

Создано: 03.10.2025 в 14:10

Обновлено: 13.11.2025 в 12:47

<https://spb.move.ru/objects/9285406723>

Юния Манышева, ИП Касюрина Н. В.

**79819392587**



Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 69К5

**11 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 69К5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

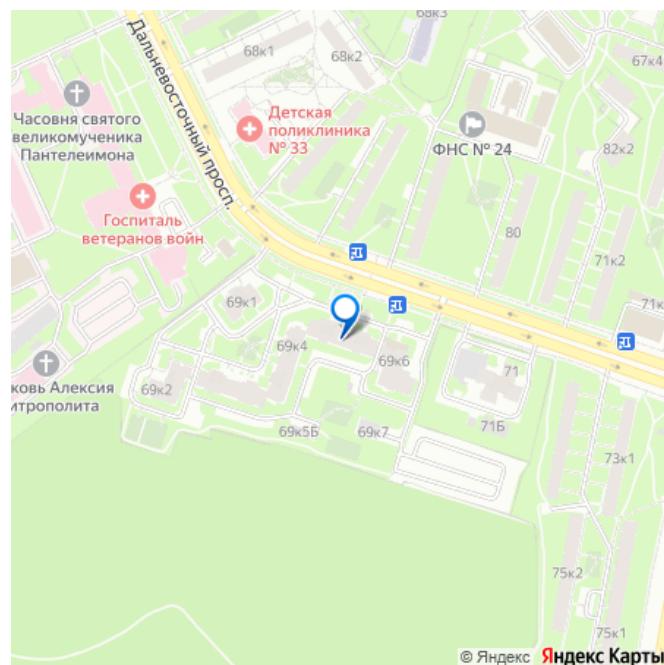
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается замечательная 2-комнатная квартира общей площадью 59.8 кв. м, расположенная на 2 этаже 12-этажного дома, построенного в 1998 году. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора и света. Жилая площадь составляет 34.6 кв. м, а просторная кухня занимает 14 кв. м. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу.

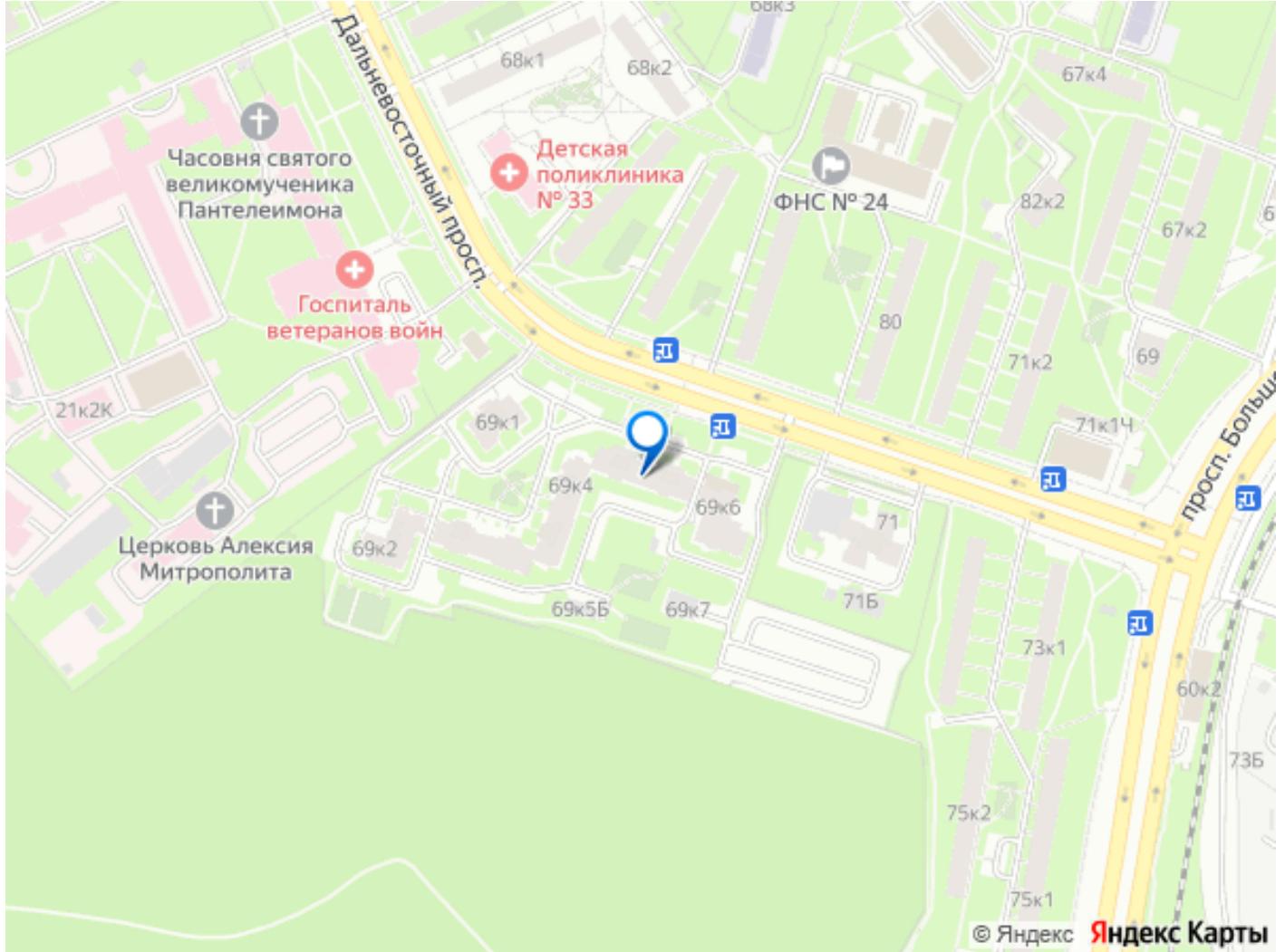
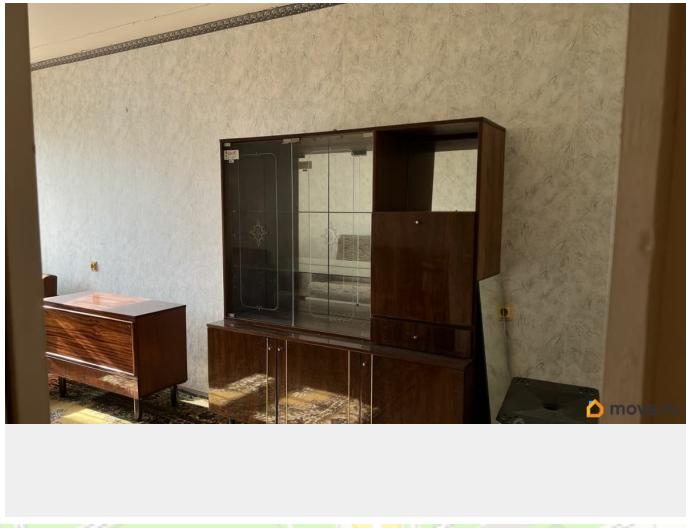
Планировка включает две изолированные комнаты и отдельный санузел. Это идеальный вариант как для молодой семьи, так и для людей, ценящих комфорт и уют.

Дом в хорошем состоянии, оснащен наземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля.

Отличная транспортная доступность — всего 4 минуты на автомобиле до ближайшего метро — дает возможность быстро добраться до любой точки города. В шаговой доступности находятся школы, магазины и другие социальные объекты, что делает проживание в этом районе максимально комфортным. Вы будете иметь все необходимое для жизни буквально под рукой.

Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что значительно облегчает процесс приобретения. Прозрачные условия и полное юридическое сопровождение сделки гарантированы. Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами оценить все преимущества этой квартиры. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России