

🕒 Создано: 06.11.2024 в 18:25

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 13:39

Собственник

79111781724

**Санкт-Петербург, Гражданская улица,
20-22**

8 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданская улица, 20-22

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[улица Гражданская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

59.2 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

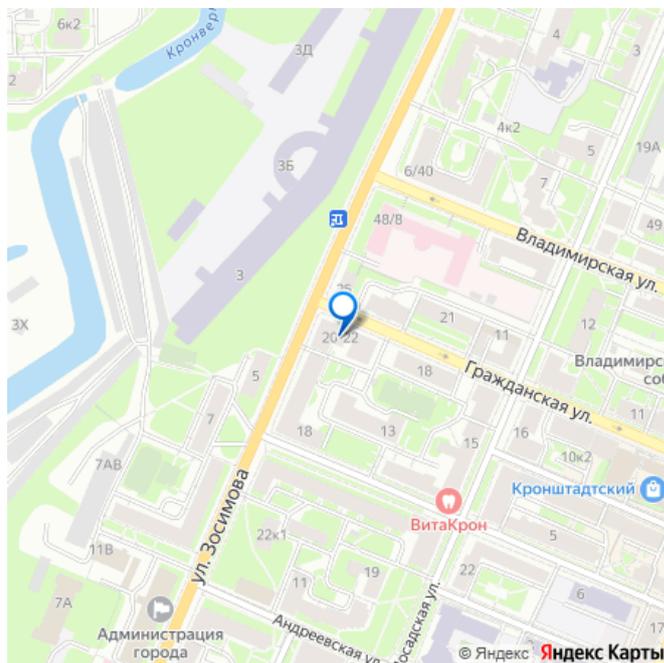
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уникальная квартира в самом сердце Кронштадта. Расположенная в историческом центре города, эта жемчужина предлагает идеальное сочетание комфорта, приватности и престижного местоположения. Эта двухкомнатная квартира, с возможностью легко преобразовать ее в трехкомнатную, является истинным воплощением продуманного дизайна и рационального использования пространства. Ее угловое расположение обеспечивает исключительную звукоизоляцию: вы не будете слышать соседей, и они не потревожат ваш покой. Это идеальное решение для тех, кто ценит тишину и уединение, не жертвуя при этом преимуществами проживания в динамичном центре города. Планировка квартиры тщательно продумана для максимального удобства. Просторная гостиная, наполненная естественным светом благодаря большим окнам, станет идеальным местом для семейных вечеров и приема гостей. Кухня оборудована современной техникой и мебелью, позволяя с легкостью готовить любимые блюда. Спальня предлагает уютное убежище для полноценного отдыха. Дополнительная комната, которую можно использовать как кабинет, детскую или гардеробную, открывает широкие возможности для адаптации квартиры под ваши индивидуальные нужды. Высокие потолки и элементы исторической

архитектуры придают интерьеру особый шарм и элегантность, напоминая о богатой истории Кронштадта. Расположение квартиры вне конкуренции. В шаговой доступности находятся все основные достопримечательности города, включая Якорную площадь, Морской Никольский собор, музей истории Кронштадта, а также многочисленные кафе, рестораны и магазины. Прекрасная транспортная доступность позволяет быстро добраться до Санкт-Петербурга. Эта квартира не просто жилье, а возможность стать частью истории Кронштадта, наслаждаясь всеми благами современной жизни. Идеальный выбор для ценителей качества, уединения и неповторимой атмосферы старинного города.



