

Создано: 20.12.2023 в 19:10

Обновлено: 21.09.2025 в 09:44

<https://spb.move.ru/objects/9285090375>

## Собственник

**79818616733**

Санкт-Петербург, улица Картавшина, 19

**13 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Картавшина, 19

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Картавшина](#)



move.ru

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

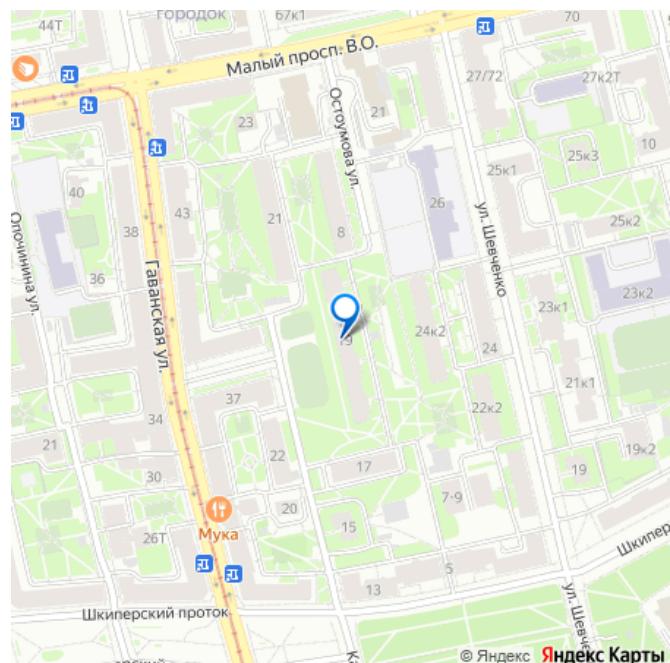
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

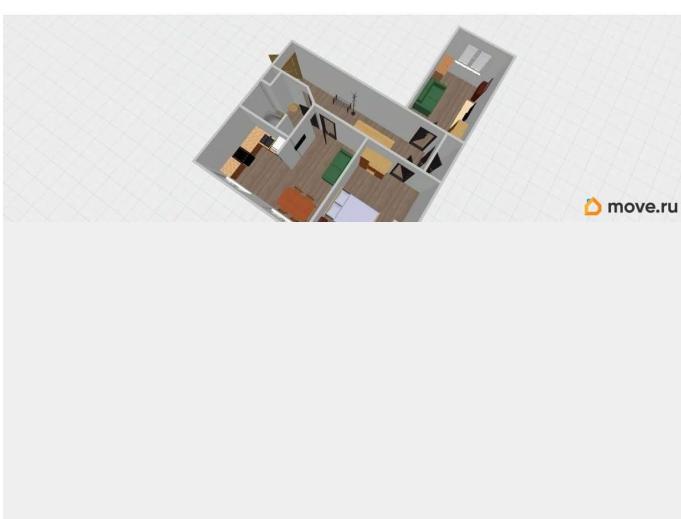
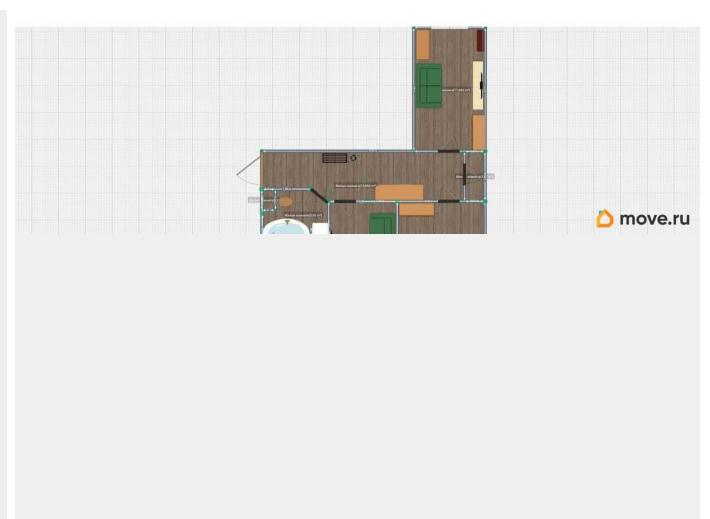
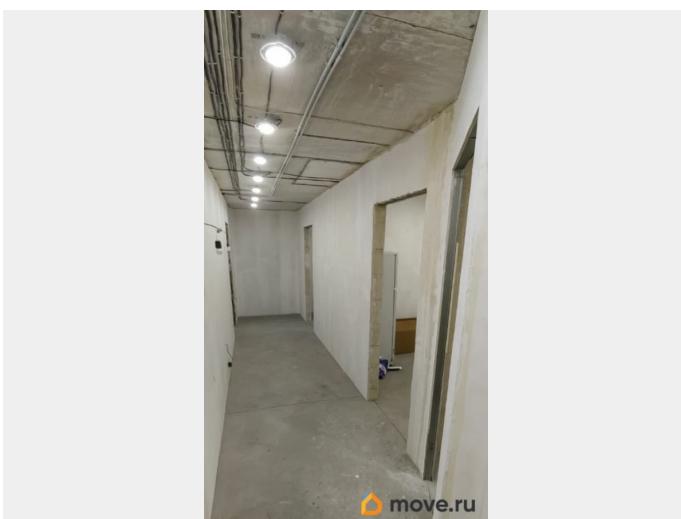
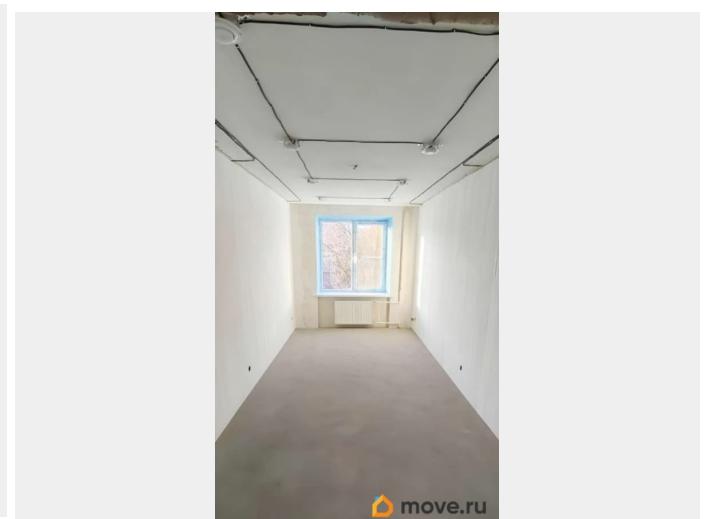
Ремонт

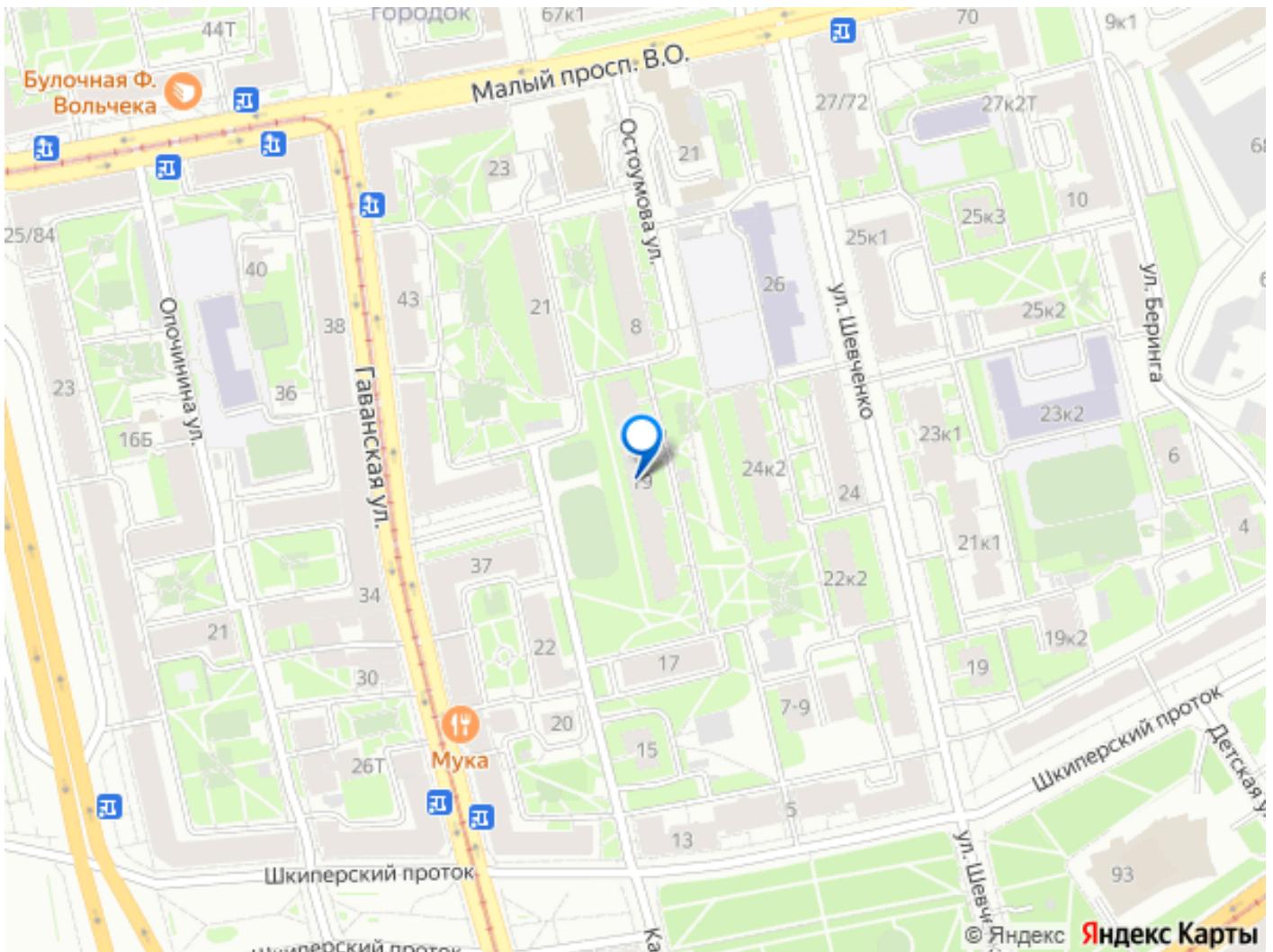
без ремонта

лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся просторная 2х комнатная квартира в кирпичном доме 59 кв.м с кухней столовой 16м в тихом районе Васильевского острова. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. Тихий зелёный двор с детскими и спортивными площадками. Школа в 5 минутах ходьбы. Детский сад 10 минут ходьбы. Метро Приморская и Горный институт в пешей доступности. В 5 минутах от будущей станции Гавань ( Шкиперская ). Развязка ЗСД в 5 минутах езды. -Прямая продажа от собственника -Один взрослый собственник, -Полная сумма в договоре. Площадь кухни 16м<sup>2</sup> Комнаты 13м<sup>2</sup> и 14м<sup>2</sup> Санузел 5м<sup>2</sup> Балкон 3м<sup>2</sup> Квартира на стадии отделочных работ, предчистовая отделка. Сделан капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. - новая разводка всей электрики, - штукатурка всех стен, -залита стяжка - новые двухкамерные стеклопакеты, - новые радиаторы системы отопления с разводкой труб. - замена стояков водоснабжения с установкой счётчиков. - замена стояка канализации





Move.ru - вся недвижимость России