

Создано: 08.10.2025 в 16:56

Обновлено: 15.12.2025 в 14:12

Санкт-Петербург, проспект Металлистов,
116к1

17 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 116к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

24.3 м²

Площадь кухни

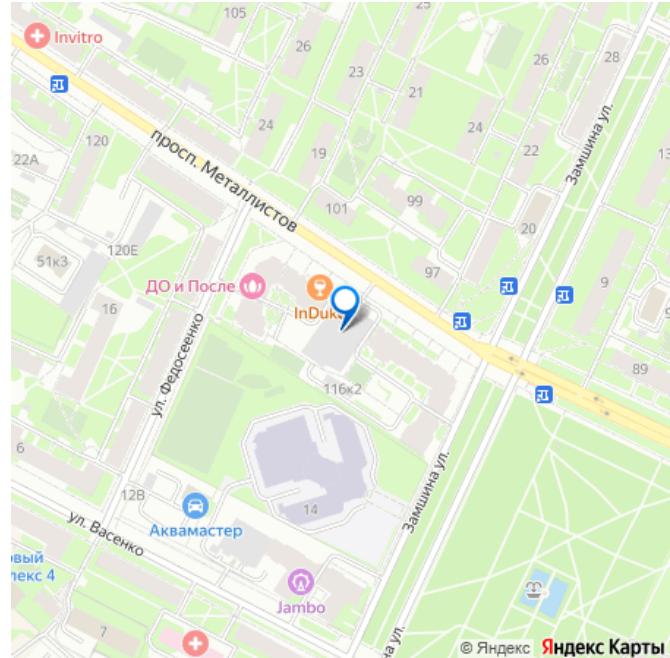
17 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

5/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9285561875>

Татьяна Степанычева, Городское
Жилищное Агентство

79119803552

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

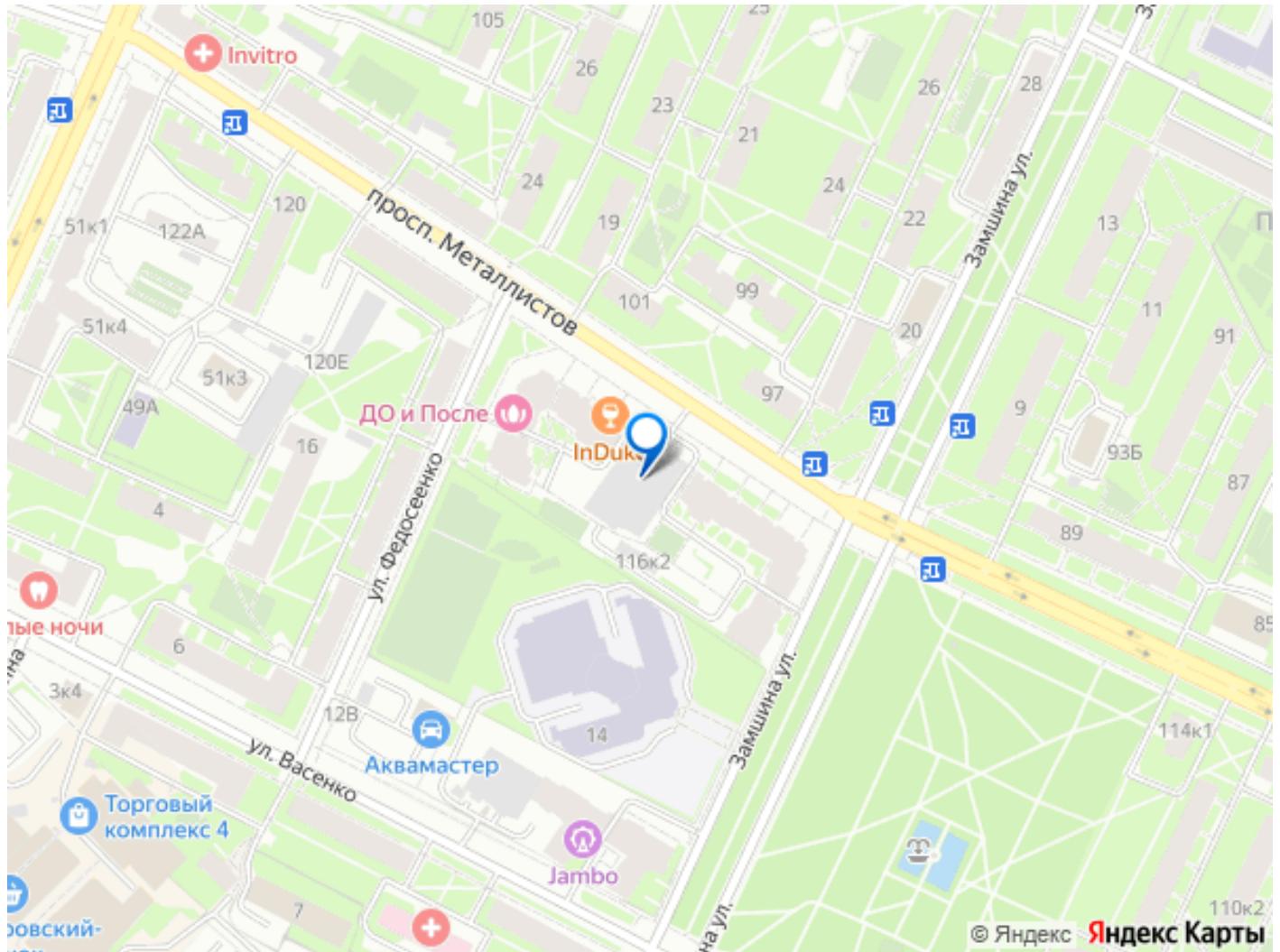
лифт, парковка

Описание

Уютная квартира в ЖК Золотое сечение 2012 года постройки. Застройщик - Строительный трест. Очень удобная планировка - две небольшие уютные спальни, одна — с застеклённой лоджией, и просторная 17-метровая кухня-гостиная. В совмешённом санузле полы с подогревом. В просторной прихожей удобно расположен шкаф, книжный шкаф, есть вместительная гардеробная. Охраняемая закрытая территория, в каждом подъезде - консьерж, 2 лифта - грузовой и пассажирский, двор без машин. Многоуровневый паркинг. Доступны места в аренду и для покупки. Во внутреннем дворе оборудована детская площадка. По периметру комплекса на первом этаже две кафе-пекарни Цех-85 и выпечка, кондитерская Север, аптека, банк ВТБ, магазин рукоделие, Красное и белое, детский магазин, пункты Озон и Вайлбериз. Напротив дома - Любашинский сад с зонами отдыха для взрослых и детей, с красивым фонтаном. Квартира покупалась у застройщика, в собственности более 10 лет. Полная стоимость в договоре купли-продажи.

Городское Жилищное Агентство является действительным членом Ассоциации риэлторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области, профессиональная ответственность застрахована.





Move.ru - вся недвижимость России