

**Санкт-Петербург, улица Ижорского
Батальона, 16**

9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ижорского Батальона, 16

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

1/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

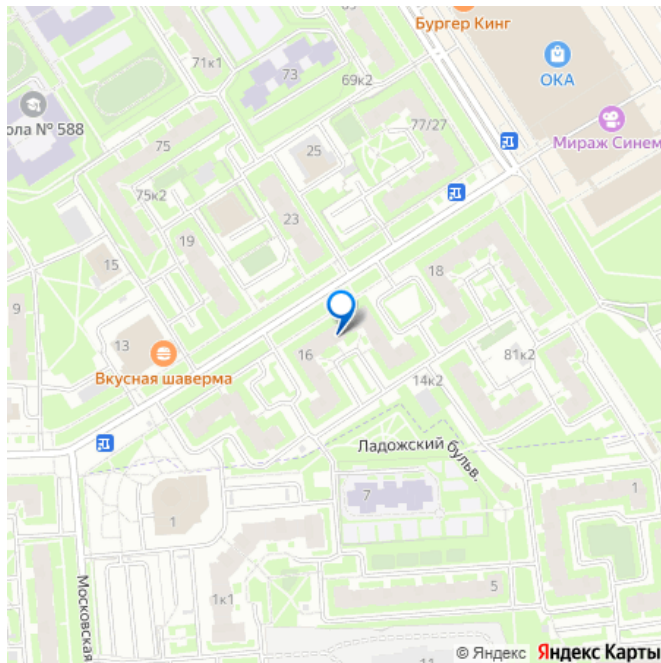
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Здравствуйте,давно ищите большую просторную квартиру с возможностью организации дополнительного места для кабинета,мастерской или спортивного уголка?Тогда наше предложение именно то,что вам необходимо принять к рассмотрению . Квартира с большой квадратной прихожей и дополнительно огороженным тамбуром без соседей на высоком первом этаже с двухсторонней ориентацией окон(запад/восток). Квартира тёплая и светлая в любое время года. Высокий первый этаж,под окнами зелёные насаждения и ухоженные клумбы с цветами,никаких зарослей . дом очень приличный 2005 г. постройки.Имеется свой ТСЖ по истории дома на других платформах можно ознакомиться с отзывами и все они положительные. Рядом с домом; +остановки общественного транспорта и зоны каршеринга. +Два торговых комплекса в пешей доступности,включающих в себя кроме магазинов,детские и взрослые спортивные секции,Кинотеатр и рестораны. +Новая детская поликлиника со всеми специалистами ,а так же филиал взрослой поликлиники. +Новая художественная школа, +Автошкола +СОК Ижорец. +Садик с

бассейном во дворе, три школы в пешей доступности + Так же гордостью Колпино стал парк-остров Чухонка, где можно гулять в любое время года. Всё это и многое другое делает проживание в данной локации максимально комфортным как для собственников, так и для дальнейшей сдачи в аренду. Квартира продаётся впервые, ранее не сдавалась, легкая встреча. Прописка С-Пб. Возможен небольшой торг после просмотра. Звоните, быстро организую показ в любое удобное для вас время.

