

Создано: 08.02.2026 в 15:25

Обновлено: 08.02.2026 в 15:04

<https://spb.move.ru/objects/9289257148>

## Собственник

**79117761429**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 88

**19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 88

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

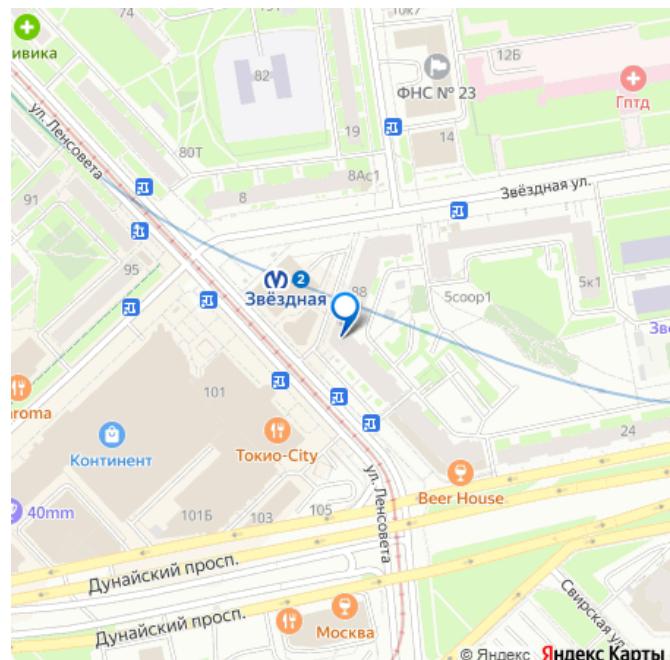
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже уютная, светлая двухкомнатная квартира с ремонтом, на 4 этаже 16 этажного кирпичного дома .

Комнаты 22м кв и 15 м кв, кухня 12,4 м кв.

Раздельный санузел и застекления лоджия с утепленным полом, а также большой тамбур на две квартиры, где располагаются 3

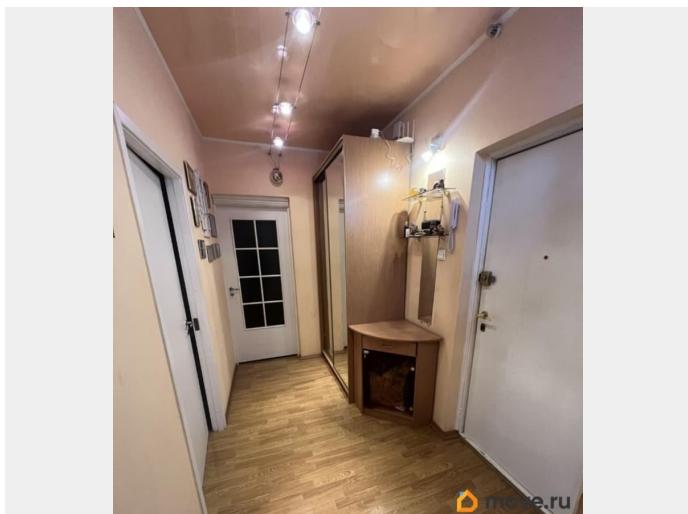
больших шкафа до потолка для хранения и прихожая. Можно оставить уличные одежду, обувь, коляску и велосипед. Хорошие соседи.

Окна на юг, на ТЦ Континент. Нет домов напротив, никто не будет заглядывать вам в окна. В квартире есть кондиционер. Мебель оговаривается. В подъезде 2 лифта и консьерж. Рядом школа, два детских сада в соседних дворах, фитнес, кафешки и рестораны, 2 минуты пешком до метро

Звездная. Во дворе, современная детская площадка с покрытием, два паркинга , подземный и наземный. Удобная развязка

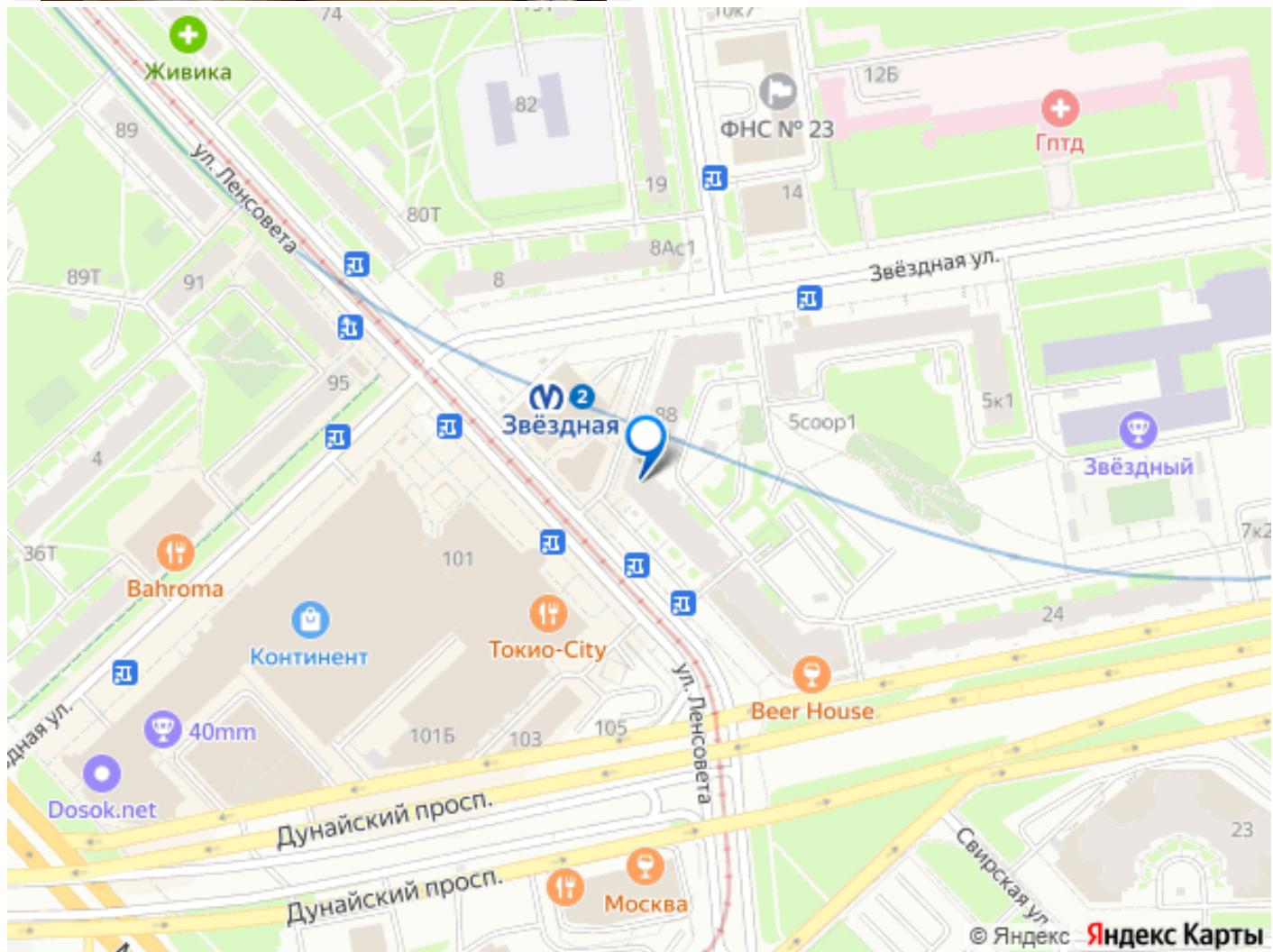
КАД и ЗСД, Аэропорт в 10 минутах. Через дорогу торговый центр с кинотеатром и детским центром . Квартира в собственности с начала сдачи на 2 взрослых мужчин (отец и сын),у каждого есть дополнительное жилье в собственности, никаких бабушкиных схем,

прямая продажа. Причина продажи - покупка  
жилья с большей площадью. Разумный торг.  
В помощи сторонних агентов не нуждаемся.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России