

Создано: 11.11.2025 в 15:19

Обновлено: 08.12.2025 в 19:25

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 59К1

10 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 59К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

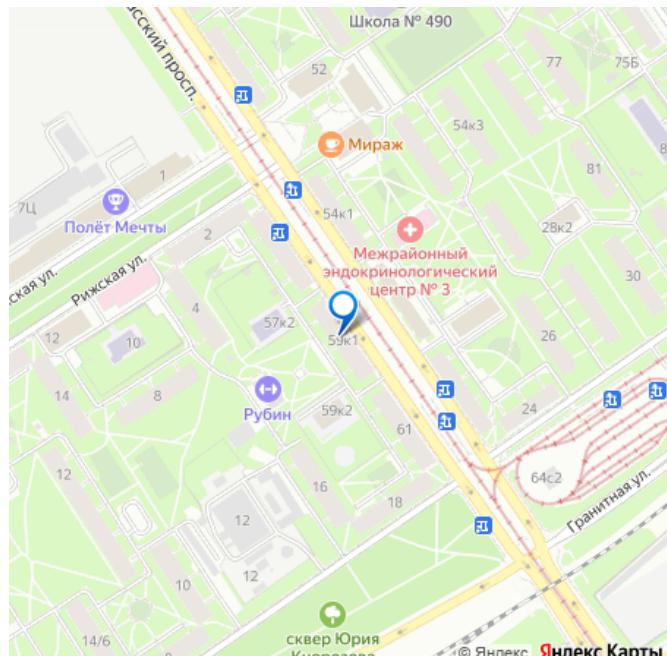
<https://spb.move.ru/objects/9286460758>

Юлия Игоревна Соколова, Этажи

Санкт-Петербург

79812704743

для заметок



возможна ипотека

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на Малой Охте! Ищете идеальное место для жизни? У нас есть именно то, что вам нужно!

Продается светлая и просторная двухкомнатная квартира в живописном районе на Малой Охте, всего в 10 минутах пешком от метро Новочеркасская. О квартире:

- Тип жилья: Вторичка
- Общая площадь: 59,4 м²
- Жилая площадь: 36,5 м²
- Площадь кухни: 8,7 м²
- Высота потолков: 3,2 м
- Санузел: 1 раздельный
- Вид из окон: На улицу
- Ремонт: Косметический
- О доме:
- Год постройки: 1958
- Тип дома: Панельный
- Тип перекрытий: Железобетонные
- Парковка: Наземная
- Подъезды: 3
- Отопление: Центральное
- Аварийность: Нет

Газоснабжение: Центральное
Преимущества:

- Отличная транспортная доступность: до Невского проспекта всего 30 минут пешком.

Развита инфраструктура: в шаговой доступности детские сады, школы, поликлиники — все, что нужно для комфортной жизни.

- Комнаты раздельные и светлые: создают атмосферу уюта и простора.

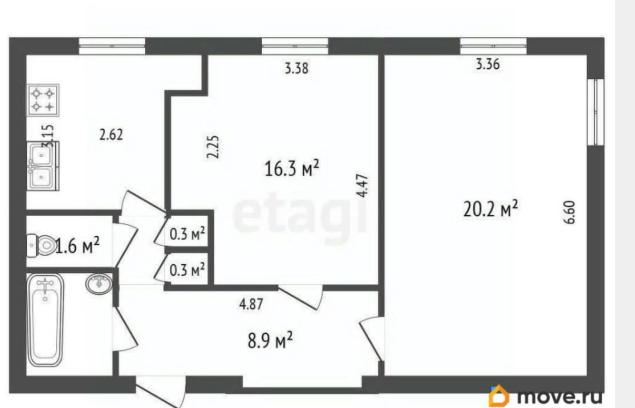
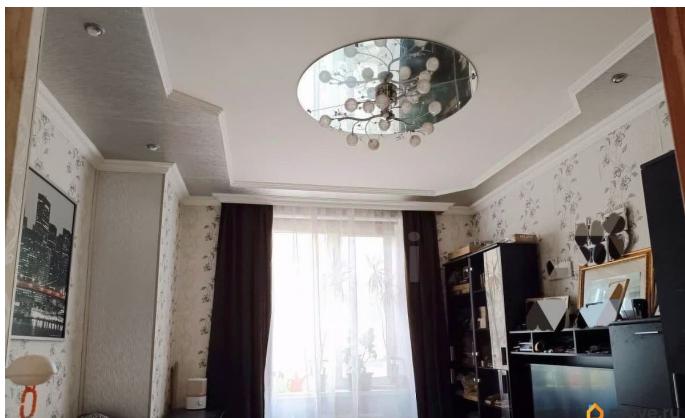
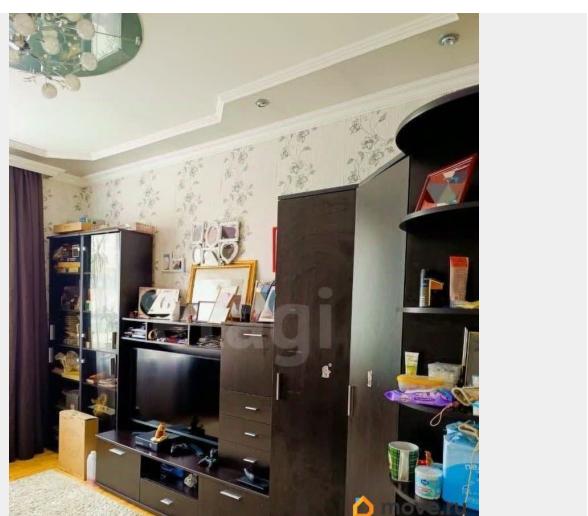
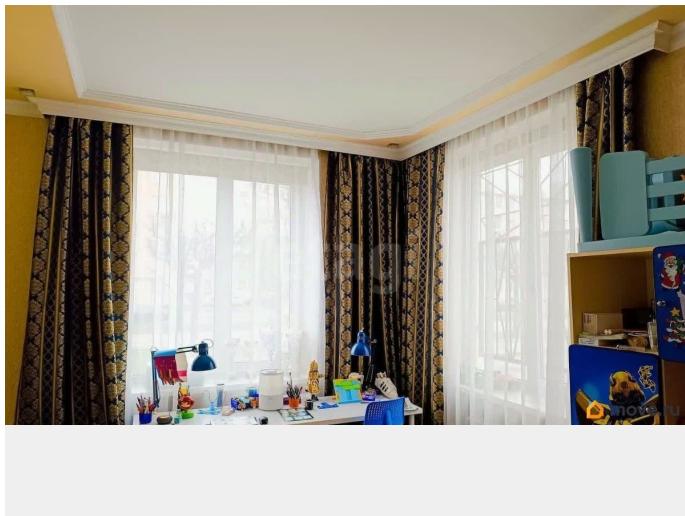
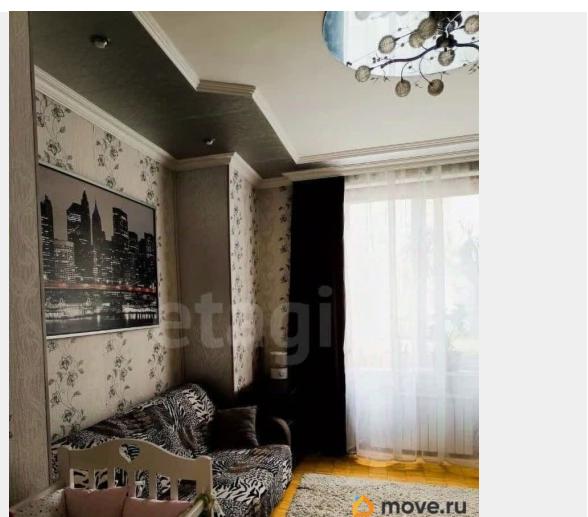
• Теплая и тихая квартира: отличная шумоизоляция обеспечит вам спокойствие.

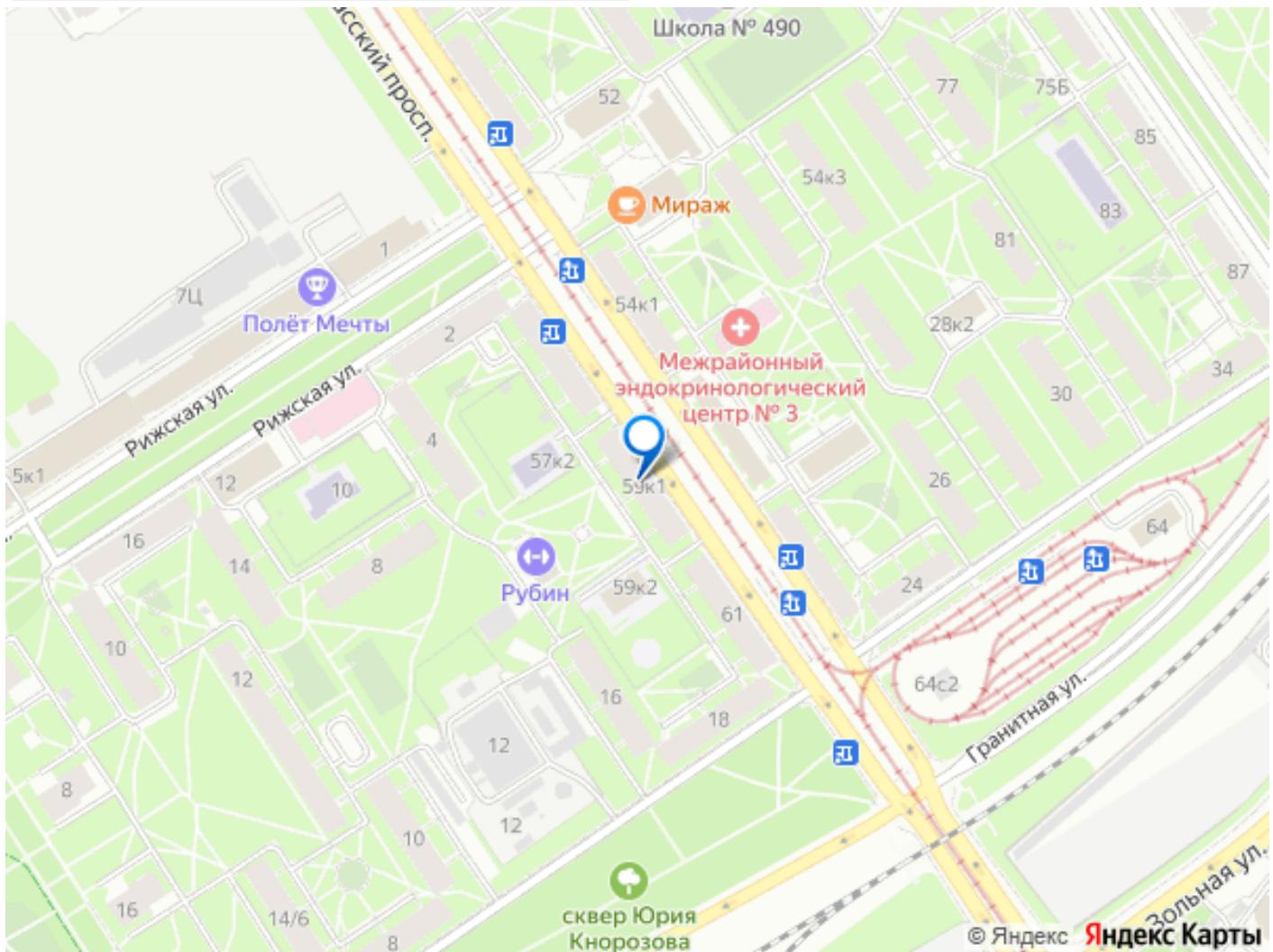
- Во дворе новая детская площадка — идеальное место для игр ваших детей.
- В 5 минутах находится парк Заневский (им. Терешковой), который был реконструирован в 2023 году — отличное место для прогулок и отдыха на природе.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр.

Ваш новый дом ждет вас! Код пользователя:

175185 Номер в базе: 8520365





Move.ru - вся недвижимость России