

**Елизавета Чихачева, АУРУМ**

**79816933080**

🕒 Создано: 14.01.2026 в 00:07

Обновлено: 25.03.2026 в 16:00

**Санкт-Петербург, Серпуховская улица, 18**

**17 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Серпуховская улица, 18

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Серпуховская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

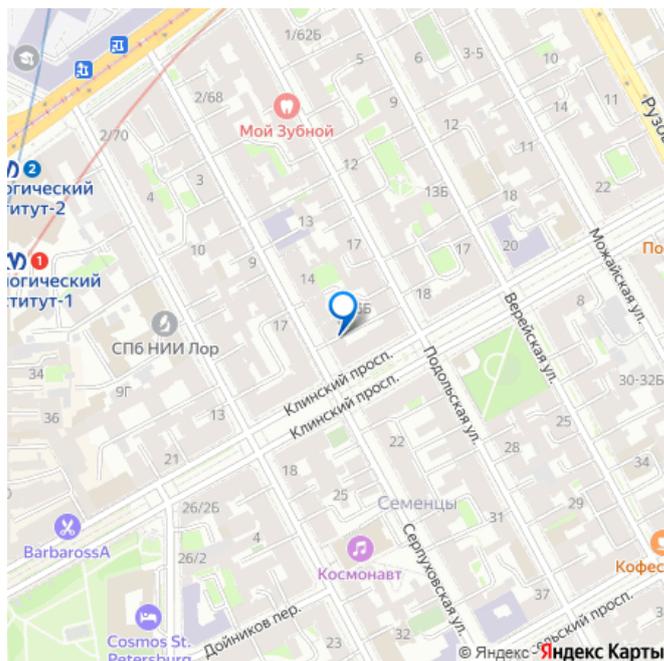
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

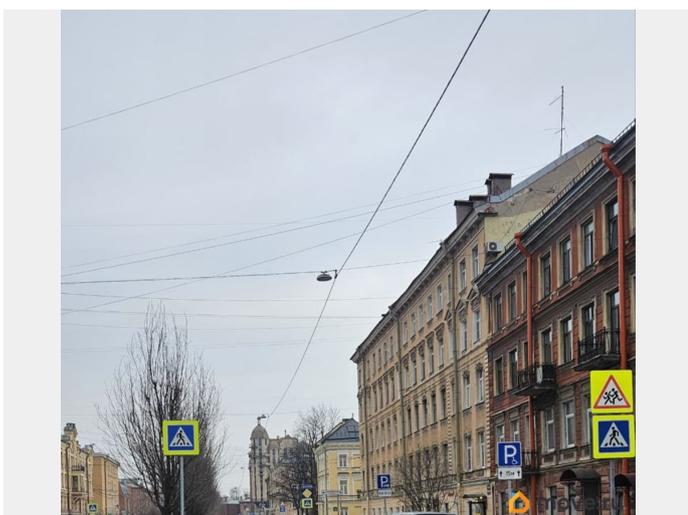
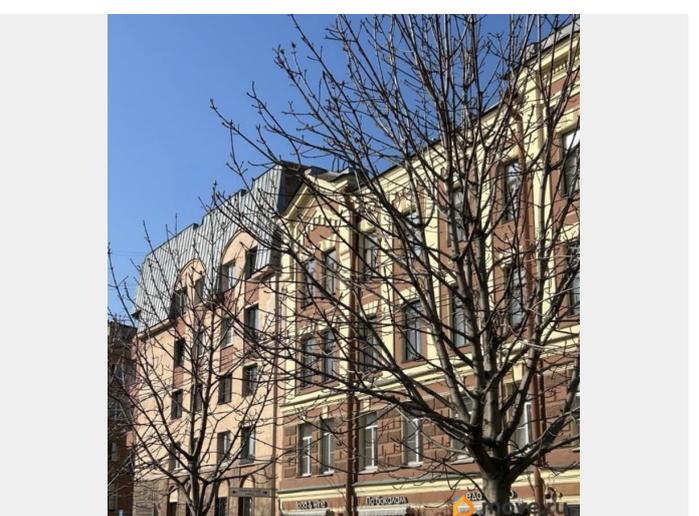
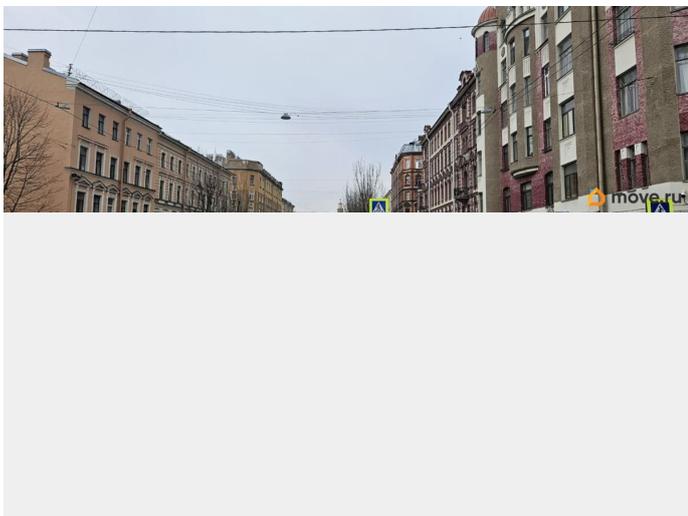
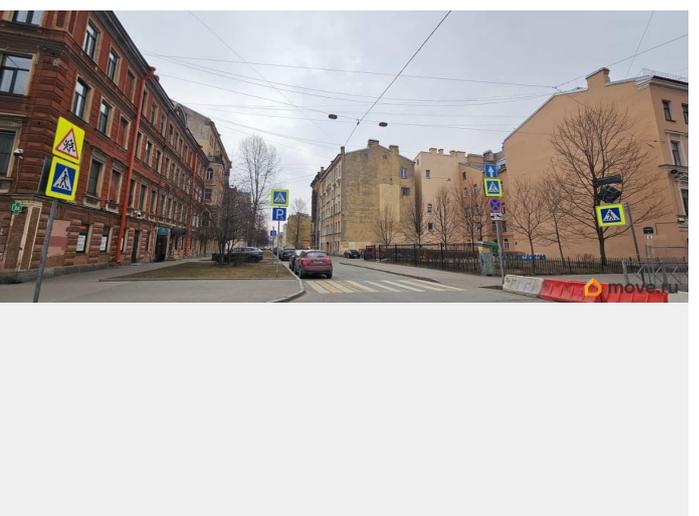
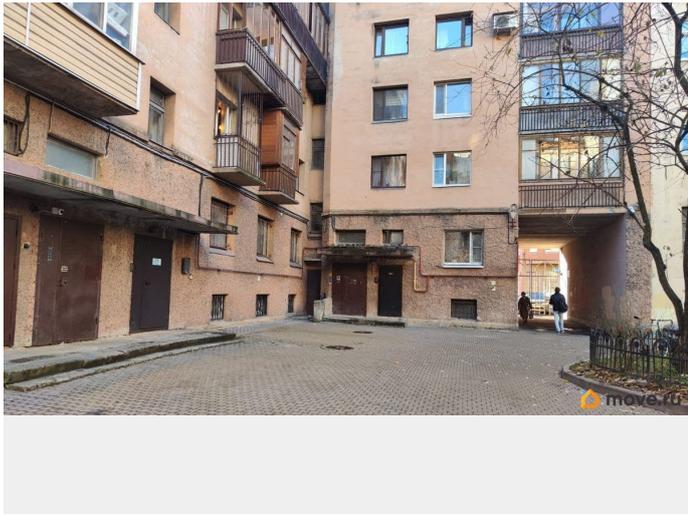
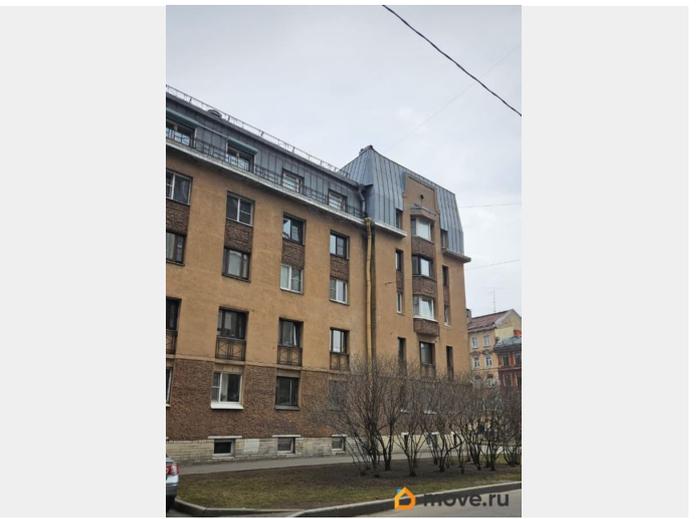
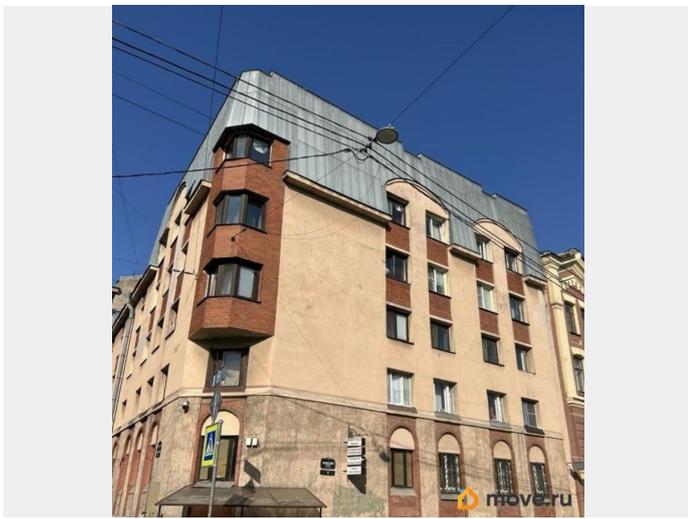
да

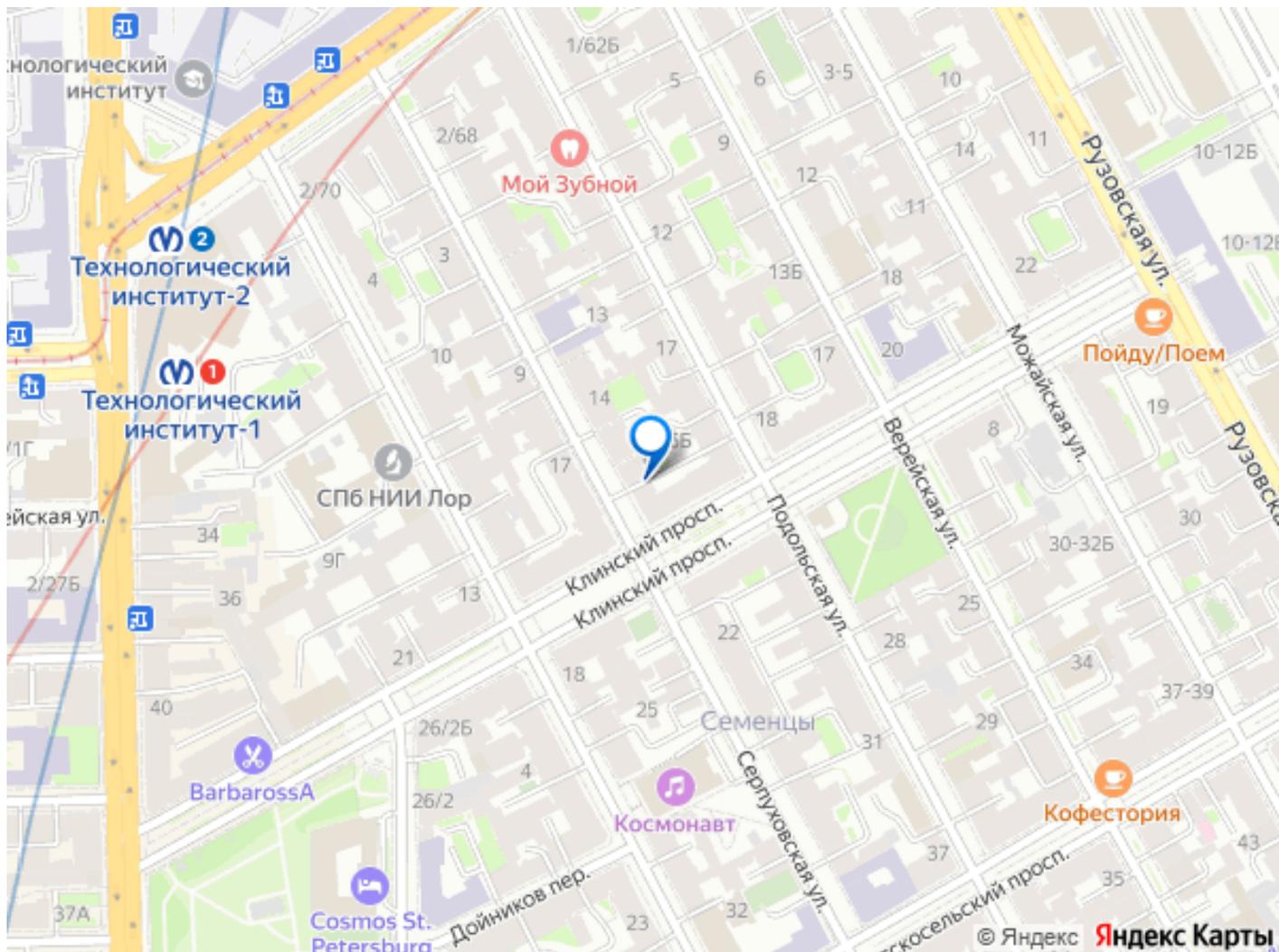
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира на 5-м этаже, площадью 59,4 м<sup>2</sup> в Адмиралтейском районе. Дом кирпичный, 1994 года постройки на 37 квартир, арх. А. М. Габе В квартире две изолированные комнаты 16,2 м<sup>2</sup> и 20,2 м<sup>2</sup>., выходят на юг и юго-запад. В каждой комнате есть эркерное окно. Благодаря высокому этажу открывается красивый вид на Адмиралтейский район. В квартире встроенный оборудованный гардероб. Раздельный санузел. Комфортная и продуманная планировка. Дом полностью кирпичный, в квартире тепло, тихо благодаря толстым стенам. Двор (закрытый) зелёный, есть сквер, въезд в который возможен по пульту. Во дворе достаточно места для парковки. В шаговой доступности находится вся социальная инфраструктура : школы, детские сады, клиники и магазины, торговые центры, кафе, рестораны. М. Технологический институт в 5 минутах пешком. Большой выбор наземного транспорта в разные направления. Шаговая доступность до всех основных достопримечательностей города. ПО ДОКУМЕНТАМ: - Двое взрослых собственников - Полная цена в договоре - Материнский капитал не использовался Показы по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России