

🕒 Создано: 08.12.2025 в 11:52

🕒 Обновлено: 13.04.2026 в 18:04

ЗАСТРОЙ, ЗАСТРОЙ
79325058334

10 540 000 ₹

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

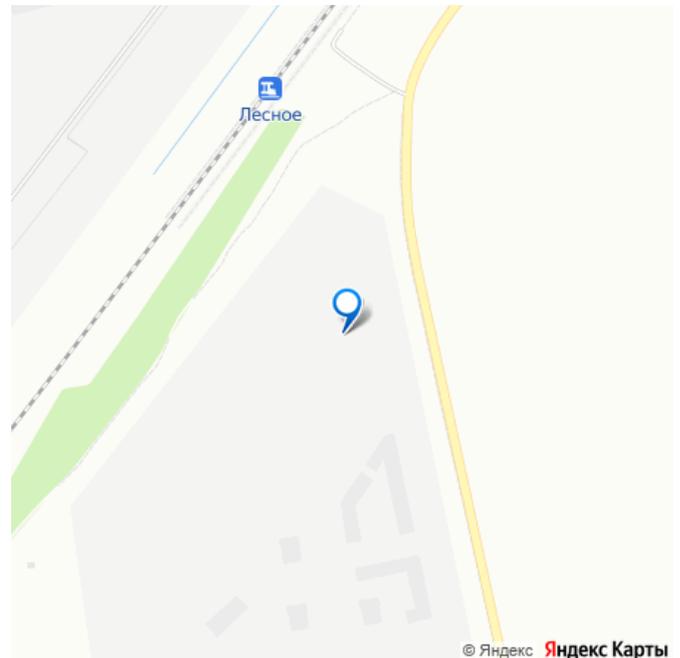
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



лифт

Описание

Сдача дома в 2027 г. Покупка в рассрочку и ипотеку возможна только при наличии первоначального взноса от 20%. Квартира 7 в корпусе 1 от застройщика в ЖК «Город-спутник Южный» Санкт-Петербург.

Городская прописка. Престижный Пушкинский район Ипотека от 3,5%.

Рассрочка от 20 т.р./мес. Акции и скидки

Качественные монолитные дома

Среднеэтажные дома до 10 этажей с интересной архитектурой Высокие потолки от 2.7 до 3.0 метров и красивая чистовая отделка В парадных удобные кладовые,

велосипедные и колясочные Предусмотрены современные детские площадки и

парковочные зоны Удобное расположение и транспортная доступность 12 мин. на

автомобиле до КАД 35 мин. на электричке до Балтийского вокзала 35 мин. на автомобиле

до центра Санкт-Петербурга Электричка и автобусная остановка в 5 мин. пешком

Обустроенный выезд на Киевское шоссе с собственной развязкой В шаговой

доступности будут построены 37 детских садов и 14 общеобразовательных школ 26

объектов дополнительного образования

Современная больница на 1 250 койко-мест и

8 отдельных поликлиник 8 физкультурно-оздоровительных центров и собственный дом

культуры Парки, скверы и оборудованные

места для прогулок и отдыха 5 пунктов

полиции с аварийно-спасательными

бригадами Гарантии надежности

застройщика Уставной капитал застройщика

составляет 1,3 млрд рублей Земельный банк

на 2 000 га в собственности застройщика
Крупным инвестором проекта является ООО
«Сбербанк Инвестиции» Реализуется с
проектным финансированием ПАО Сбербанк
Приоритетный инвестиционный проект.
Утвержден Правительством РФ
Стратегический проект Санкт-Петербурга.
Постановление 438 Локомотивом развития
нового района станет университет ИТМО
Хайпарк - инновационный научно-
образовательный центр мирового уровня,
который станет точкой притяжения для
ученых, предпринимателей и инвесторов со
всей России г. Санкт-Петербург, Пушкинский
район, г. Пушкин, тер. Лесное, уч. 1,
Пушкинский район, Санкт-Петербург, 1 - эт. 3
7



