

🕒 Создано: 18.02.2026 в 17:25

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 19:53

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.2**

**19 450 035 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.33 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

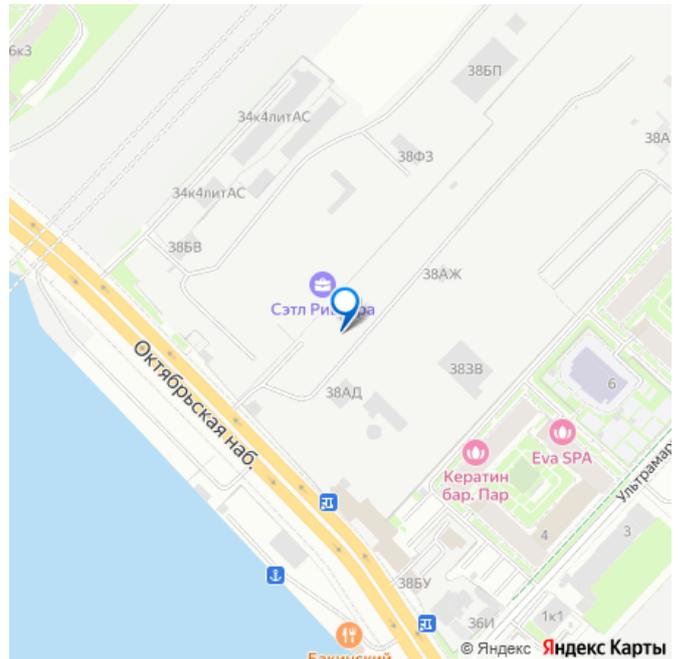
лоджия

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9291413936>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79675650457**

для заметок



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Сэтл Ривьера» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Сауна в ванной комнате. Расслабьтесь и восстановите силы, как в СПА-салоне. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.08 м?, просторная прихожая 8.5 м?. Общая площадь квартиры - 59.33 м?, жилая 23.51 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Сэтл Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



**Петербургская Недвижимость**

Уникальные преимущества    Квартира с сауной

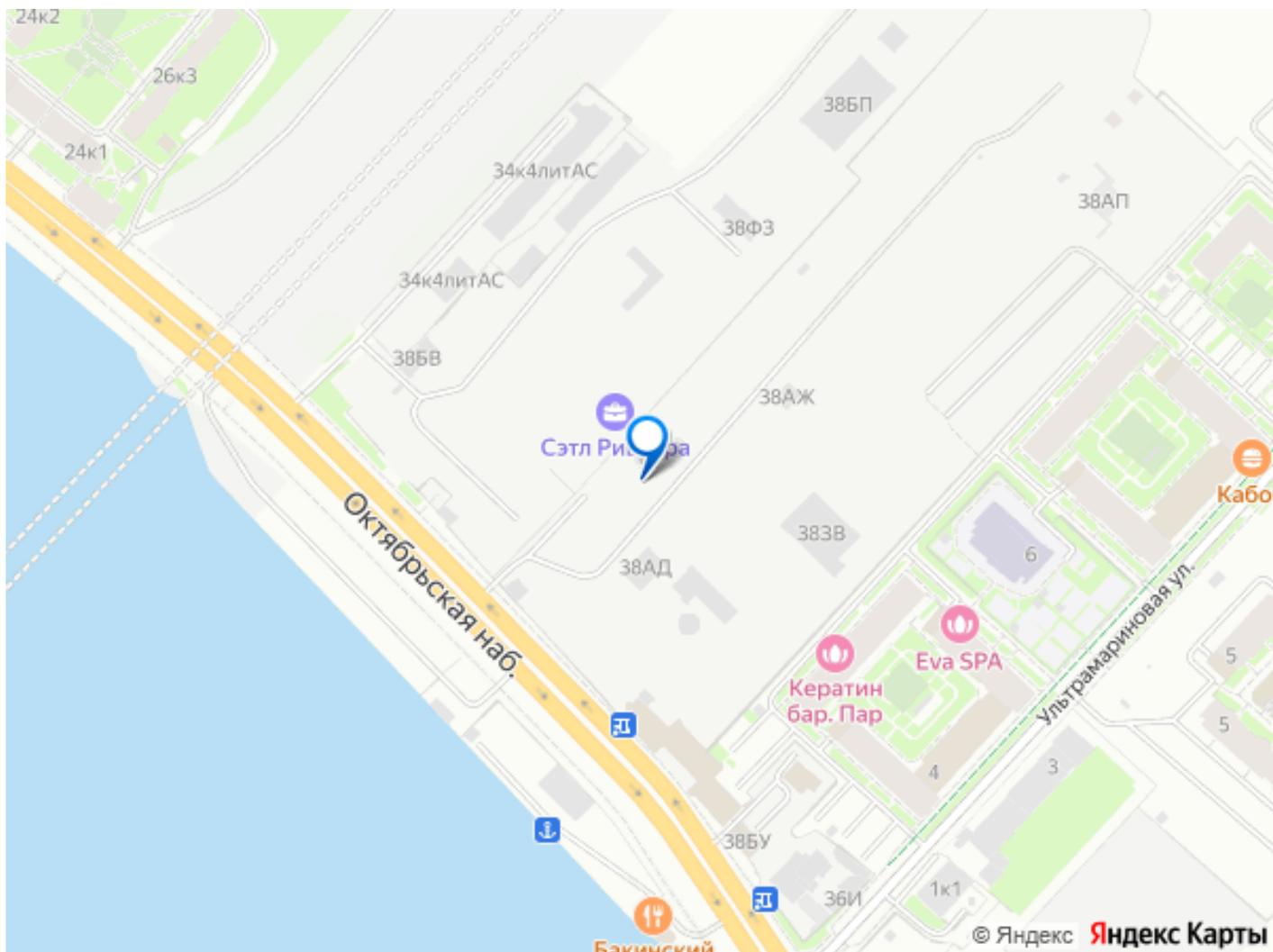


**3е-комнатная, 59.33м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 11 из 12
- Общая площадь: 59.33м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 23.51м<sup>2</sup>



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России