

🕒 Создано: 19.03.2026 в 11:59

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 17:41

Марина Малыгина (Купчино), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, Белградская улица,

54к1

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Белградская улица, 54к1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

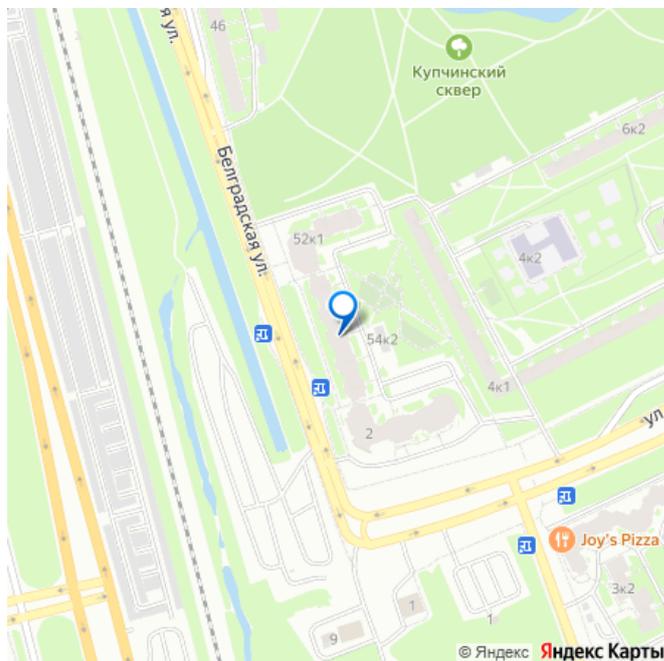
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

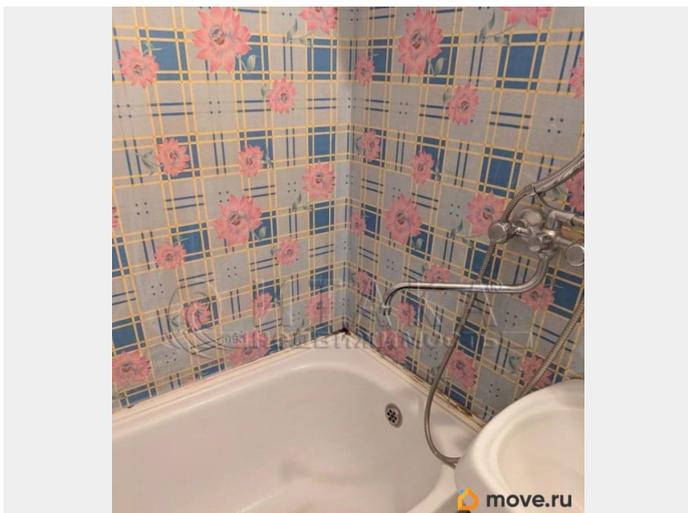
да

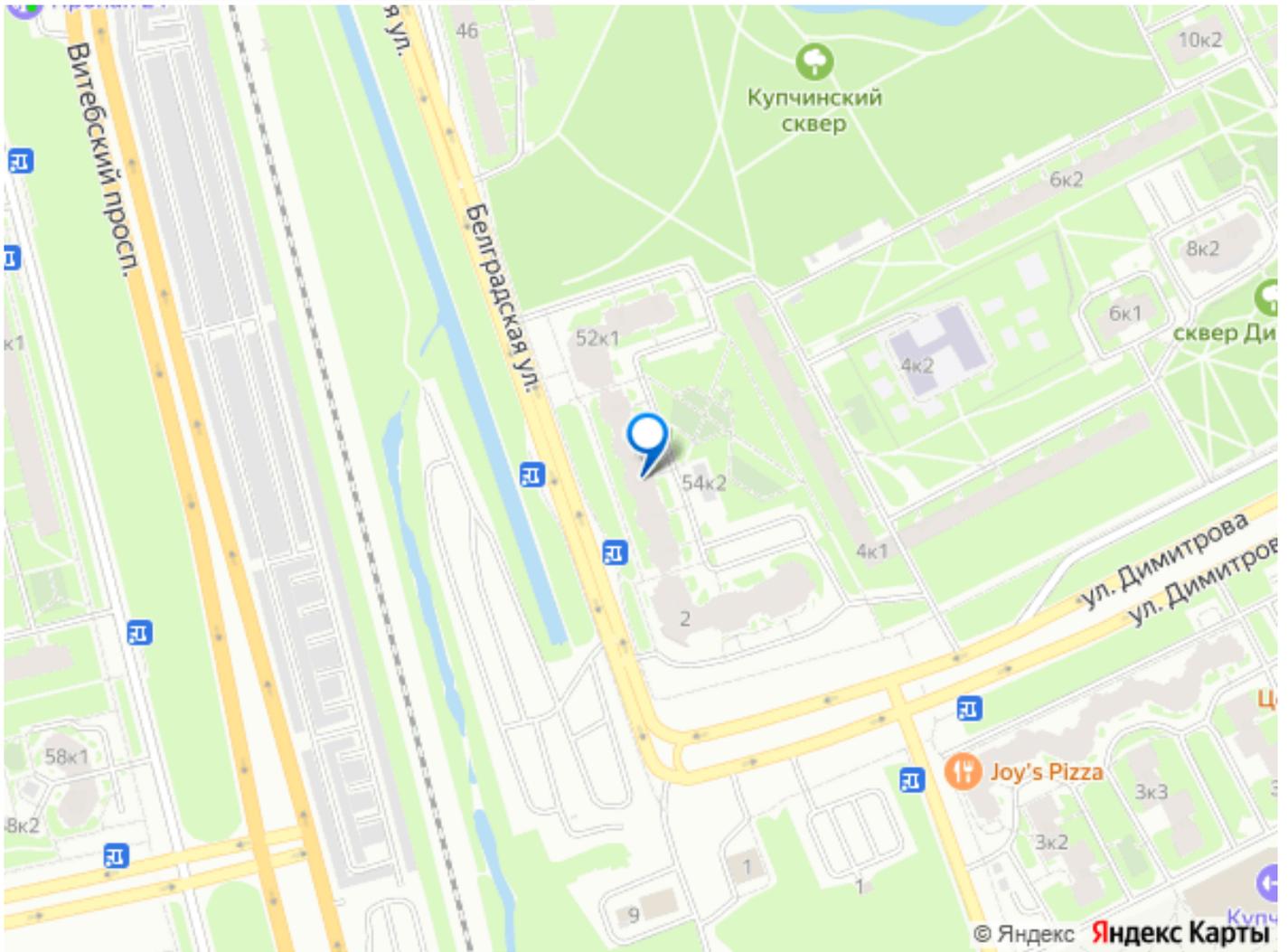
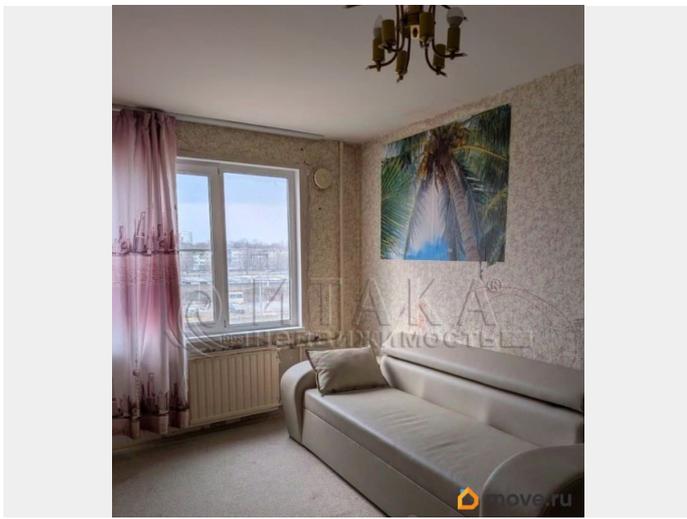
возможна ипотека, лифт

Описание

1-93001 Белградская ул. дом 54, корп. 1.
Поступила в продажу 2 к. кв. с отличной планировкой, в уютном закрытом дворе. Квартира требует косметического ремонта, но это отличный шанс купить квадратные метры по цене ниже рыночной. Вы получаете готовую квартиру с прекрасной локацией и планировкой, которую сможете сделать такой, как захотите. Общая площадь квартиры 59.6, все комнаты изолированные 15.9 + 17.5, правильной формы. Большая кухня 10.7, раздельный санузел, высота потолков 2.6, застекленная лоджия. Квартира находится на 5 этаже 11-ти этажного дома 2006 года постройки. Да, квартира требует ремонта, но это ваш шанс вложить средства и сделать ремонт на свой вкус, сразу получив главное — идеальное местоположение и спокойную атмосферу закрытого двора с детской и спортивной площадками, с зонами отдыха. Дом расположен в благоустроенном районе с хорошо развитой инфраструктурой

и транспортной развязкой. Один
собственник. Прямая продажа. Подходит под
ипотеку. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России