

Создано: 18.10.2025 в 21:06

Обновлено: 23.01.2026 в 23:01

<https://spb.move.ru/objects/9285836013>

Константин Ветров, ВЕСТА

**79811381152**

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 4

**16 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

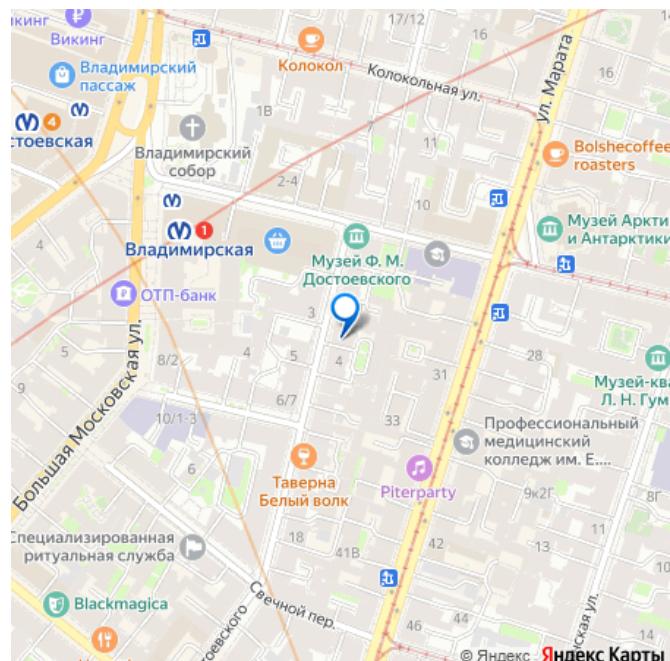
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Санкт-Петербург, улица Достоевского, дом 4  
Уникальная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга с авторским ремонтом

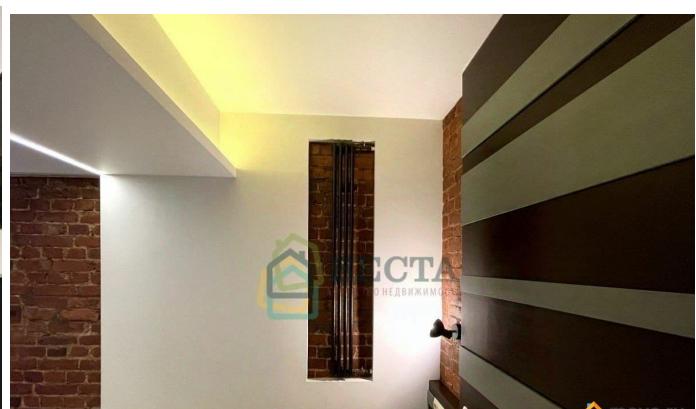
Представляем вашу мечту — просторная (59.5 квадратных метра), светлая квартира с авторским лофт-ремонтом в доме 1871 года постройки, где в свое время проживал и Владимир Ильич Ленин. Расположена в самом сердце Санкт-Петербурга, всего в 3 минутах пешком от метро Владимирская, в 10 минутах от Невского проспекта и ресторанный улицы Рубинштейна. Почему именно эта квартира? +

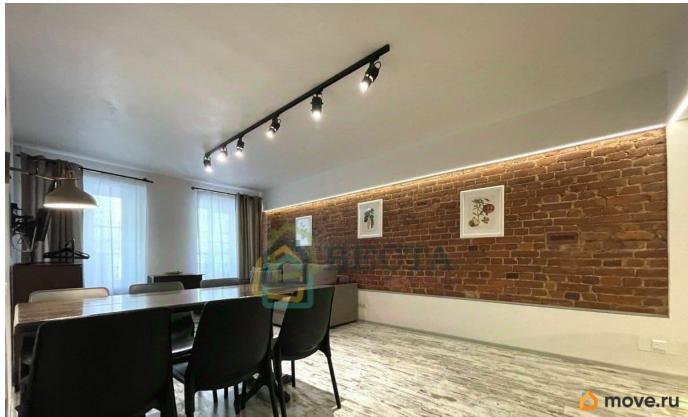
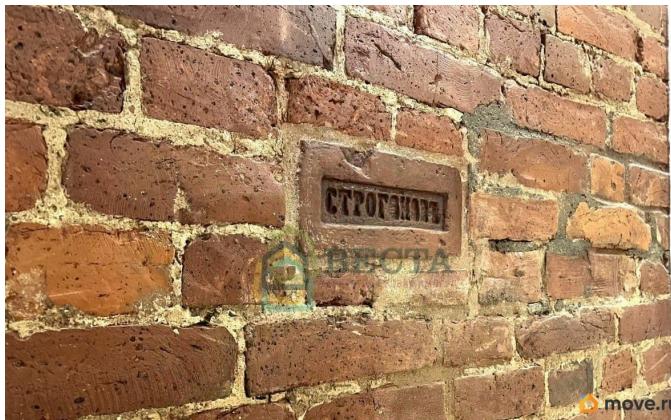
Исторический центр — живите в самом сердце города с богатой историей и неповторимой атмосферой! + Уникальный дизайн — стильный лофт, использованы исключительно качественные материалы, создающие уют и эргономичность. + Вид из окна — тихий закрытый зеленый двор, где можно припарковать свой автомобиль. +

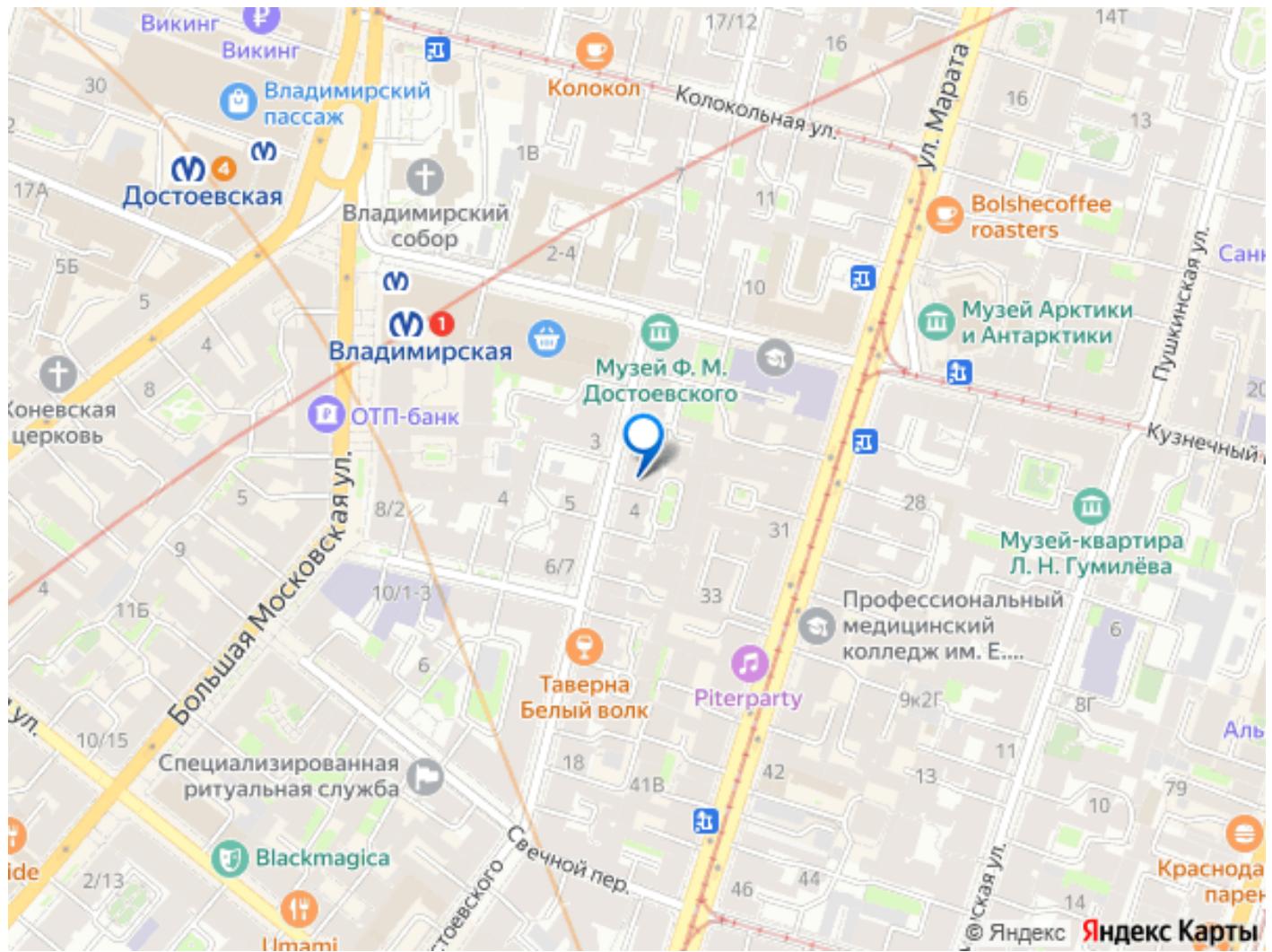
Комфортабельность - 2 просторных комнаты плюс гостиная-кухня, идеально для семьи или для сдачи в аренду. + 2 санузла, 7 спальных мест, парящие кровати, интересная подсветка, вся техника и мебель остаются, заезжайте и наслаждайтесь! + Без обременений, документы прошли юридическую проверку, подходит под ипотеку, один взрослый собственник,

быстрый выход на сделку. Юридическое сопровождение в подарок. Идеально для: - Любителей истории и классики - Семейных пар и компаний - Инвесторов и тех, кто ищет уникальный объект Дом и инфраструктура: Стены кирпичные, перекрытия кирпичные с металлическими балками, идеальная шумоизоляция. Всего одна квартира на этаже. В пешей доступности сразу четыре станции метро: Владимирская, Лиговский проспект, Площадь Восстания и Маяковская. Рядом есть вся необходимая инфраструктура: сетевые магазины Магнит и Пятерочка, ТРЦ Галерея, множество ресторанов, школы и детские сады. Весь исторический центр с его музеями в Вашем полном распоряжении Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры. Звоните прямо сейчас, показы в удобное время по предварительному согласованию, с радостью ответим на все интересующие Вас вопросы

Номер объекта: #1/776414/82







Move.ru - вся недвижимость России