

Создано: 02.12.2025 в 13:25

Обновлено: 06.12.2025 в 01:56

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.2**

**19 100 048 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.2

Округ

[СПб, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.33 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

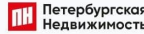
лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287151408>


**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**

для заметок



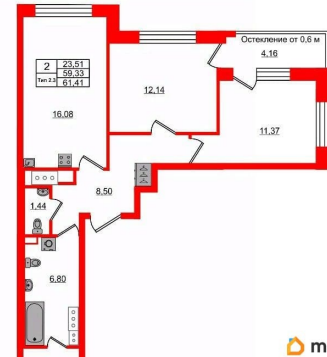
Уникальные преимущества

Квартира с сауной



**3е-комнатная, 59.33м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 9 из 12
- Общая площадь: 59.33м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 23.51м<sup>2</sup>



Остекление от 0.6 м

4.18

12.14

16.08

11.37

8.50


6.80

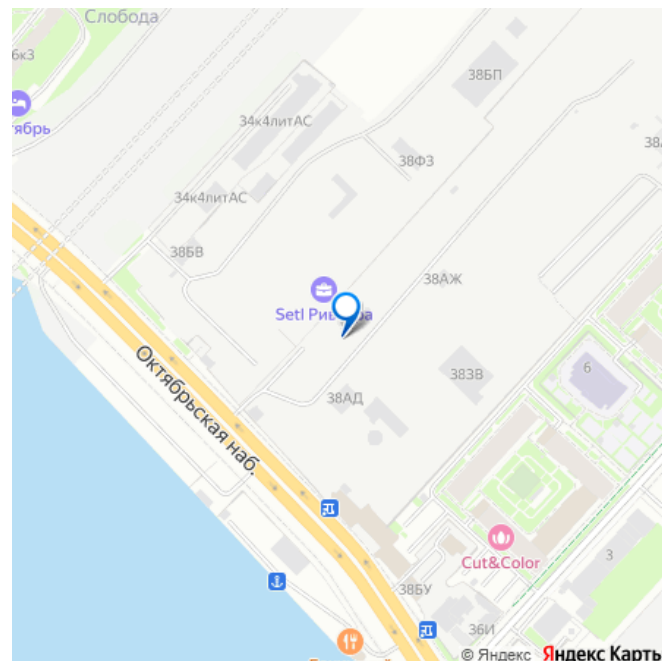
1.44

23.51

59.33

16.14





с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

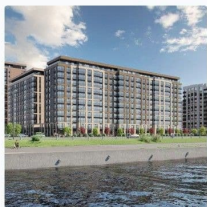
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

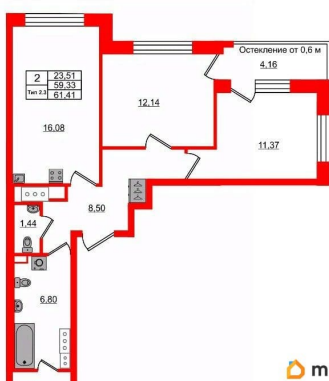
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Сауна в ванной комнате. Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.08 м?, просторная прихожая 8.5 м?. Общая площадь квартиры - 59.33 м?, жилая 23.51 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



**3е-комнатная, 59.33м²**

-  Кол-во комнат **2**
-  Этаж **9 из 12**
-  Общая площадь **59.33м²**
-  Жилая площадь **23.51м²**



 **move.ru**



 **move.ru**



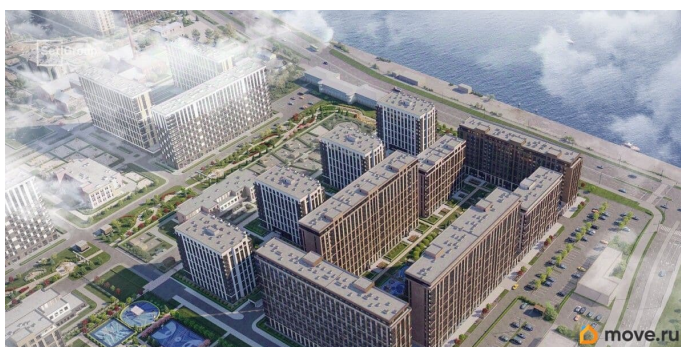
 **move.ru**




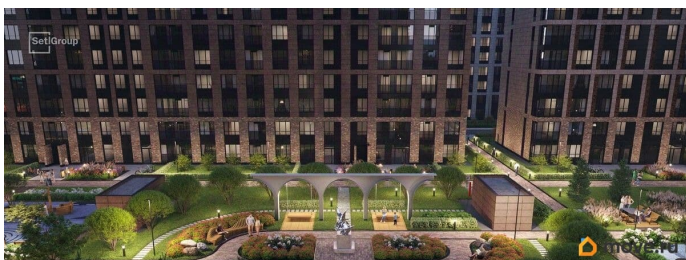
 **move.ru**



 **move.ru**

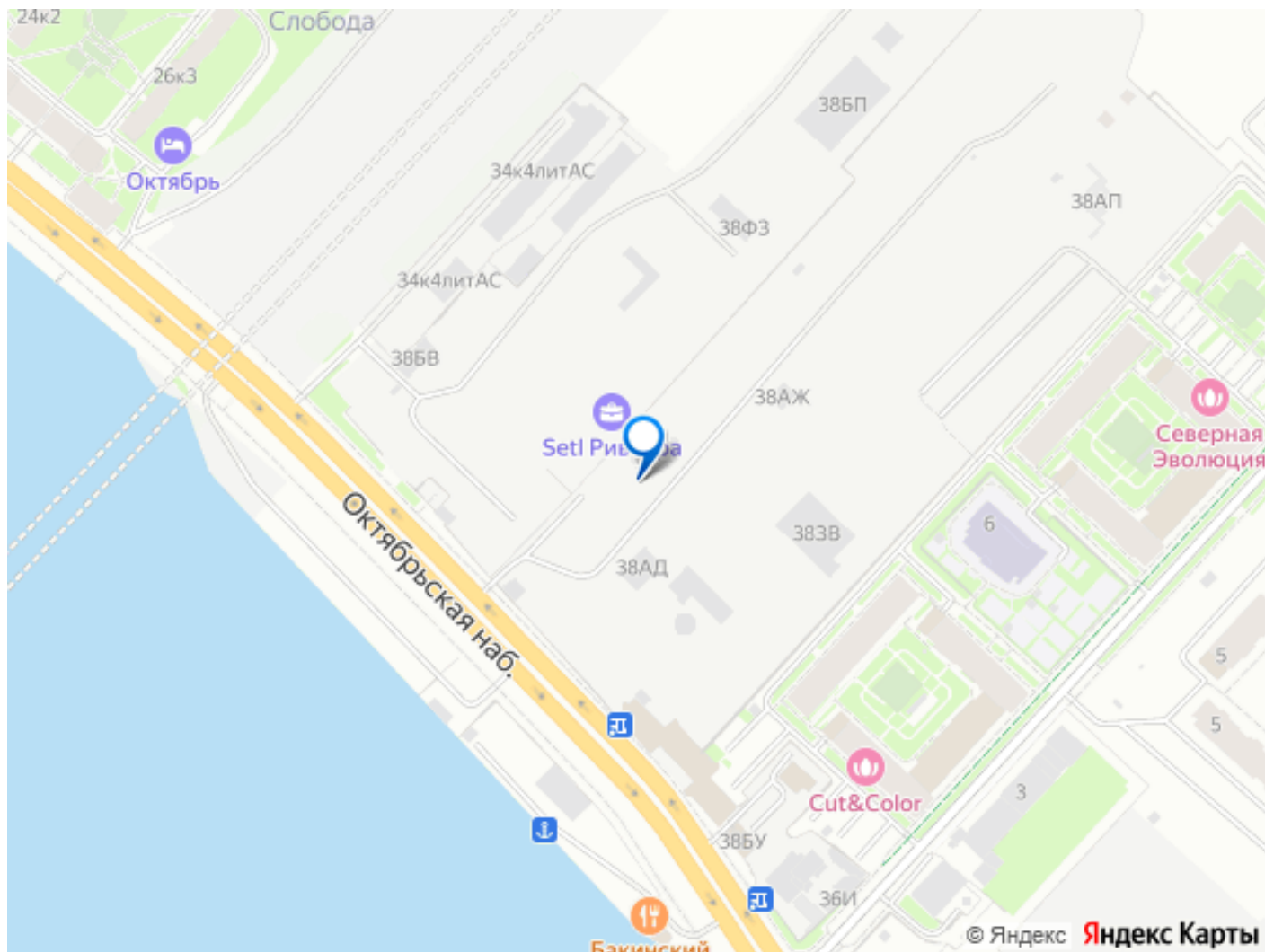


 **move.ru**



 **move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России