

🕒 Создано: 14.02.2026 в 14:52

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 15:35

Собственник

79818746586

**Санкт-Петербург, улица Рубинштейна,
9/3ЛитА**

19 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 9/3ЛитА

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

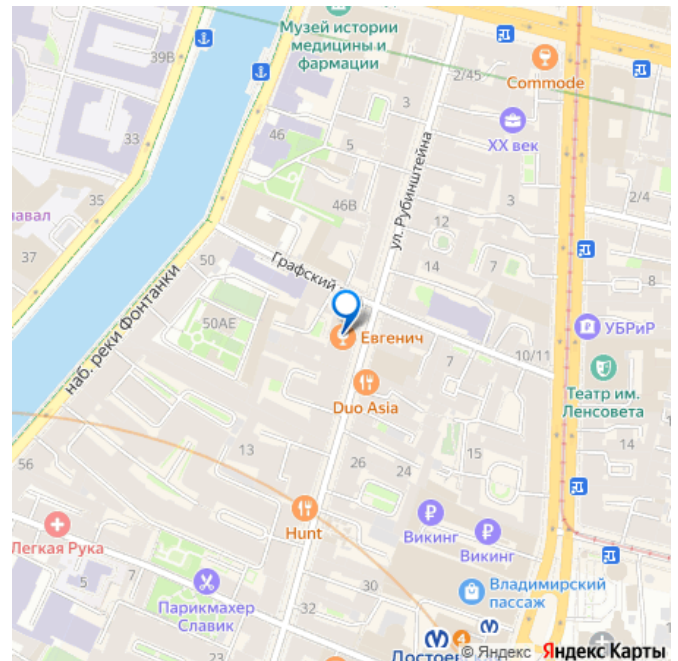
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

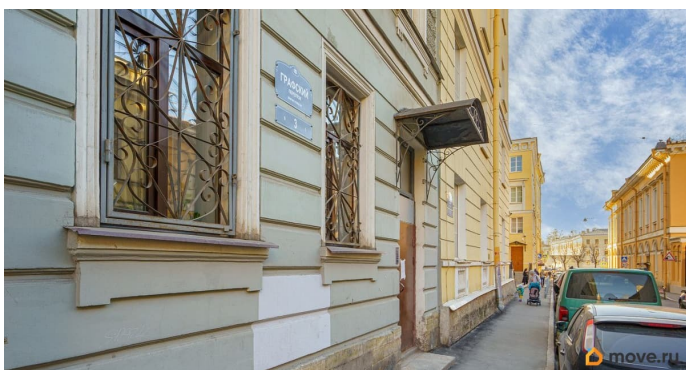
да

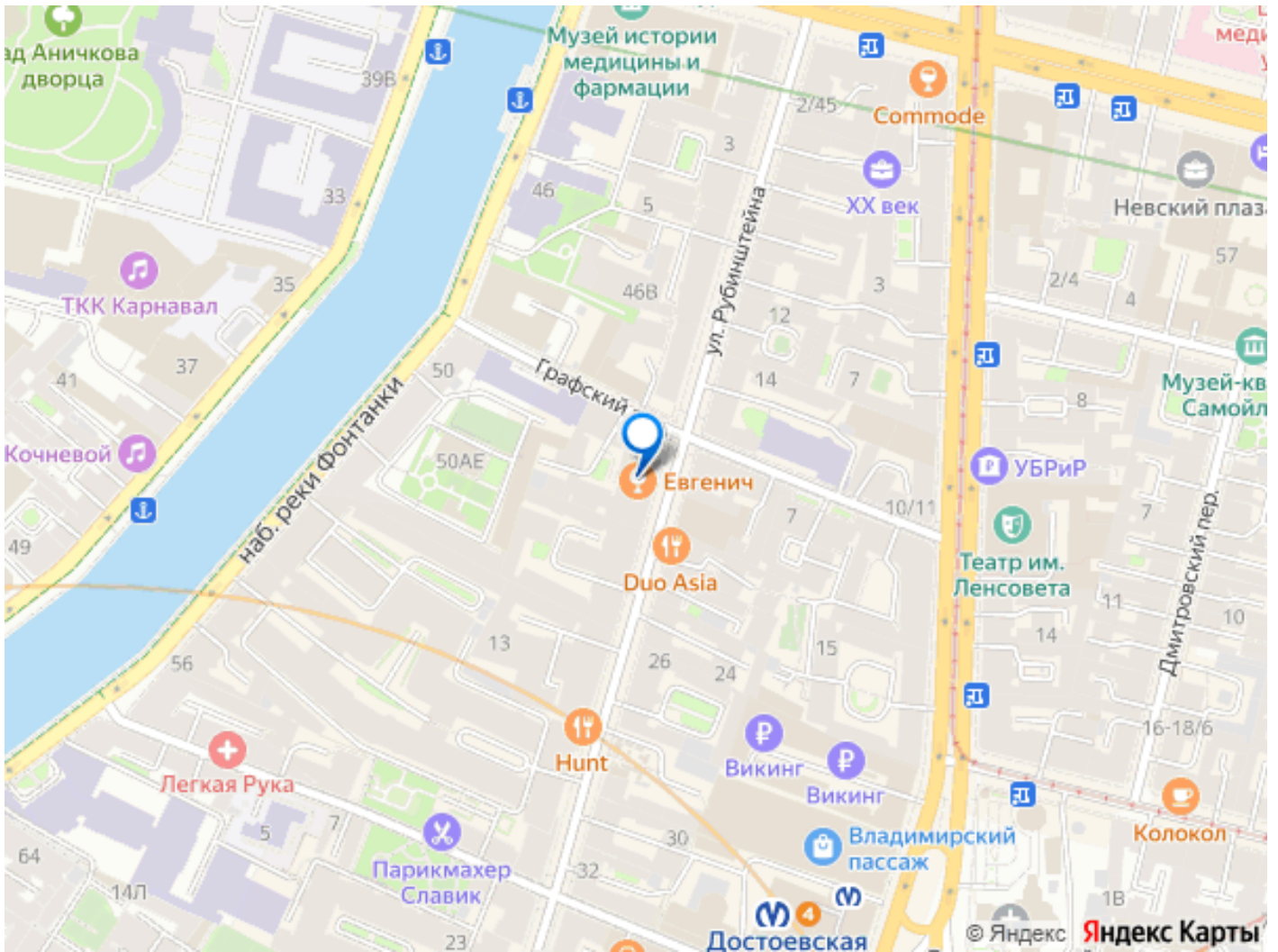
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в историческом центре города, всего в 6 минутах пешком от станции метро Достоевская. Общая площадь квартиры составляет 59.8 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, а кухня — просторные 11 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1806 году. Высокие потолки 3.7 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и жить с комфортом. Комнаты просторные и светлые, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Кухня оборудована всем необходимым для комфортной готовки. Отдельный санузел обеспечивает дополнительное удобство. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт, что особенно удобно для семей с детьми и пожилых людей. На территории дома предусмотрена наземная парковка, где вы всегда сможете найти место для вашего автомобиля. Район богат на инфраструктуру: в пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до

любого района города. Квартира продается от собственника, без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки и делает его более комфортным для вас. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть это замечательное предложение своими глазами. Мы уверены, что эта квартира станет вашим уютным домом!





Move.ru - вся недвижимость России