

Создано: 24.01.2026 в 15:44

Обновлено: 12.03.2026 в 15:24

**Анастасия Карасова, NEWдвижимость**

**79817853510**

**18 500 000 ₹**

Округ

[СПБ, Невский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.97 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

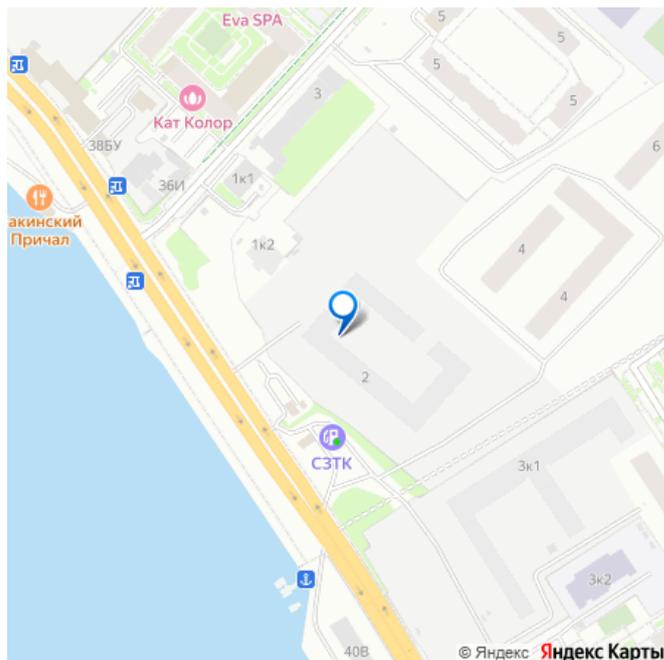
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

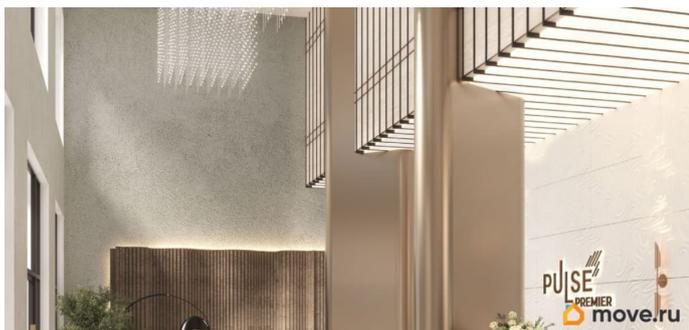
да

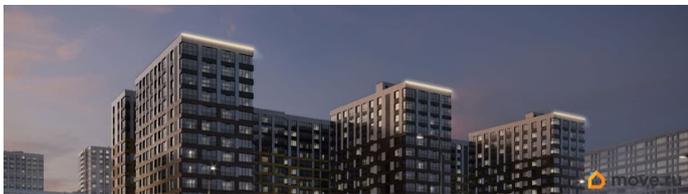
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Видовая 3-евро квартира на 12 этаже с гардеробной в ЖК Пульс Премьер — предложение, которое выделяется на рынке. Прямой панорамный вид на воду создаёт эффект загородного спокойствия в ритме города: рассветы, отражения солнца и ощущение простора каждый день. Окна второй стороны выходят в тихий, закрытый двор, обеспечивая приватность и комфорт. 12 этаж — идеальная высота для света, воздуха и впечатляющих видов. Формат 3-евро: просторная кухня-гостиная — сердце квартиры, две изолированные спальни и продуманная функциональность пространства. Квартира с готовой отделкой, что позволяет сразу планировать переезд или инвестицию без лишних затрат. Дом находится в стадии строительства, ввод в эксплуатацию запланирован на 3 квартал 2026 года. Покупка сейчас — это возможность зафиксировать цену и получить рост стоимости к моменту сдачи. Ключевое преимущество — возможность перехода рассрочки на нового собственника, а также семейное место в подземном паркинге,

которое приобретается вместе с квартирой за отдельную плату— комфорт и безопасность для двух автомобилей. ЖК Пульс Премьер — современная архитектура, закрытая территория, благоустроенный двор и развитая инфраструктура. Звоните или пишите прямо сейчас, чтобы узнать подробности, зафиксировать условия и забронировать эту квартиру — такие видовые варианты с рассрочкой и паркингом появляются крайне редко.





### План квартиры



Квартира	3Е квартира
Общая площадь	60,25 кв. м

move.ru

