

🕒 Создано: 06.03.2026 в 15:41

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 15:33

Юмакаева Нелли, Юмакаева Нелли

79118410326

**Санкт-Петербург, улица Шкиперский
проток, 20**

25 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Шкиперский проток, 20

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

14/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

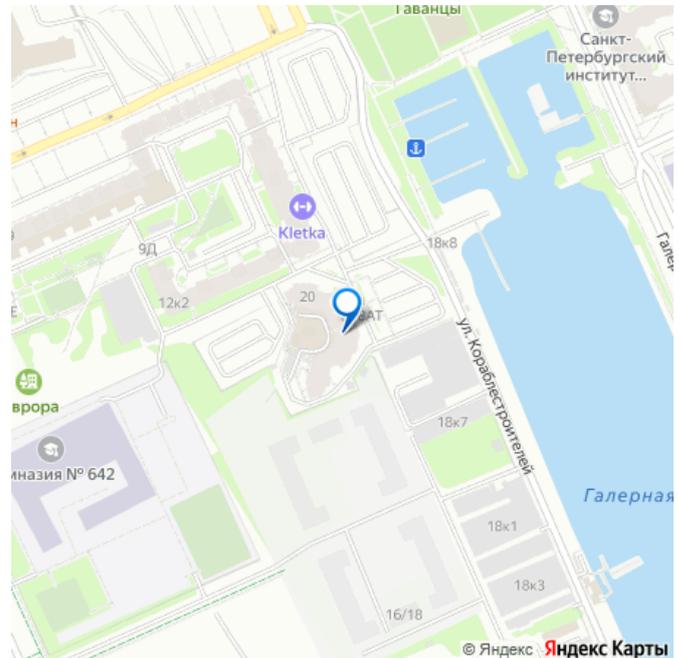
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

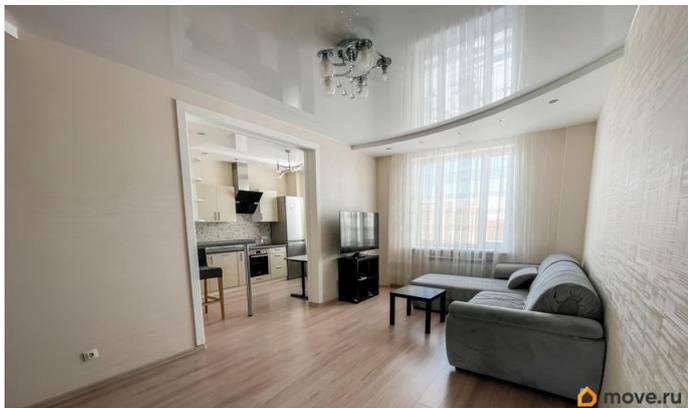
да

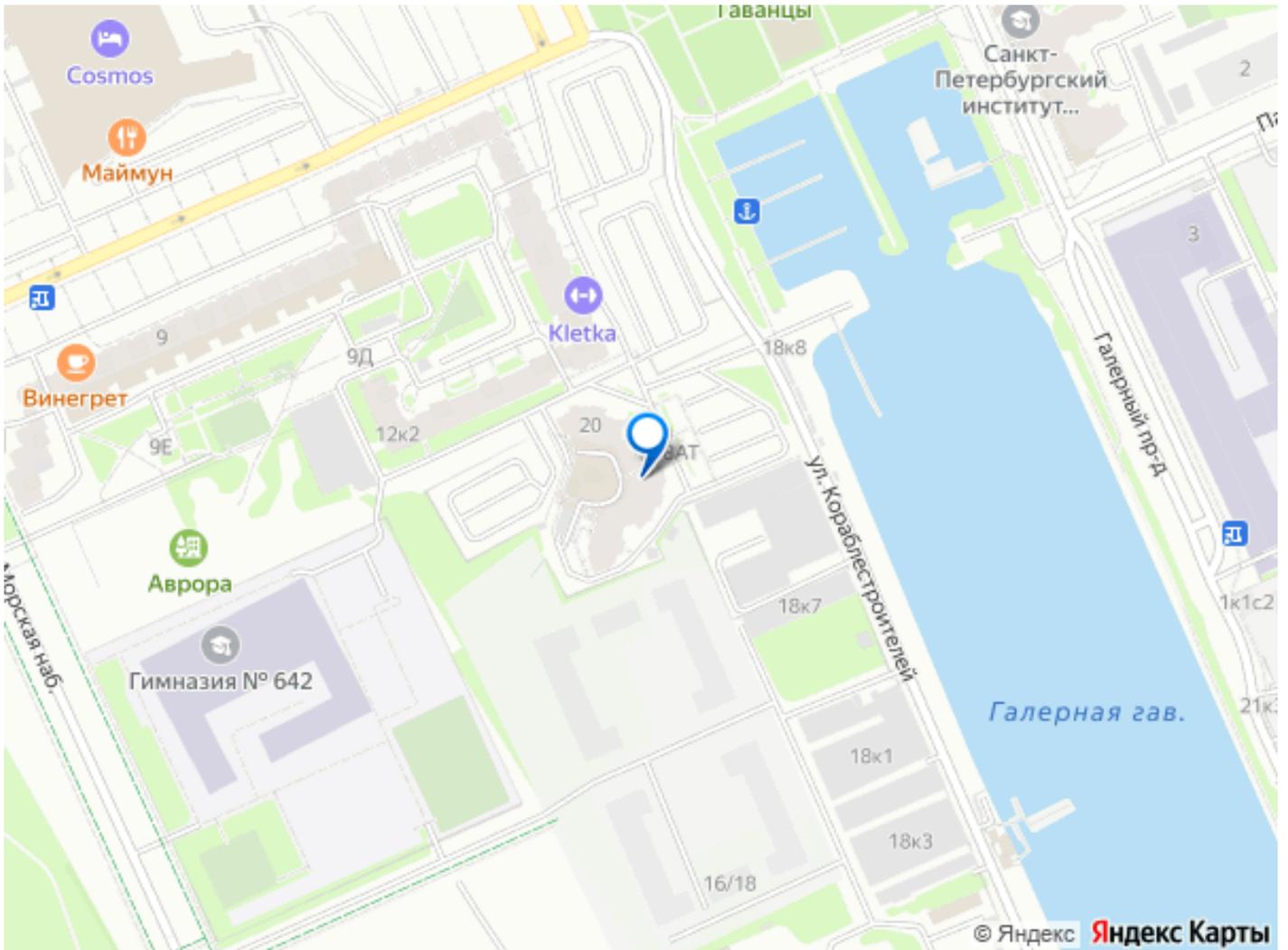
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная двухкомнатная квартира в Василеостровском районе. ЖК Шкиперский проток, 20. Дом построен в 2010 году. Квартира расположена на 14 этаже. Общая площадь квартиры (без лоджии) 59,5 кв.м. Выполнена перепланировка. Кухня-гостиная 35,8 кв.м., изолированная спальня 19,7 кв.м. и просторный совмещенный санузел. Окна квартиры выходят на улицу. Есть лоджия. Высота потолков 2,8 метра. Развитая инфраструктура района. Во дворе дома находится гимназия 642 Земля и Вселенная. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания: продуктовые магазины, кафе и рестораны, спортивные клубы, торговые центры, медицинские клиники, отделения банков. Удобная транспортная доступность. До станции метро Приморская 15-20 минут пешком. К 2030 году планируется открытие станции метро Гавань, которая будет расположена прямо на

Шкиперском протоке. В 5 минутах на машине выезд на ЗСД. Один взрослый собственник. В собственности с 2013 года. Прямая продажа. Без обременений. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Просмотры по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России