

🕒 Создано: 01.04.2026 в 00:33

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:20

Анна Лубышева, ЦЕХ

НЕДВИЖИМОСТИ

79117210147

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

12 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

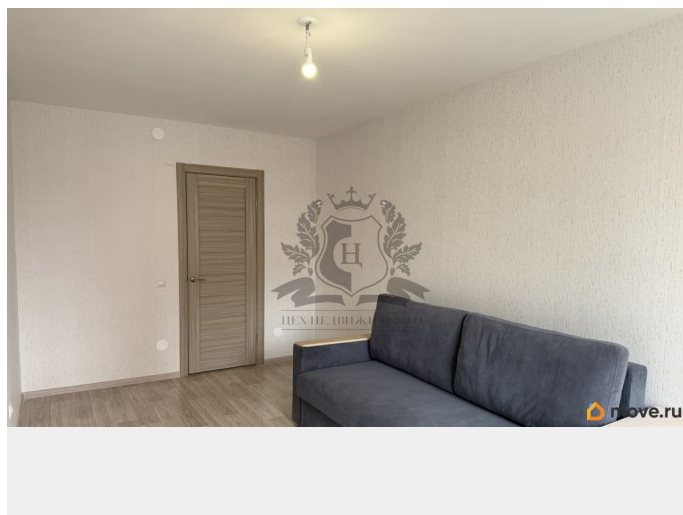
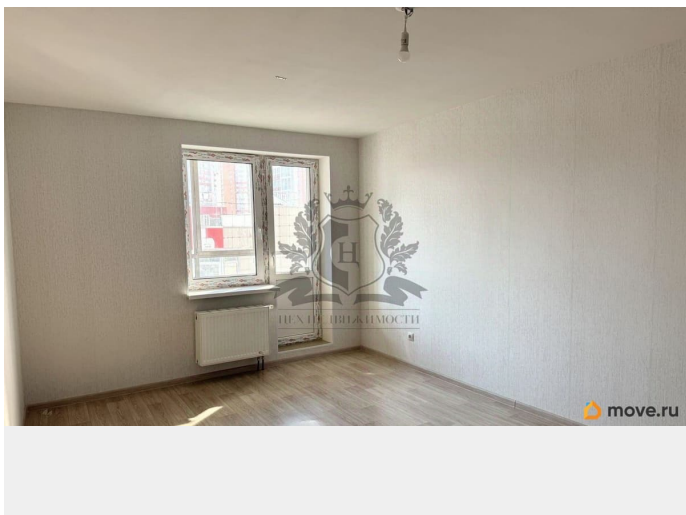
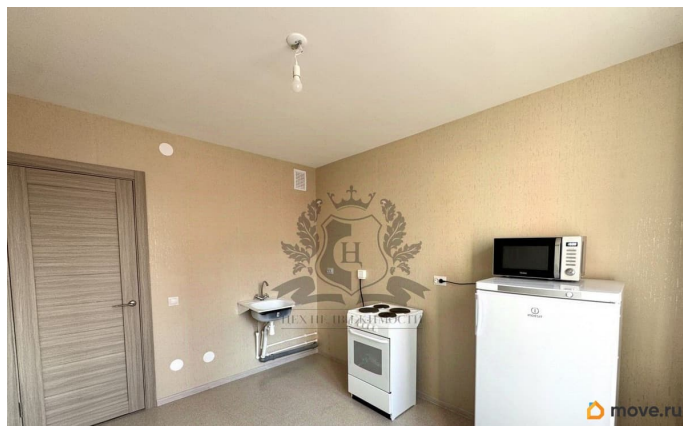
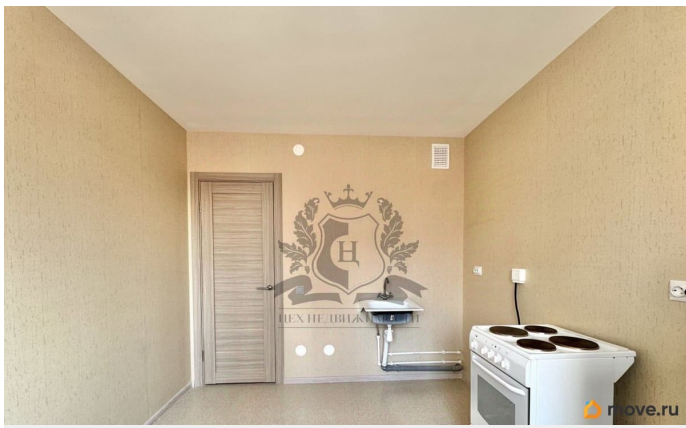
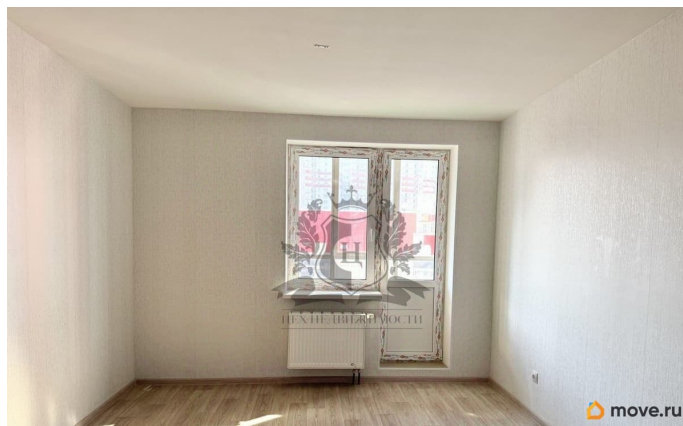


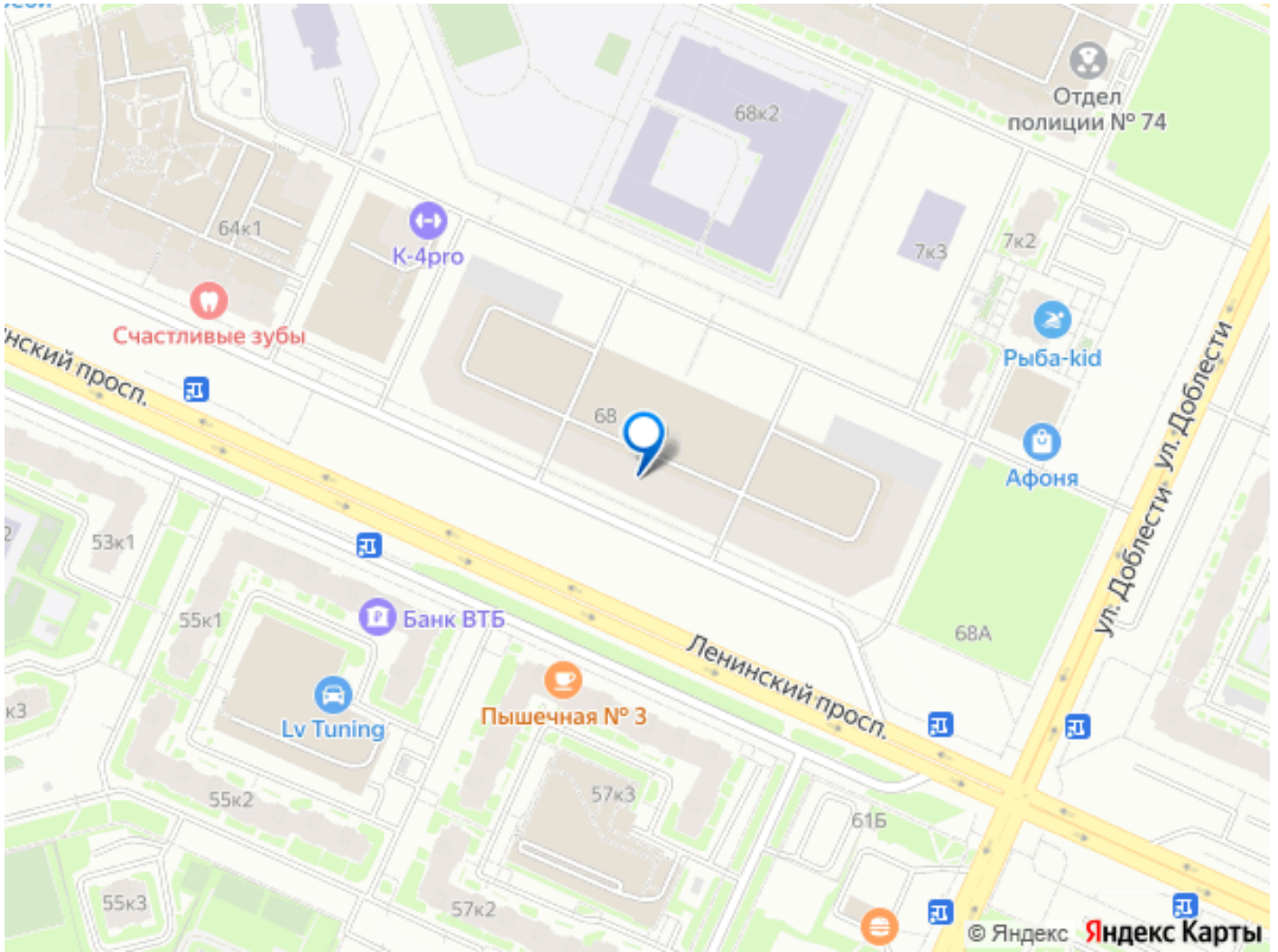
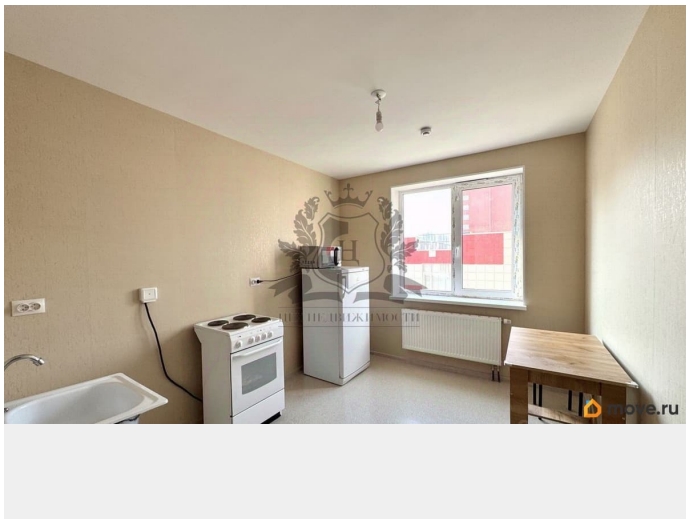
Описание

Арт. 133524553 Продается великолепная просторная квартира в тихом зеленом районе. О КВАРТИРЕ Квартира расположена на 5-м этаже. Общей площадью 59,6 кв., без учета балкона. Все комнаты изолированы, отдельный санузел, просторная кухня, хорошая большая прихожая, есть гардеробная, что очень удобно. Ремонт от застройщика. Установлены стеклопакеты. Окна квартиры выходят во двор. О ДОМЕ и ИНФРАСТРУКТУРА Современный монолитный дом 2025г: высокая шумо- и теплоизоляция. Тишина и уют в любой сезон. Около дома всегда можно найти место для парковки. Во дворе обустроена детская площадка. Дом расположен идеально с точки зрения всей необходимой инфраструктуры и близости к парковым зонам. В пешей доступности Финский залив с набережной для прогулок и пляжем, Южно-Приморский парк, очень зеленый и благоустроенный парк, где вы можете прогуляться и отдохнуть. Полежаевский парк, парк Александрино. Константиновский дворец 10 минут транспортом, Петергоф и Стрельна 20 минут транспортом. В пешей доступности продуктовые магазины, кафе, пекарни, аптеки. До ТЦ «Жемчужная Плаза» где есть все необходимые магазины, и кинотеатр 5 минут транспортом. Детские сады и школы во дворе и в пешей доступности. Детская поликлиника 5 минут пешком. Достаточно близко находится выезд на ЗСД и КАД. Рядом с домом остановки общественного транспорта, до метро: Юго-Западная, Ленинский пр. и пр. Ветеранов 8-12 мин. транспортом. Без обременений, полная

стоимость в договоре, прямая продажа.

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России