

Создано: 07.02.2026 в 15:40

Обновлено: 09.02.2026 в 13:23

https://spb.move.ru/objects/9289359532

Татьяна Петухова, ПЛОЩАДЬ

79818210254

Санкт-Петербург, аллея Поликарпова,
10К2

14 900 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Поликарпова, 10К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

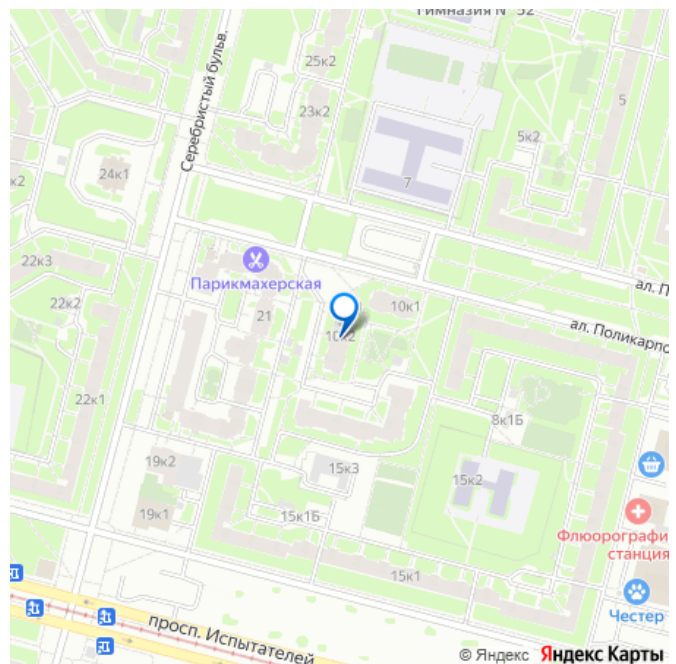
лоджия

Покупка в ипотеку

да

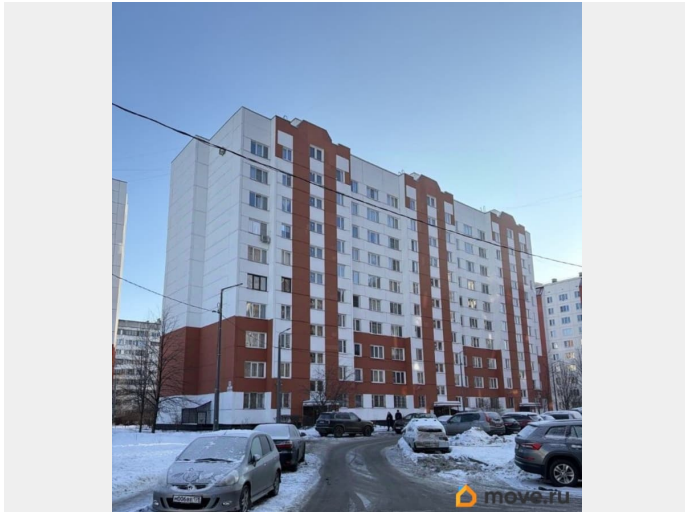
возможна ипотека, лифт, парковка

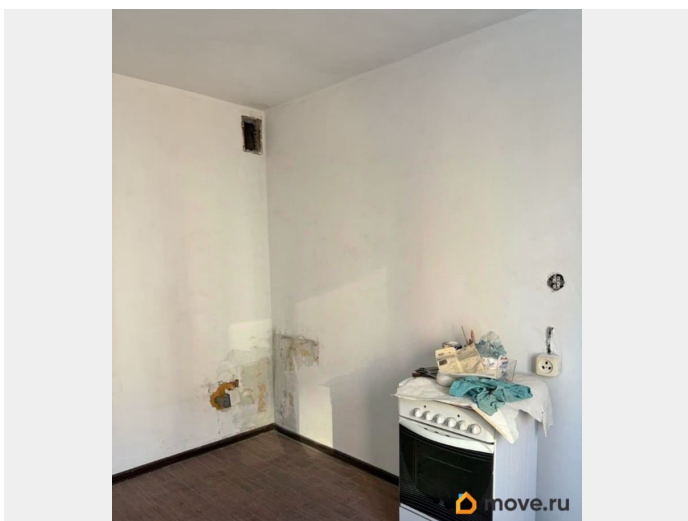
для заметок

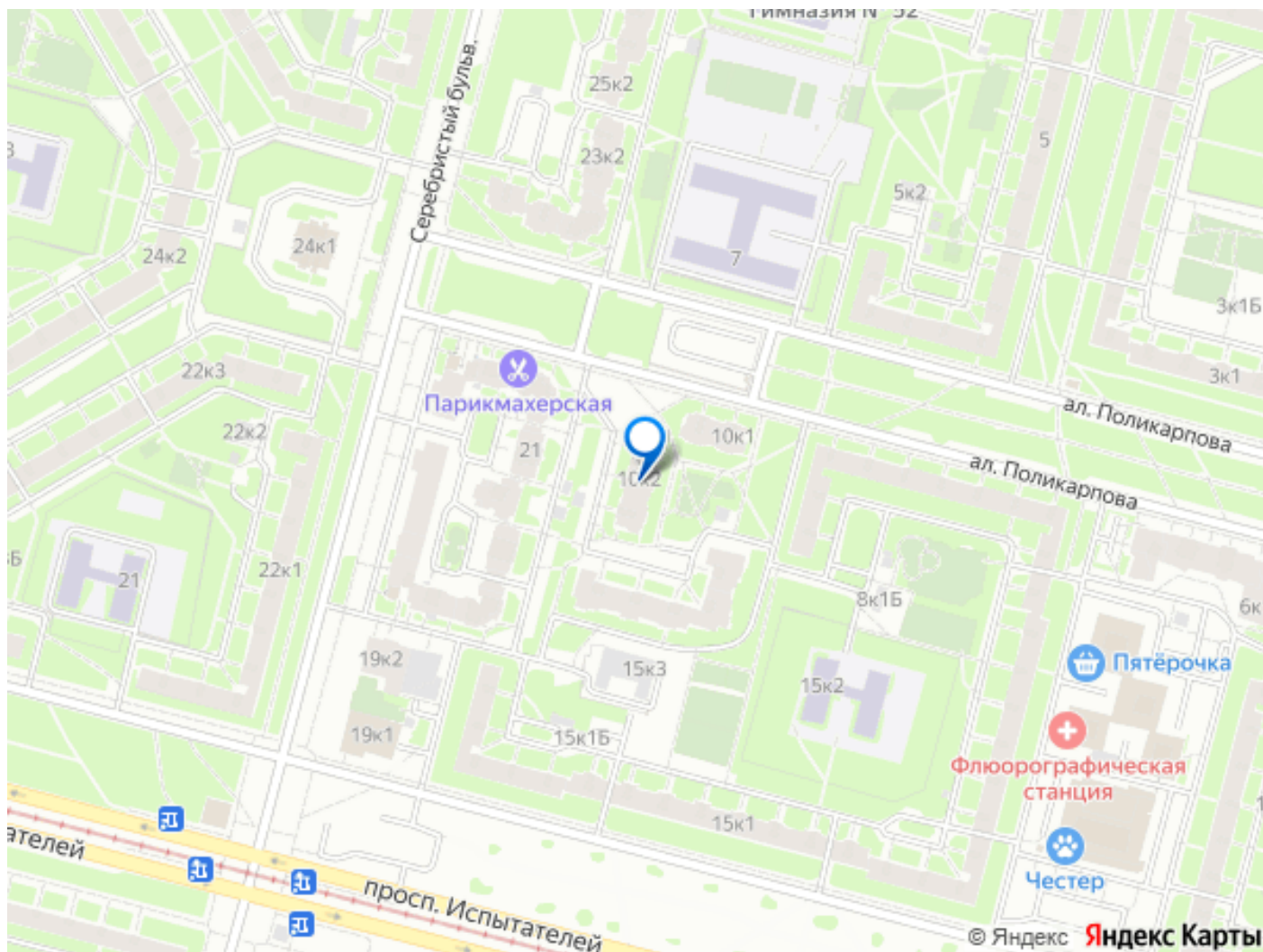


Описание

Продается двухкомнатная квартира очень удобной планировки. Двусторонняя, все окна во двор, восток-запад. Очень теплая, с хорошей звукоизоляцией. Сделан частичный ремонт: прихожая и кухня - на полу итальянская плитка, в комнатах - линолеум. Стены выровнены и подготовлены под отделку, на кухне стеклопакет. Всего четыре квартиры на этаже, чистая парадная, достойные соседи, видеонаблюдение, диспетчер, хорошо работающее ТСЖ. Развитая инфраструктура района: магазины, детский сад через дом, школа и гимназия через дорогу, рядом поликлиника, 5-10 минут пешком до Удельного парка, 10 минут пешком до метро Пионерская. Рядом с домом всегда можно найти место для парковки. Один собственник, никто не зарегистрирован, без обременений. Первый собственник с момента строительства. Прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России