

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 4

16 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 4

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Достоевского

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

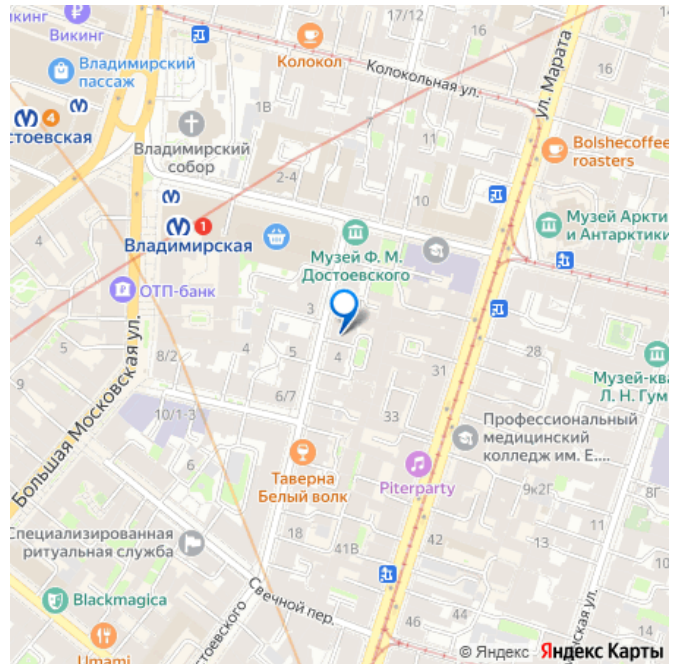
раздельный

https://spb.move.ru/objects/9285836013

Константин Ветров, ВЕСТА

79811381152

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

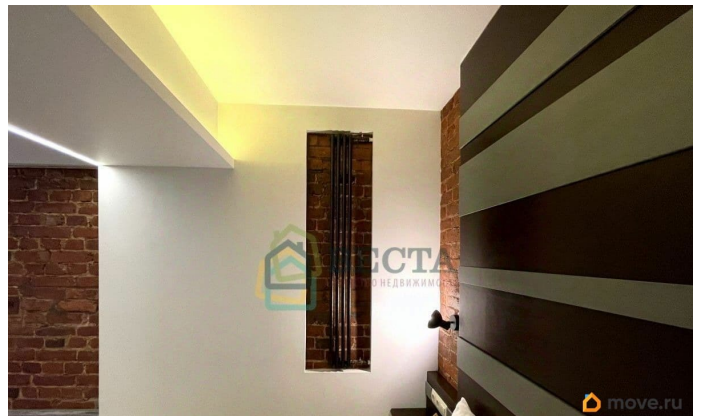
да

возможна ипотека, лифт

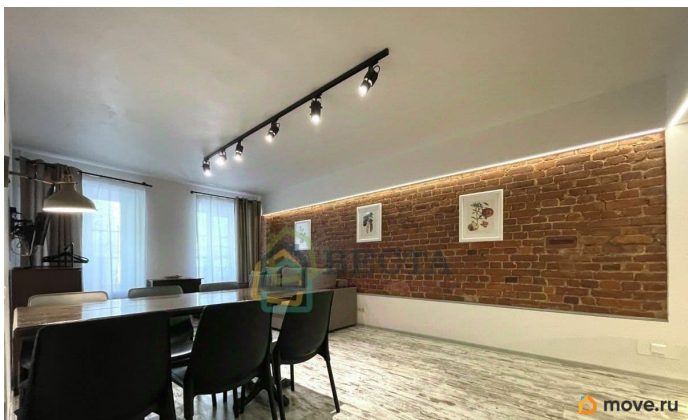
## Описание

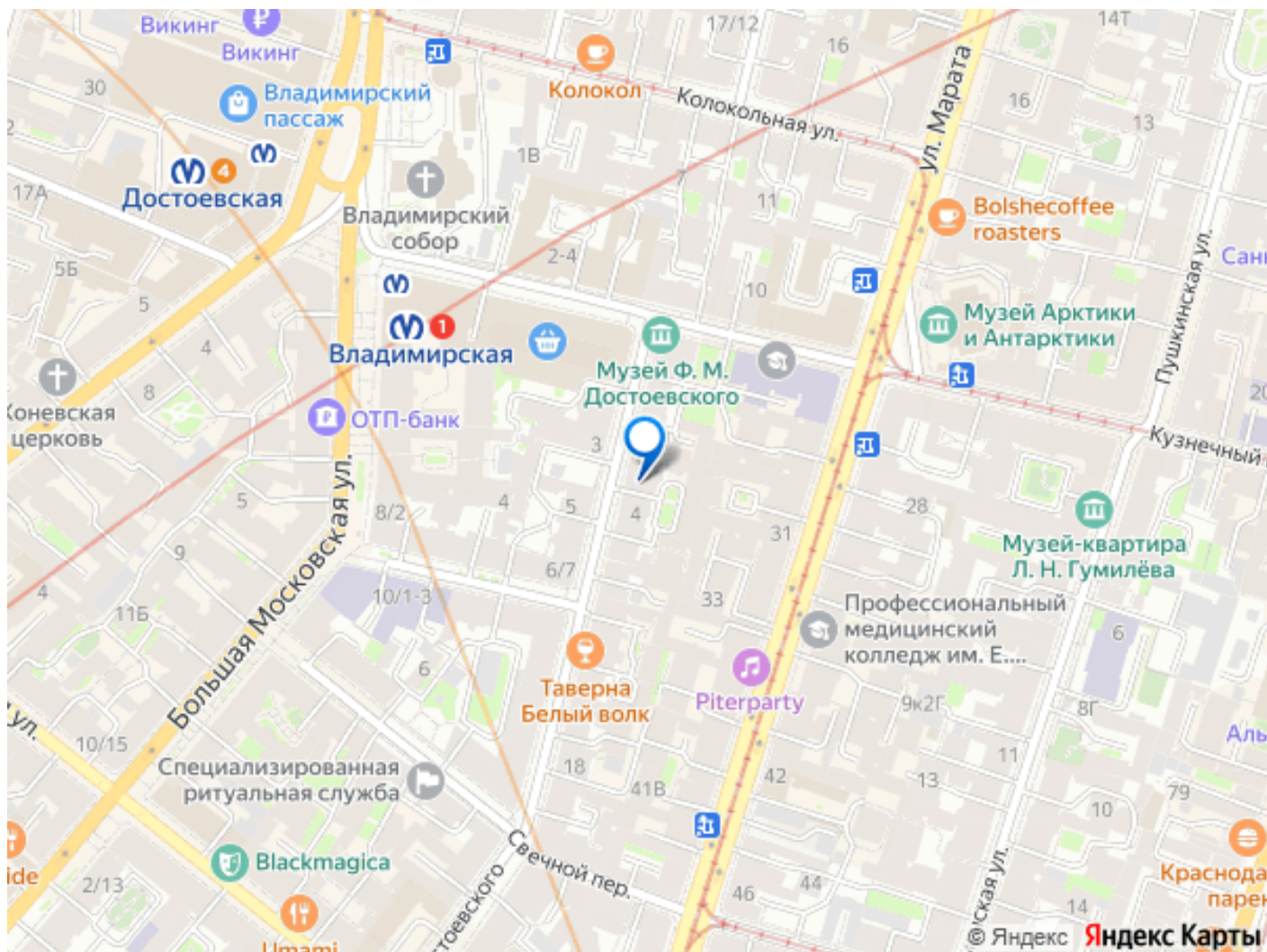
Санкт-Петербург, улица Достоевского, дом 4  
Уникальная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга с авторским ремонтом  
Представляем вашу мечту — просторная (59.5 квадратных метра), светлая квартира с авторским лофт-ремонтом в доме 1871 года постройки, где в свое время проживал и Владимир Ильич Ленин. Расположена в самом сердце Санкт-Петербурга, всего в 3 минутах пешком от метро Владимирская, в 10 минутах от Невского проспекта и ресторанной улицы Рубинштейна Почему именно эта квартира? + Исторический центр — живите в самом сердце города с богатой историей и неповторимой атмосферой! + Уникальный дизайн — стильный лофт, использованы исключительно качественные материалы, создающие уют и эргономичность. + Вид из окна — тихий закрытый зеленый двор, где можно припарковать свой автомобиль. + Комфортабельность - 2 просторных комнаты плюс гостиная-кухня, идеально для семьи или для сдачи в аренду. + 2 санузла, 7 спальных мест, парящие кровати, интересная подсветка, вся техника и мебель остаются, заезжайте и наслаждайтесь! + Без обременений, документы прошли юридическую проверку, подходит под ипотеку, один взрослый собственник,

быстрый выход на сделку. Юридическое сопровождение в подарок. Идеально для: - Любителей истории и классики - Семейных пар и компаний - Инвесторов и тех, кто ищет уникальный объект Дом и инфраструктура: Стены кирпичные, перекрытия кирпичные с металлическими балками, идеальная шумоизоляция. Всего одна квартира на этаже. В пешей доступности сразу четыре станции метро: Владимирская, Лиговский проспект, Площадь Восстания и Маяковская. Рядом есть вся необходимая инфраструктура: сетевые магазины Магнит и Пятерочка, ТРЦ Галерея, множество ресторанов, школы и детские сады. Весь исторический центр с его музеями в Вашем полном распоряжении Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры. Звоните прямо сейчас, показы в удобное время по предварительному согласованию, с радостью ответим на все интересующие Вас вопросы  
Номер объекта: #1/776414/82









Move.ru - вся недвижимость России