

🕒 Создано: 20.05.2025 в 12:30

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 19:26

**В ПИТЕРЕ ЖИТЬ, В ПИТЕРЕ ЖИТЬ**

**79118414973**

**Санкт-Петербург, Новгородская улица, 25**

**12 690 000 ₹**

Санкт-Петербург, Новгородская улица, 25

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

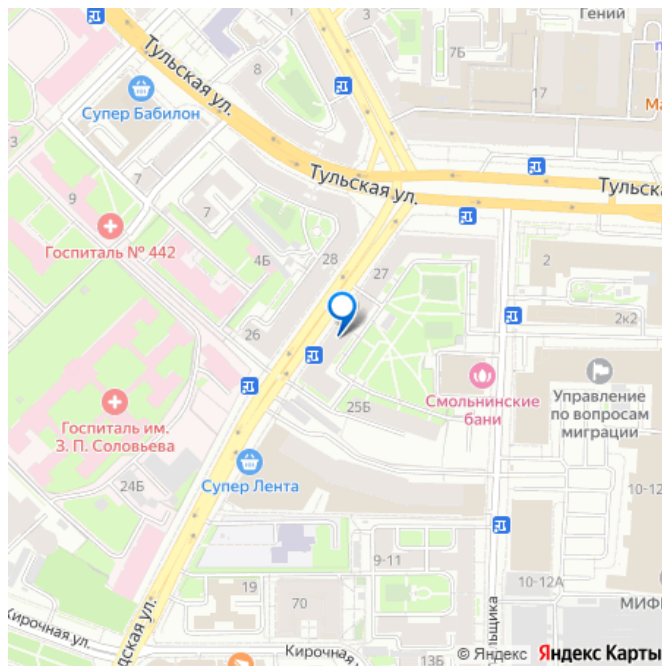
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

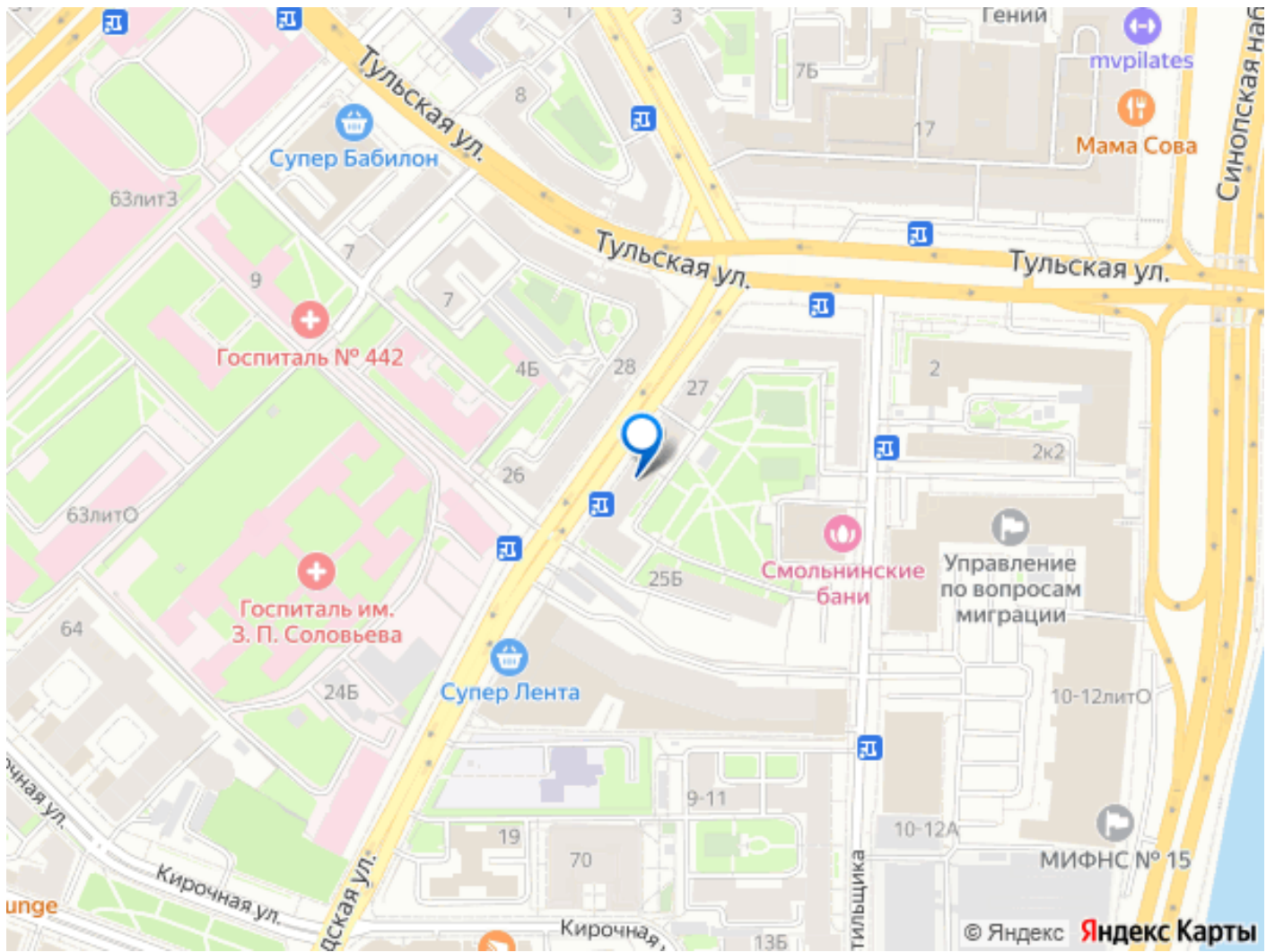
---

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Продается 2х комнатная квартира в престижном Центральном районе Санкт-Петербурга. Элитнейшая локация!!! Инфраструктура на высшем уровне. Рядом много магазинов, кафе, ресторанов. Много объектов социальной инфраструктуры. Рядом смольный собор со скверами и садами, недалеко Таврический сад с прудами и зонами отдыха. Хорошо развита транспортная доступность. Остановки общественного транспорта рядом с домом. Станций метро Площадь Восстания, Чернышевского, Площадь Александра Невского, 10 минут на транспорте. Дом 1952 года постройки - сталинка. **ВЫСОКИЙ ПЕРВЫЙ БЕЛЬЭТАЖ** ( 2 метра от земли ). В квартире хорошая функциональная планировка: две комнаты (20,6 кв.м. + 16,2 кв.м.), кухня 9,4 кв.м., отдельный санузел. Потолки 3,20 м. В квартире требуется ремонт, все фото соответствуют действительности. Квартира пустая, все выписаны, чистая форма 9. **ВСЁ ГОТОВО К СДЕЛКЕ!!!** Прямая продажа. **БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!!!** **ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ!** При необходимости окажем услугу по сопровождению сделки, **ПОМОЖЕМ С ИПОТЕКОЙ!** Подробности по телефону. Звоните! С удовольствием покажем квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России