

Создано: 25.11.2025 в 12:20

Обновлено: 25.12.2025 в 12:19

## Санкт-Петербург, шоссе Красносельское, 52к2

# 8 800 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Красносельское, 52к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

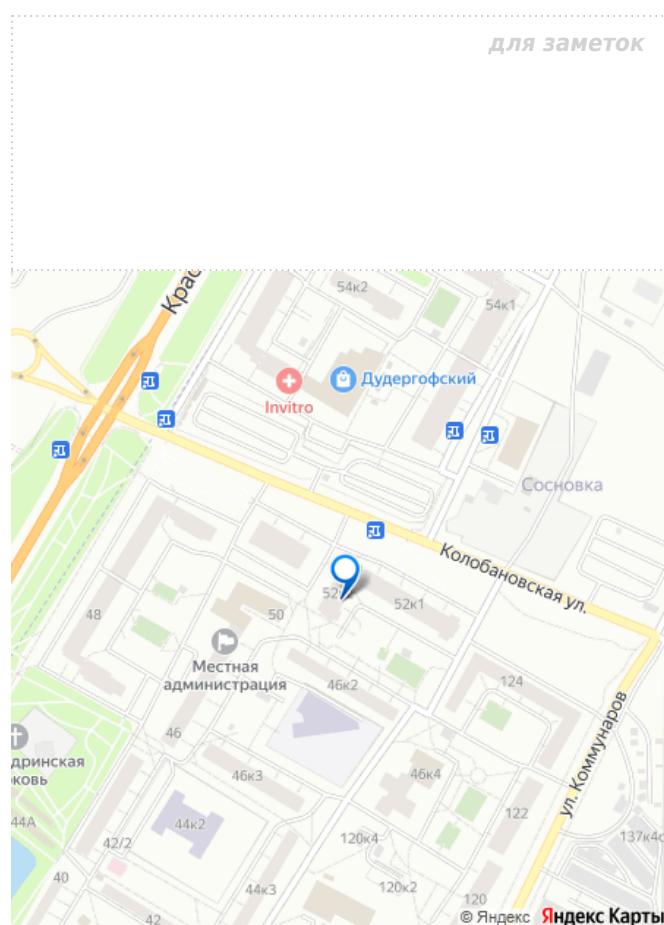
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, расположенная на территории Горелово, Красносельское шоссе, дом 52 корпус 2. Квартира находится на 6 этаже 10-этажного дома, построенного в 2004 году. Общая площадь квартиры составляет 59.8 кв. м, из которых 29.9 кв. м отведены под жилую зону, а просторная кухня занимает 12.8 кв. м. Высота потолков — 2.55 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить комфортно. Планировка включает в себя две комнаты и одну лоджию, обеспечивающую дополнительное пространство для отдыха или хранения.

Санузел в квартире раздельный, что добавляет удобства. На кухне достаточно места для всей необходимой техники и обеденной зоны. Дом оборудован пассажирским лифтом, а для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район благоустроен, рядом находятся школы, детские сады и магазины, поликлиники, аптеки, что создаст комфортную среду для жизни семьи с детьми. В шаговой доступности Окей, Лента, Лемана про, Fitness House, ТЦ Дудергофский, Outlet Таллинский. До станции метро «Проспект Ветеранов» можно добраться на автомобиле всего за 15 минут, до КАД 500 метров, остановки

общественного транспорта в 5 минутах пешком. Квартира продается без обременений, полная стоимость в договоре, два взрослых собственника, прямая продажа, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки будет быстрым и безопасным. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваше новое жилье!

