

Создано: 09.02.2026 в 17:01

Обновлено: 09.02.2026 в 18:06

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
42к6**

**12 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 42к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

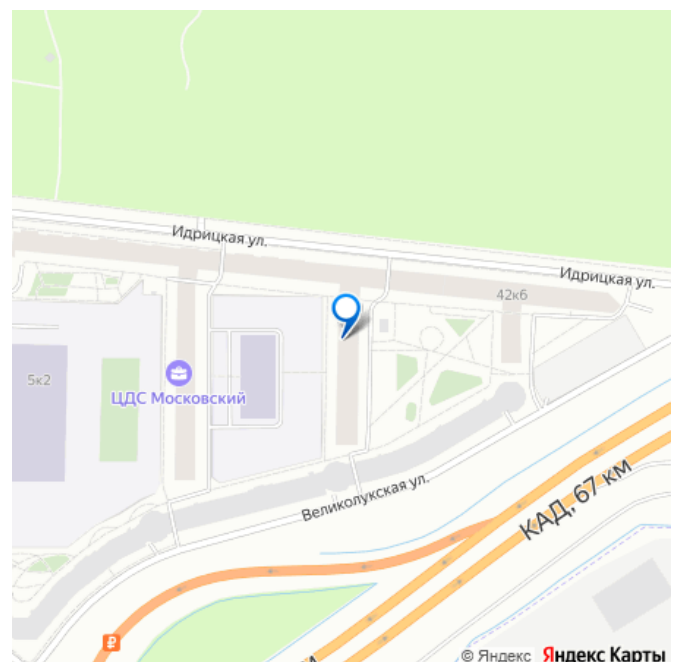
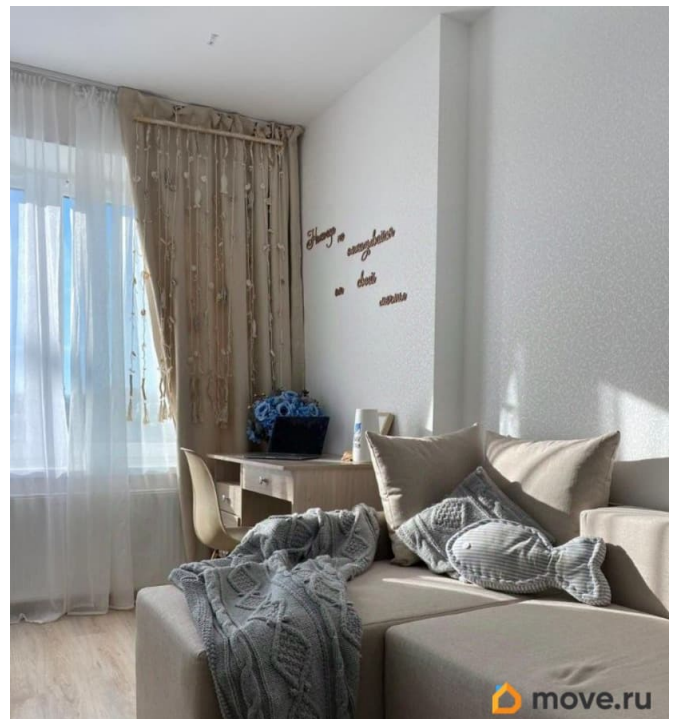
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289468831>

**Татьяна Лукина, Влюблённые в  
недвижимость**

**79819315508**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная квартира с 2-мя спальнями и классным ремонтом! Идеальный вариант для семьи, которая ценит уют, пространство и удобство городской жизни! Эта квартира станет вашим личным островком спокойствия — вдалеке от шумной дороги, но в шаге от всей нужной инфраструктуры. О КВАРТИРЕ: \* Современный ремонт: светлые тона, качественные материалы, приятная атмосфера. \* Продуманная планировка: окна выходят на две стороны, отличная вентиляция, летом прохладно. \* Уютная кухня 11 м² с выходом на просторную лоджию 8 м² — отличное место для вечеров с семьей и друзьями. \* 2 просторные спальни: 15,5 м² и 14,5 м². \* Раздельный санузел \* Есть место для организации гардероба \* Просторная прихожая 8 м² О ДОМЕ: \* Современный монолитно-кирпичный дом (2021 г.). \* Закрытая территория, видеонаблюдение, безопасная детская площадка. \* В доме: Магнит, кофейня, WB,

Ozon, салон красоты, аптека.

ИНФРАСТРУКТУРА: \* детский сад и школа во дворе \* 5 минут пешком до остановки с бесплатной маршруткой до метро

Московская. \* выезд на КАД - 5 минут на машине. \* ТРЦ Лето, METRO, ОБИ, Максидом -

10 минут на машине ДОКУМЕНТЫ: \* 1 взрослый собственник, документ основания - ДДУ \* Готовы к быстрой сделке \* Продажа в связи с переездом — квартира полностью укомплектована, по договоренности можем оставить мебель и технику! Позвоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр!

