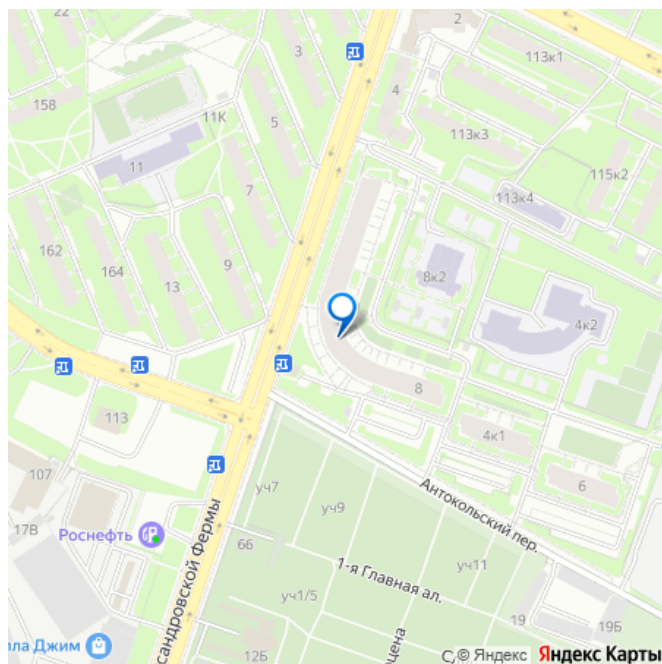
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

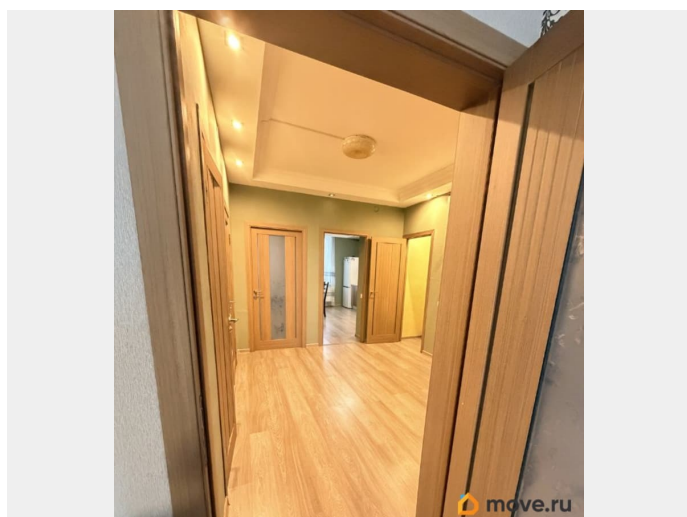
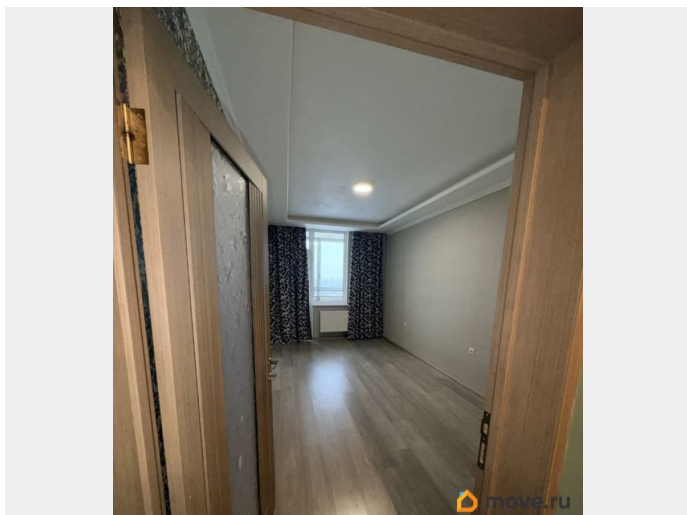
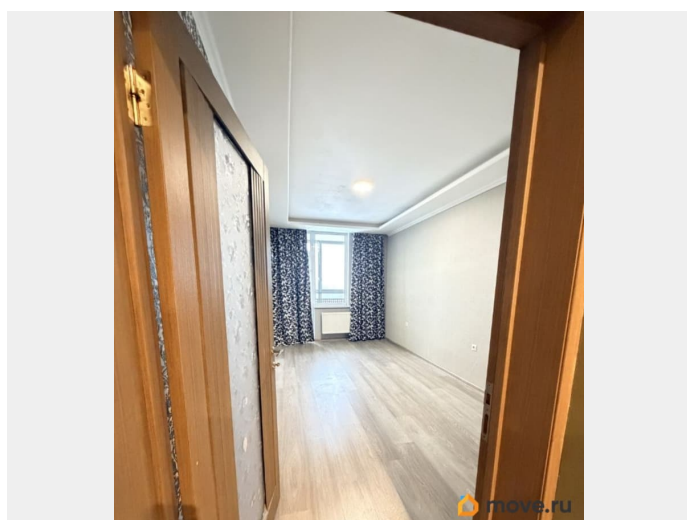
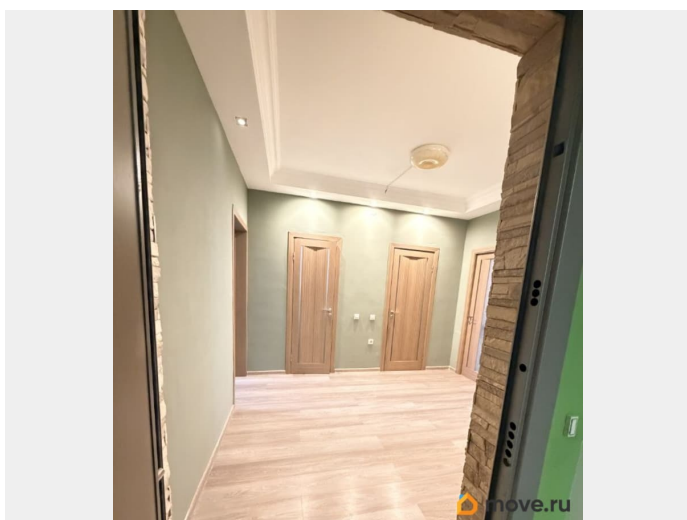
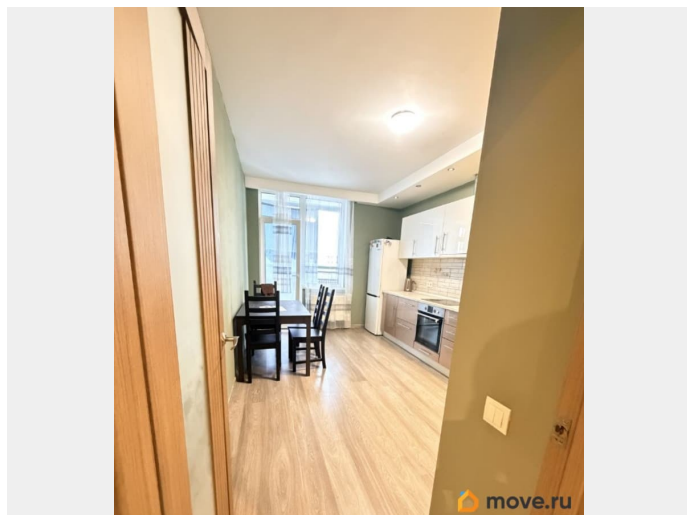
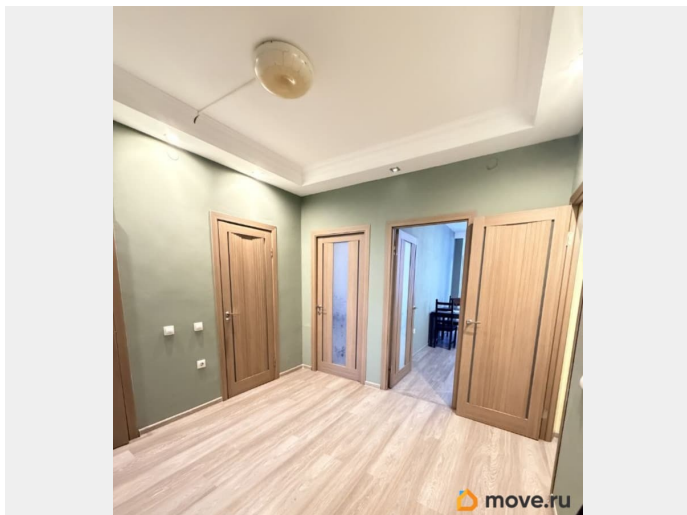
да

возможна ипотека, лифт, парковка

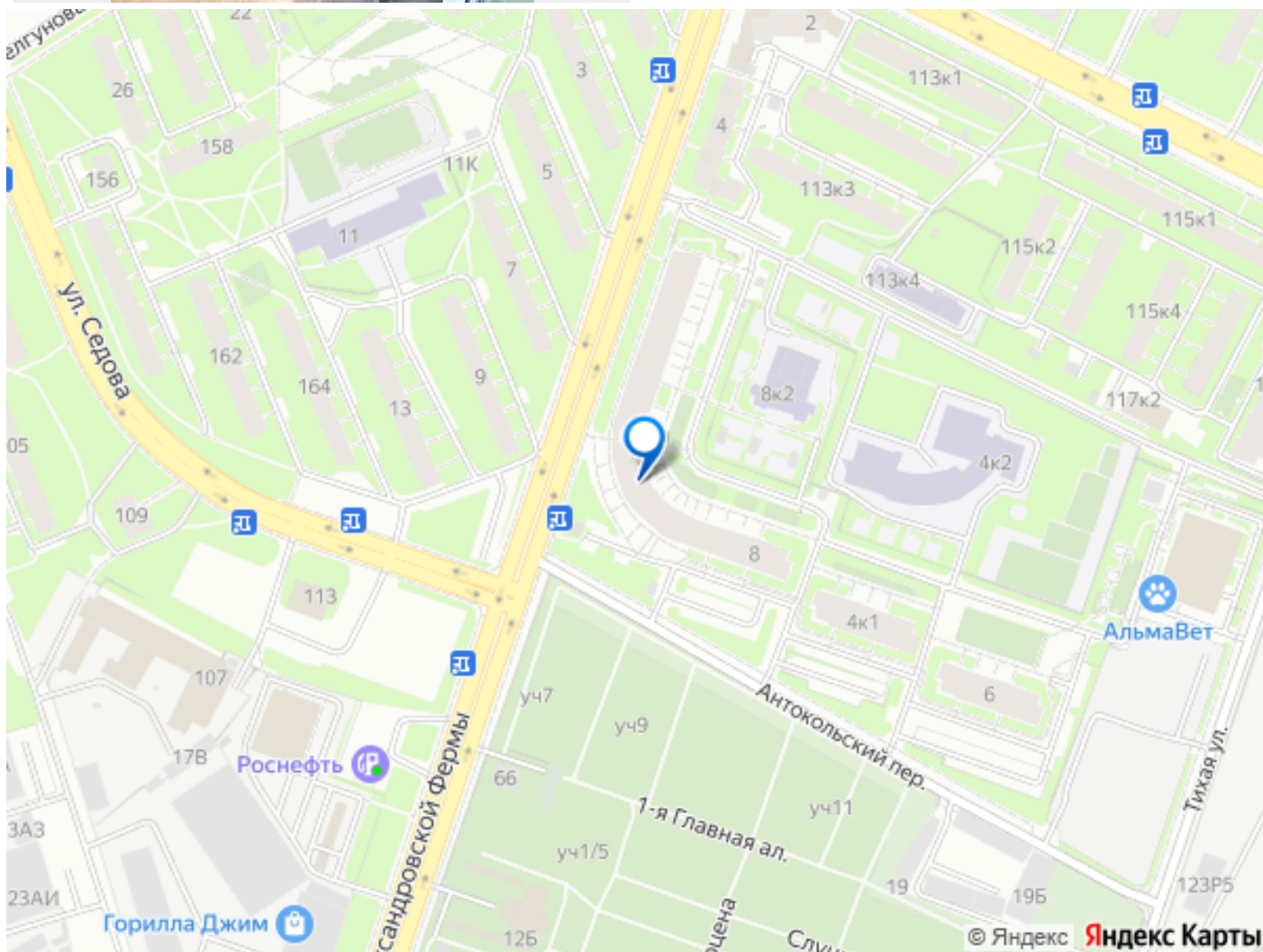
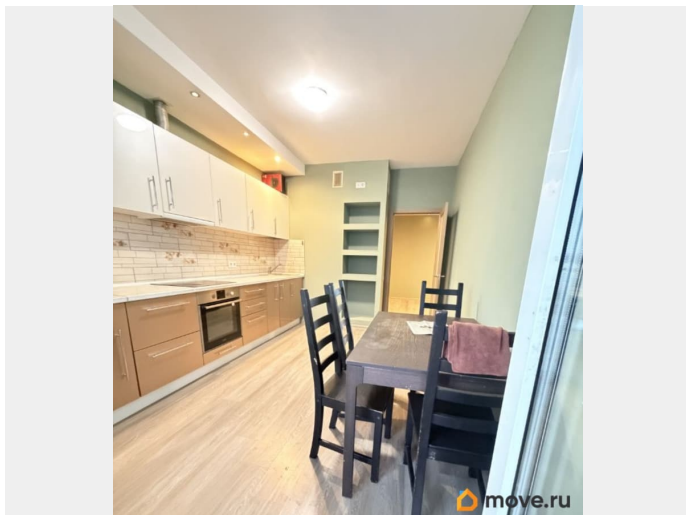
## Описание

Продажа 2-комнатной квартиры 59,2 м² в современном ЖК GreenCity (застройщик RBI). ТОРГ УМЕСТЕН! Просторные, правильной формы комнаты с отличной энергетикой: две отдельные спальни площадью 15,51 и 14,2 кв.м и удобная кухня 14,7 кв.м. В коридоре предусмотрена ниша для шкафов и хранения, что обеспечивает порядок и функциональность. Всего 15 минут до метро Пролетарская, а рядом — зеленый цветущий двор с современными детскими площадками и достаточным количеством парковочных мест. В шаговой доступности — парк Куракина Дача, фитнес-клуб Ftts, спортивный комплекс с бассейном СОК Звезда, секции для активного образа жизни. Для семей с детьми рядом расположены школы 344, детские сады, культурный центр Троицкий с разнообразными досуговыми программами, Дом детского творчества Левобережный, а также детские поликлиники 73 и 6. Продуктовые гипермаркеты Перекрёсток и Лента, рестораны и кафе. Квартира сделана со вкусом, рационально и гармонично. Квартира продается взрослым собственником, комплементарный торг, быстрый выход на сделку гарантирован! Звоните, с удовольствием покажем. В живую она выглядит лучше, чем на фото. Хорошая управляющая компания, спокойные соседи.

Локация: Закрытый зелёный двор с детскими и спортивными площадками, развитая инфраструктура, отличная транспортная доступность (близко КАД, метро, остановки транспорта). Не упустите шанс приобрести дом, в который не нужно вкладываться! Без обременений. Никто не прописан. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся.







Move.ru - вся недвижимость России