

Создано: 31.10.2025 в 07:45

Обновлено: 15.12.2025 в 19:12

Санкт-Петербург, Туристская улица, 11к2

**13 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Туристская улица, 11к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Туристская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

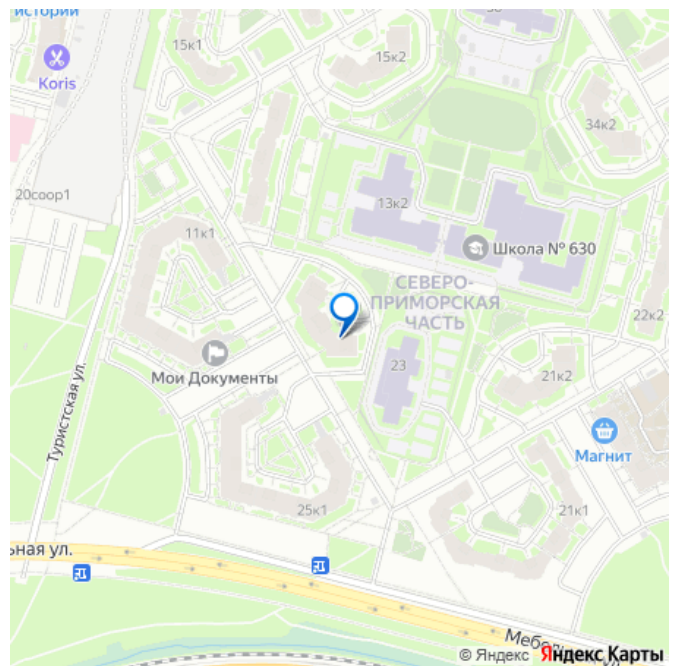
<https://spb.move.ru/objects/9286177035>

Павел Петрович Цыганов, Этажи

Санкт-Петербург

**79819114237**

для заметок



Ремонт

без ремонта

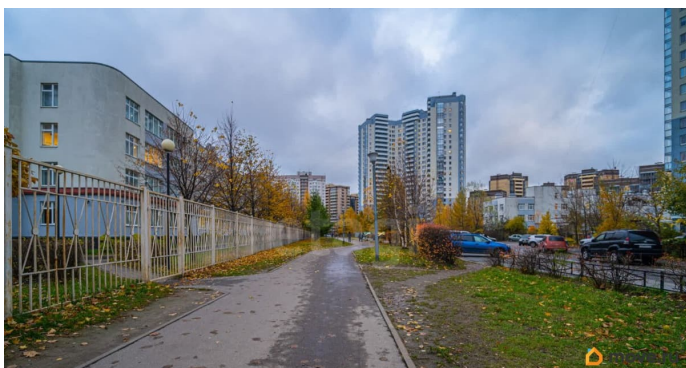
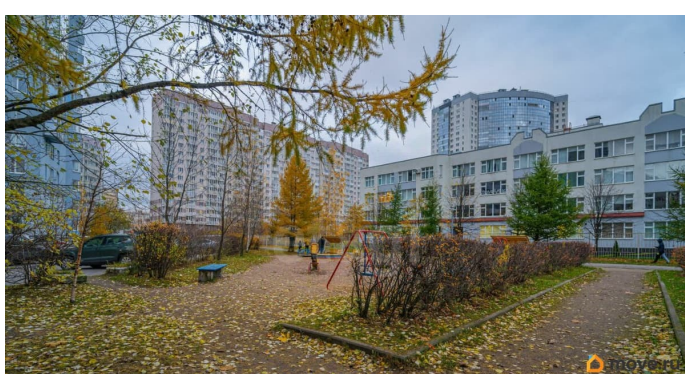
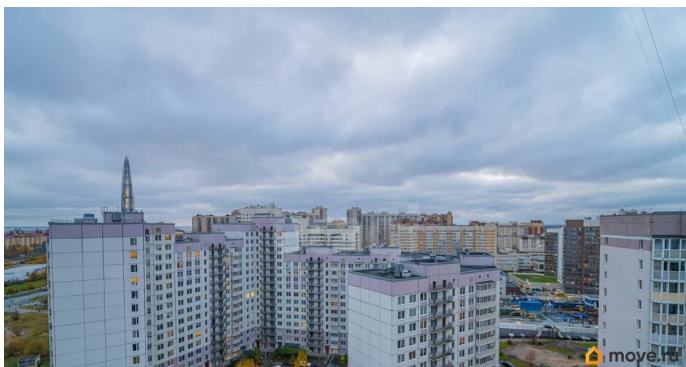
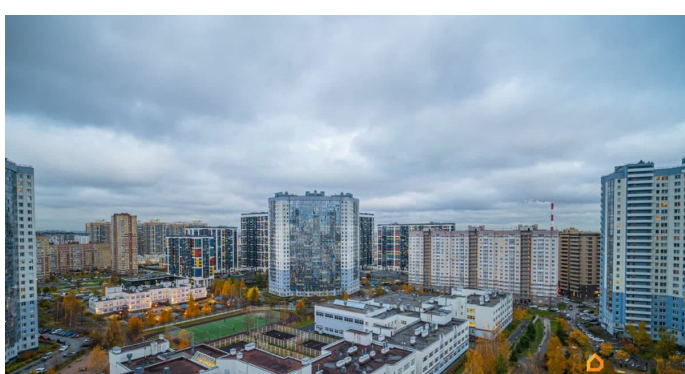
Покупка в ипотеку

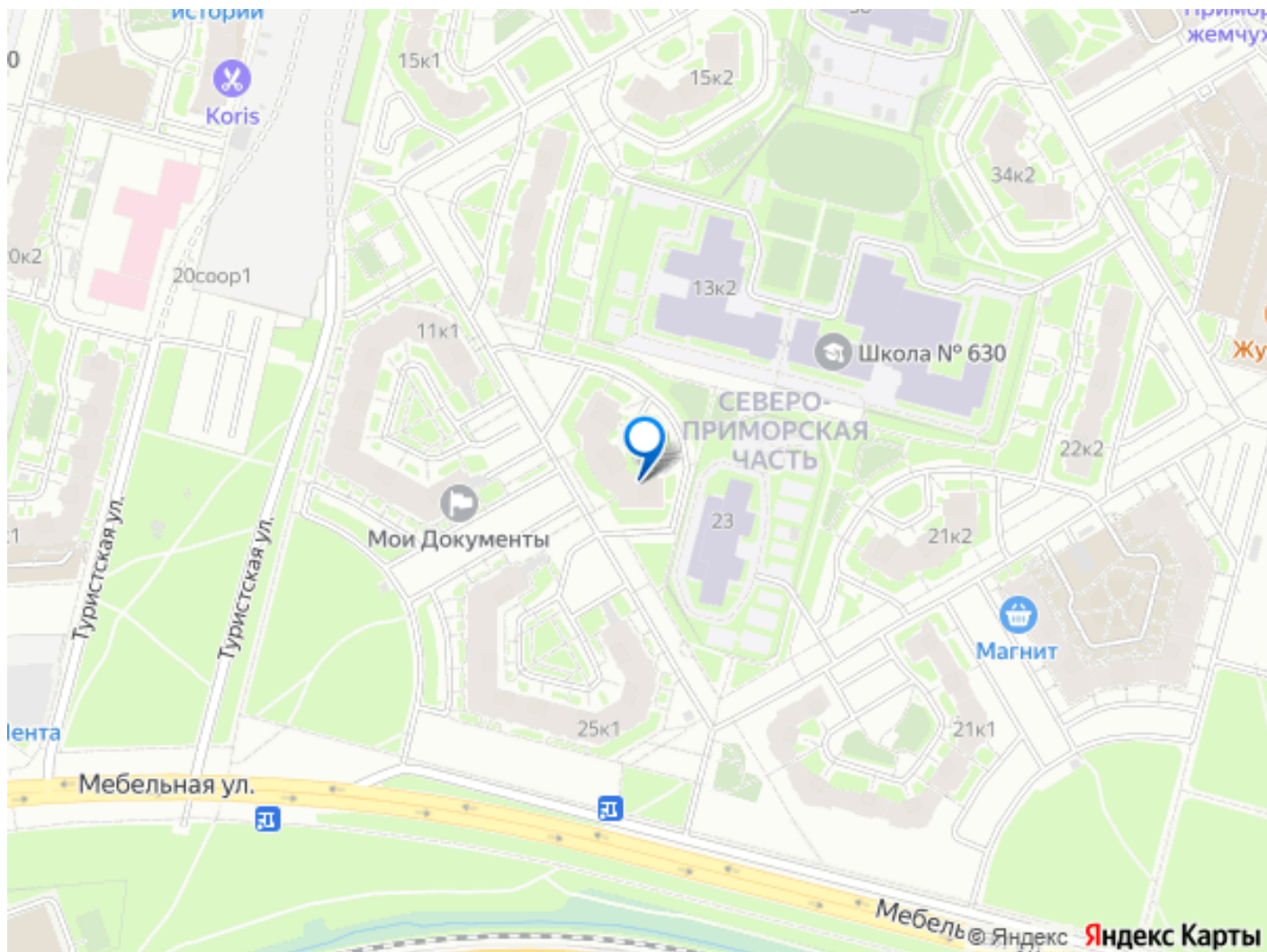
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Просторная ЕВРО 3к. квартира площадью 59.4 кв. м с балконом расположена в Приморском районе в 15 минутах неспешной ходьбы от станции метро «Беговая». Ключевым преимуществом объекта является его рациональная планировка: изолированные комнаты, отдельный санузел и большая кухня-гостиная в 22.8 кв. м, что формирует комфортное жилое пространство для семьи. Высота потолков 2.75 метра усиливает ощущение простора и света. В квартире выполнен частичный ремонт, что позволяет новым владельцам адаптировать интерьер под свои предпочтения без необходимости капитального ремонта. Квартира располагается на 17 этаже, где открывается красивый вид на залив и Лахта центр. Транспортная доступность высокая: выезд на ЗСД занимает около 8 минут, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. В шаговой доступности от дома расположена вся необходимая инфраструктура: детские сады, школы, поликлиника, аптеки и магазины. Собственник один, продажа осуществляется без обременений, с полной стоимостью в договоре. Возможна покупка с использованием ипотечного кредитования или материнского капитала. Все документы подготовлены для проведения быстрой и безопасной сделки. Код пользователя: 155468 Номер в базе: 10236566





Move.ru - вся недвижимость России