

Елена Казакова, Петербургская

Недвижимость

79817960848

🕒 Создано: 17.03.2026 в 10:45

Обновлено: 07.04.2026 в 13:04

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 17к4

16 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 17к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

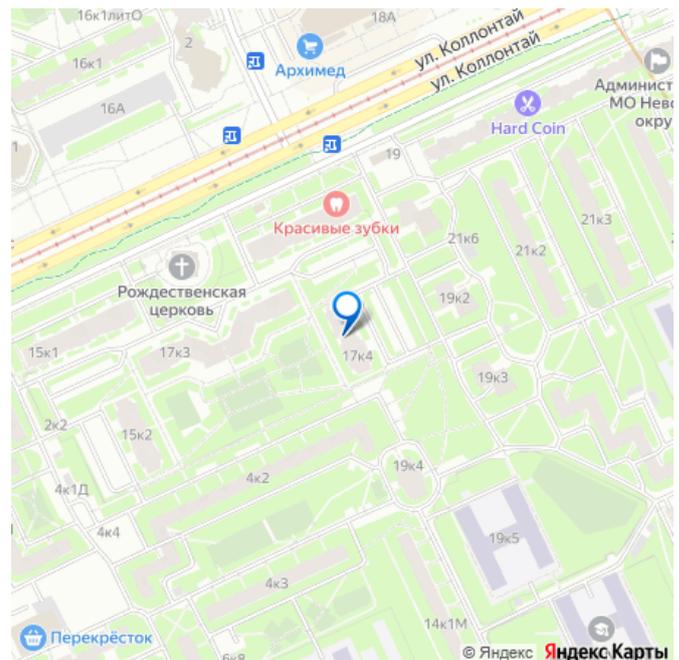
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 21606 - назовите его оператору. Приглашаю Вас в светлую, просторную квартиру для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобство расположения. Дом (2005 года постройки) находится в 5 минутах от метро Проспект Большевиков. Две изолированные комнаты, раздельный санузел и большая кухня-гостиная с выходом на лоджию. Это отличный вариант для семьи - места и удобств хватит всем! Квартира находится на 14-м этаже. Окна выходят во двор. Большая часть мебели и техники остаются в квартире новому владельцу - заезжай и живи! Просторный тамбур всего на 2 квартиры отсекает шум соседей и превращается в полезную площадь. Домом управляет ответственное ТСЖ. Охраняемая территория вокруг дома с контролем доступа во двор и парадную, ведётся видеонаблюдение, все это обеспечивает безопасность и отсутствие посторонних. В закрытом дворе предусмотрены парковочные места для жильцов дома, с приобретением квартиры за Вами будет закреплено место для 1 машины. Развитая инфраструктура: в пешей доступности от дома находятся:

магазины, кафе, рестораны, несколько школ, детские сады, поликлиники, МФЦ, нотариус, Ледовый дворец, хоккейный клуб СКА, центр водных видов спорта «Невская волна», Рождественская церковь и многое другое, крупный ТЦ Лондон Молл, Яблоновский сад. Остановка общественного транспорта — сразу рядом с домом. Два взрослых собственника, во владении более 5 лет, без обременений, квартира подходит под ипотеку. Просмотры возможны в удобное для вас время. Пишите или звоните, буду рада ответить на ваши вопросы и договориться о просмотре!



