

Создано: 16.04.2026 в 16:36

Обновлено: 16.04.2026 в 17:08

**13 950 286 ₺**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.49 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9293673161>

## Петербургская Недвижимость, Петербургская Недвижимость 79390315518

для заметок



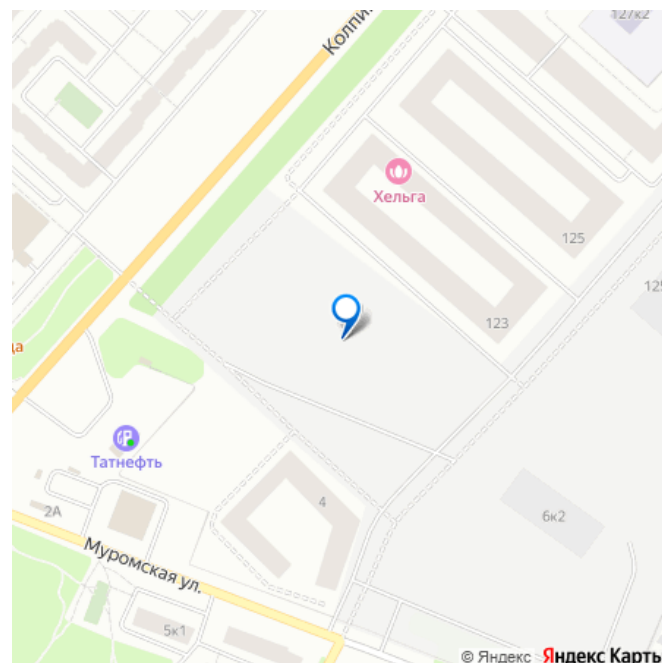


**3е-комнатная, 59.49м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	2
Этаж	3 из 4
Общая площадь	59.49м <sup>2</sup>
Жилая площадь	25.56м <sup>2</sup>







возможна ипотека

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Универ Сити» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.22 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 7.73 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 59.49 м<sup>2</sup>, жилая 25.56 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Универ Сити»? • Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние дворы без машин • Пешеходный променад с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Универ Парк, включая SetlSport и SetlKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха

**Петербургская Недвижимость**

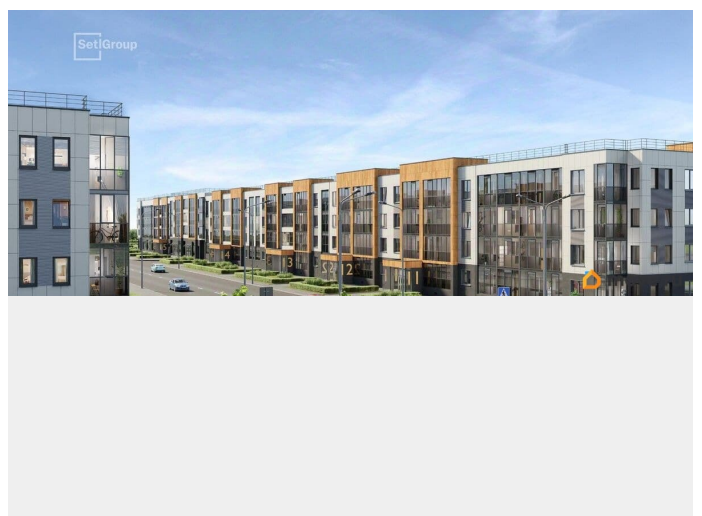


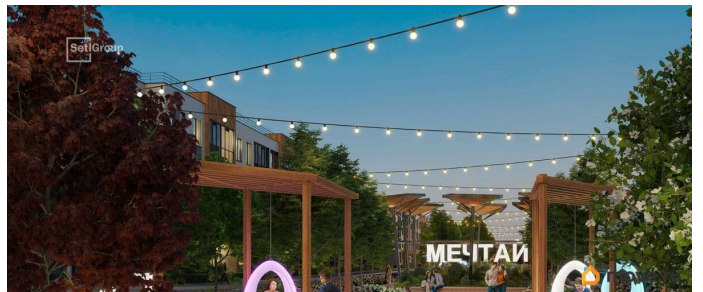
**3е-комнатная, 59.49м<sup>2</sup>**

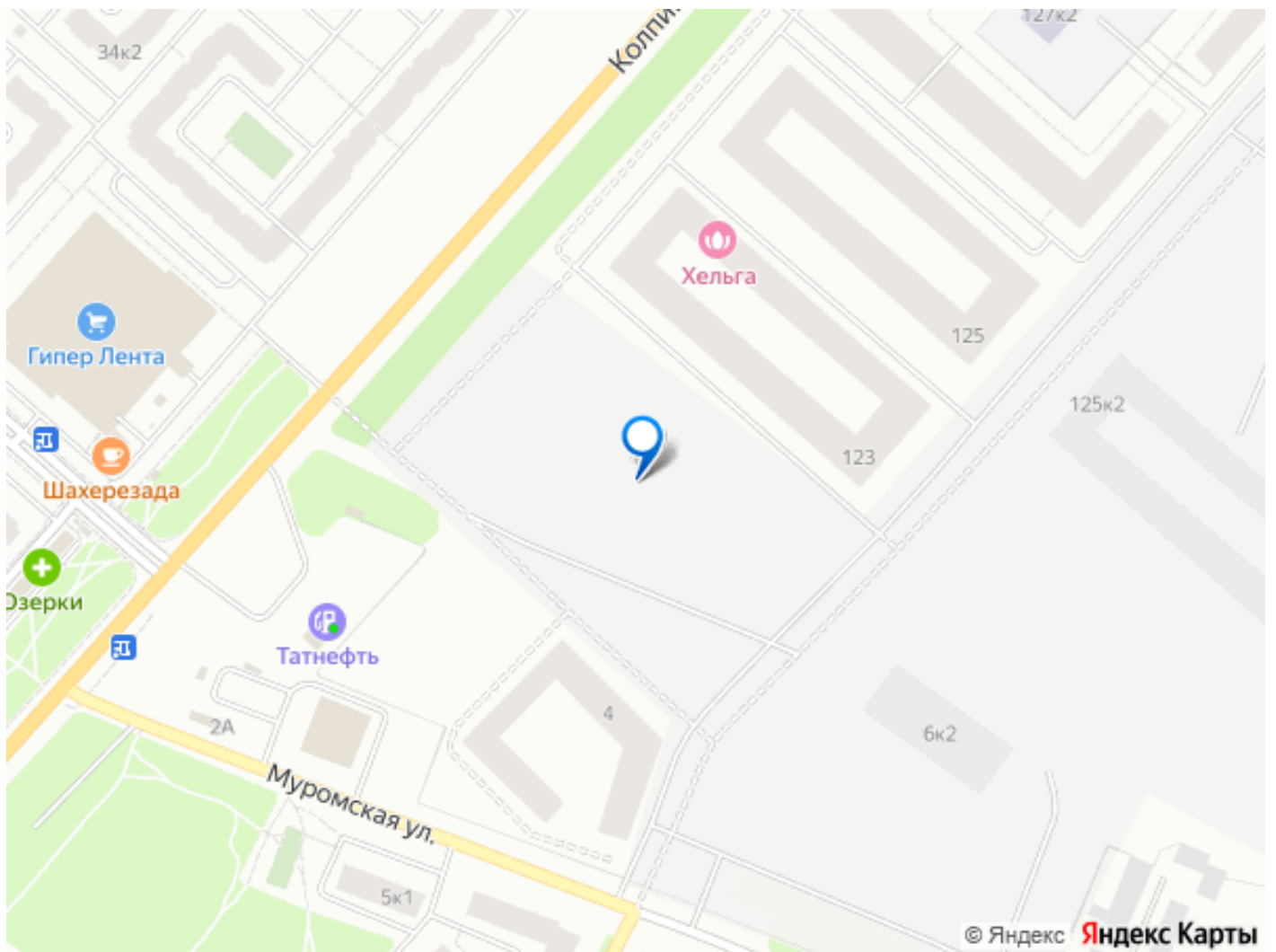
Кол-во комнат	2
Этаж	3 из 4
Общая площадь	59.49м <sup>2</sup>
Жилая площадь	25.56м <sup>2</sup>



**move.ru**







Move.ru - вся недвижимость России