

🕒 Создано: 27.01.2025 в 17:28

Обновлено: 09.12.2025 в 12:49

**Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар,
25к1**

11 890 000 ₽

Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, 25к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

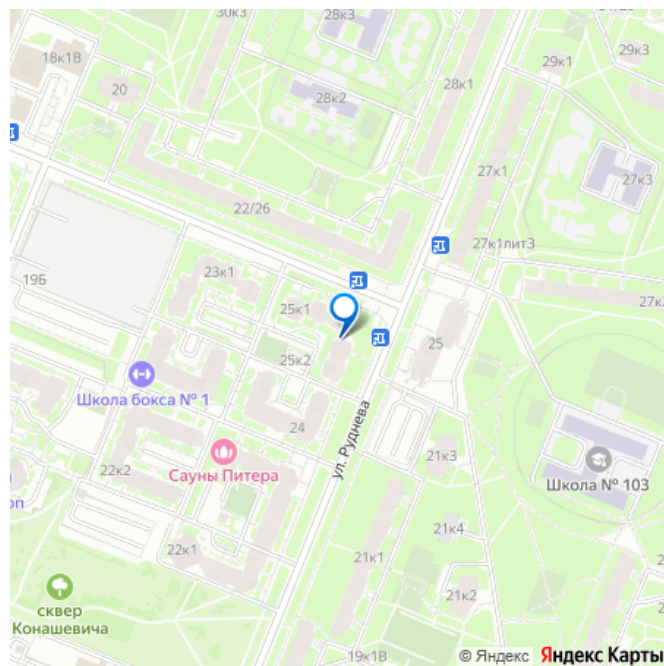
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9270853590>

**Корнилович Галина Ивановна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

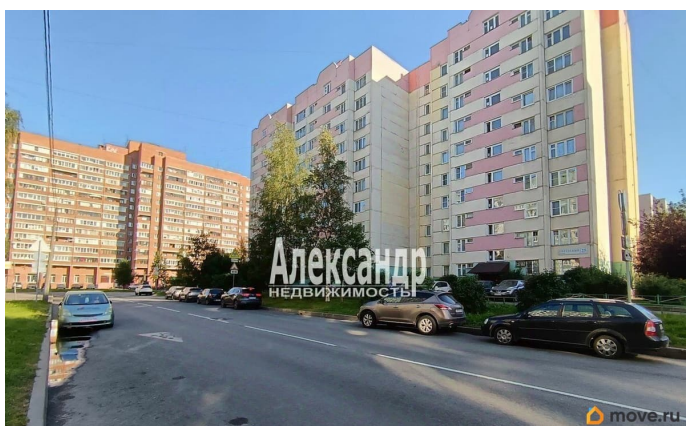
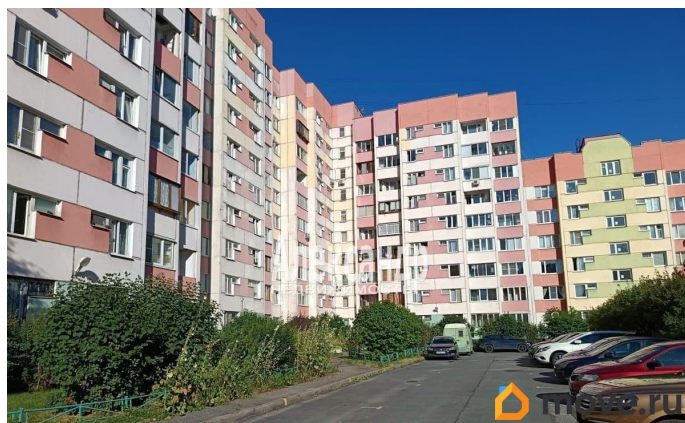
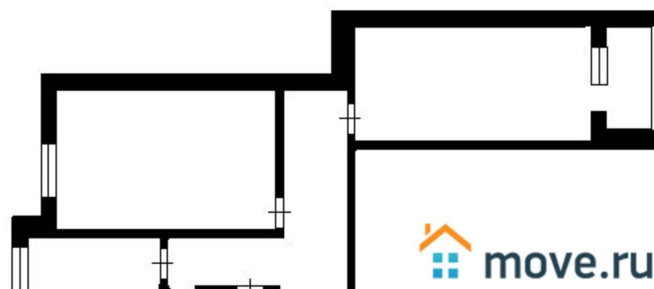
Покупка в ипотеку

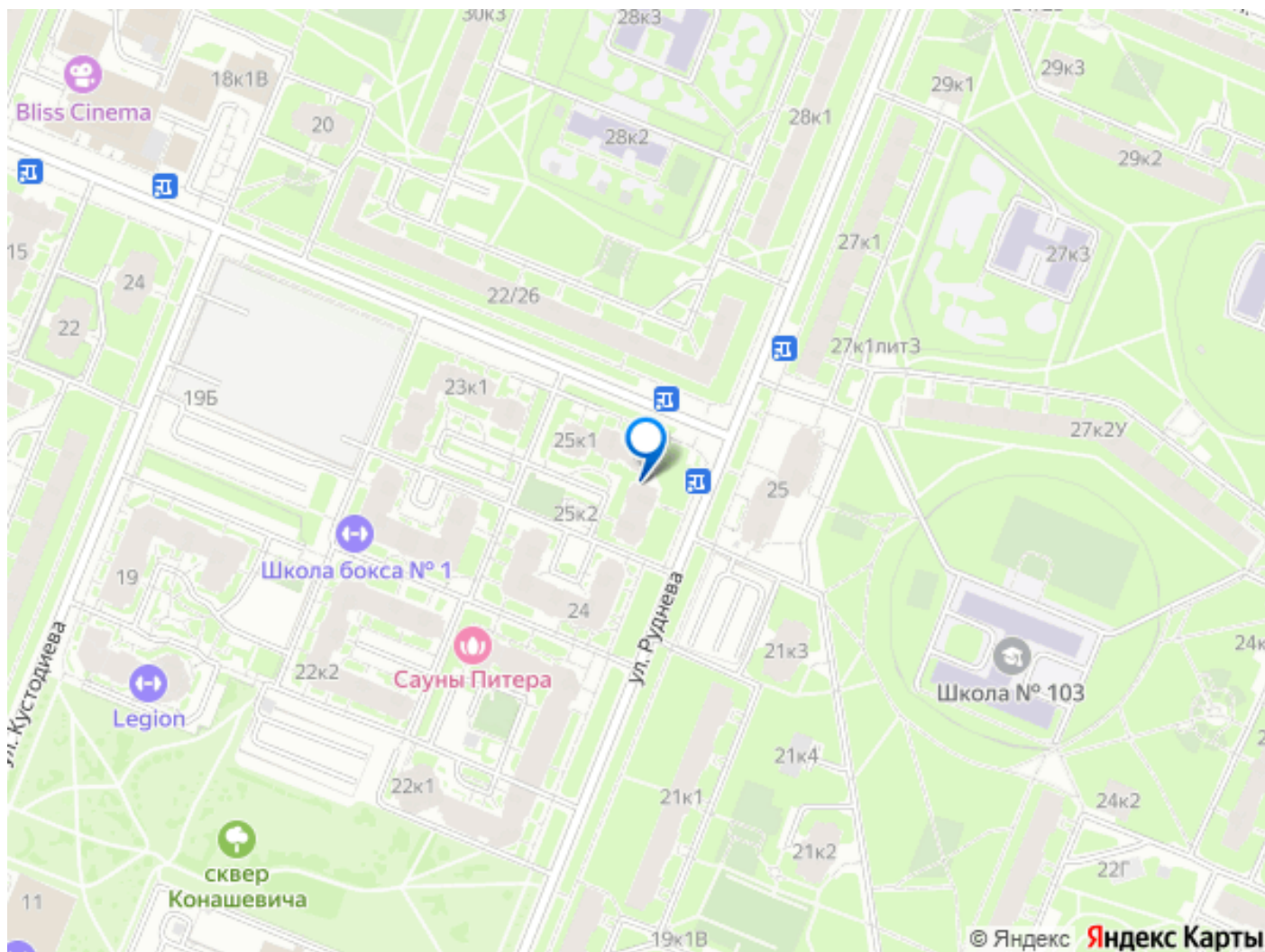
да

возможна ипотека, лифт

Описание

1702133 Предлагается к продаже уютная, светлая квартира, с двумя изолированными комнатами, раздельным санузлом и лоджией. Дом панельный 2002 г.п., с зеленым благоустроенным двором, расположен в престижном Выборгском районе Санкт-Петербурга. В пешей доступности школы(в т.ч. англо-японская), детские сады, торговые центры, поликлиники. До метро Пр.Просвещения и Гражданский проспект 6 минут транспортом и 20 минут пешком. Квартира с хорошей планировкой и отлично подойдет для комфортного проживания. Часть мебели остается в виде бонуса новым владельцам. Состояние квартиры хорошее: стеклопакеты, на кухне и санузле - плитка, в комнатах - ламинат, потолки - натяжные и подвесные, в наличии кондиционер. Батареи отопления заменены (с регулировкой), по теплоснабжению - своя домовая котельная. Парадная чистая, просторная, замечательные приличные соседи. Квартира в собственности изначально с 2002 года, без обременений, полная стоимость в договоре. Посмотреть квартиру можно по согласованию , заранее позвонив. Ждем на просмотры, лучше один раз увидеть и прочувствовать энергетику. Квартира продаётся в прямой продаже.





Move.ru - вся недвижимость России