

Создано: 21.10.2025 в 02:58

Обновлено: 03.01.2026 в 14:01

Санкт-Петербург, проспект Наставников,
28К1

5 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 28К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

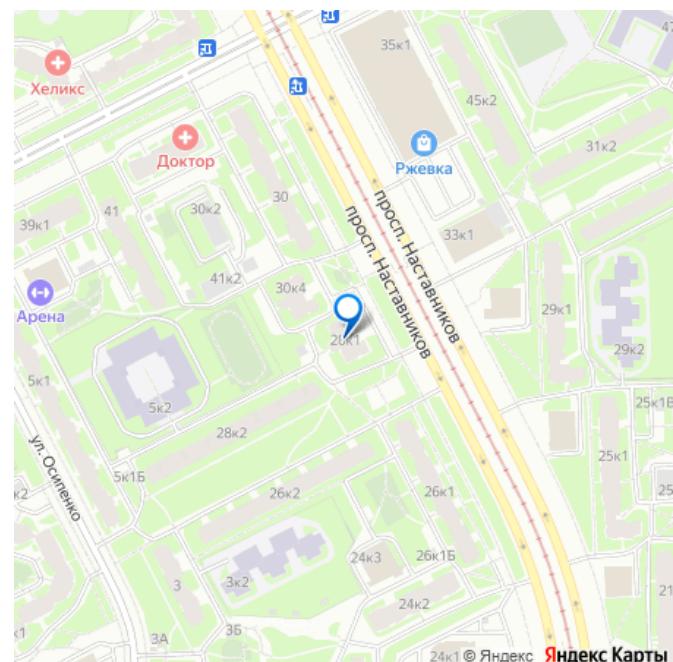
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285881287>

Собственник

**79817315733, 7981703
2489**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

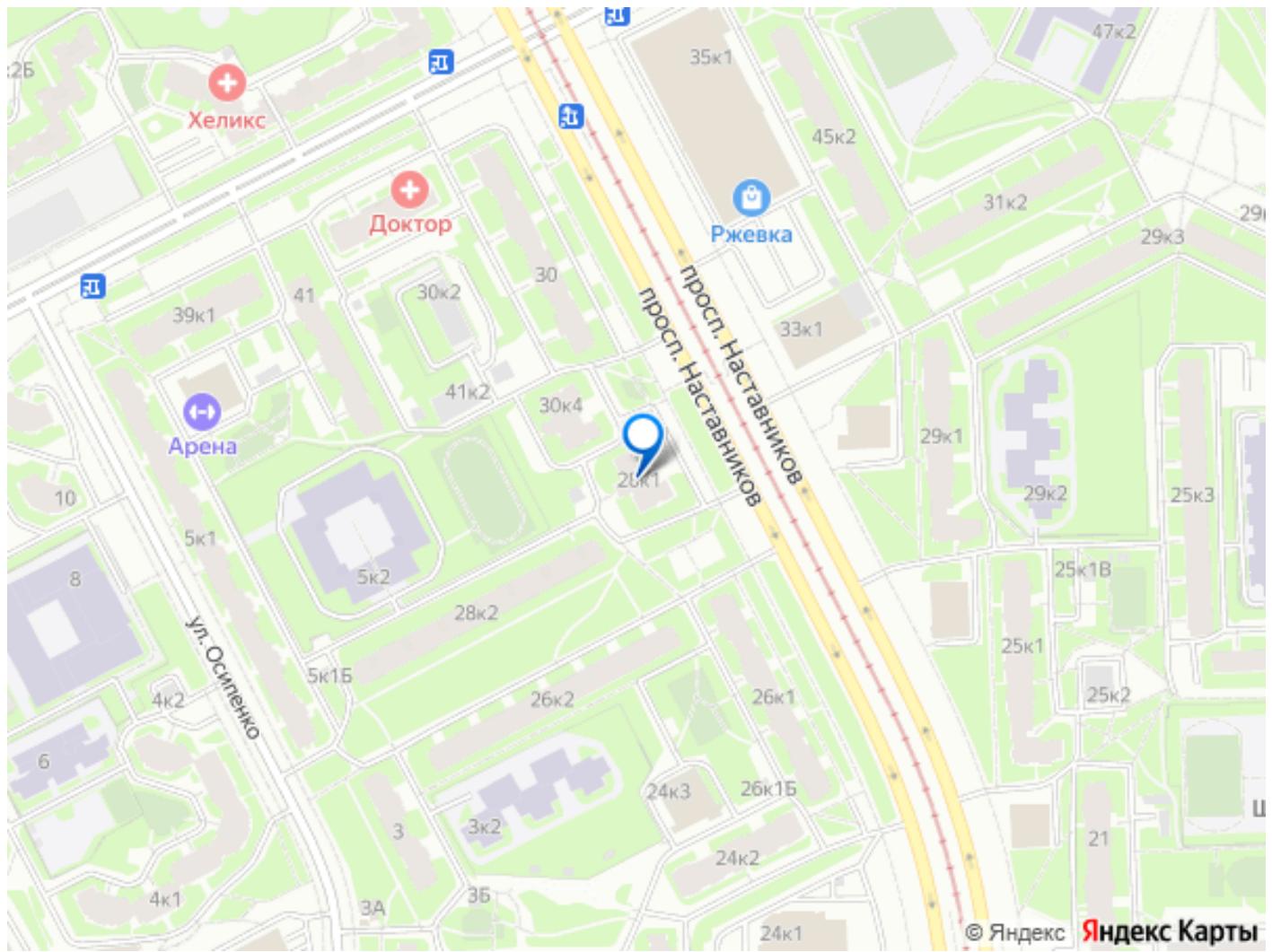
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира однокомнатная (двухкомнатный блок) в доме 137 серии, состоящий из двух изолированных комнат 20 м кв., и 14 м кв., в собственности + отведенные места и узаконенные места в помещениях общего пользования в бывшем общежитии. Отдельная 2 к.квартира со своей ванной комнатой, санузлом и коридором раздельный с/у. По квартире косметический ремонт, что позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. Отдельно отведенное место на общей кухне со столом узаконено личные места по пользованию своей эл. плитой и мойкой, есть балкон. В подъезде переходной запасной выход. Статус жилой дом. . Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детские сады и школы. До м. «Ладожская» 10 минут транспортом, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Выезд на КАД - 5 минут. . Квартира без обременений, в собственности более 5-ти лет, встречная покупка. Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России