

Создано: 22.10.2025 в 13:34

Обновлено: 21.01.2026 в 13:42

<https://spb.move.ru/objects/9285909689>

Собственник

**79818459126**

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 21

**13 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Сизова, 21

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Сизова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

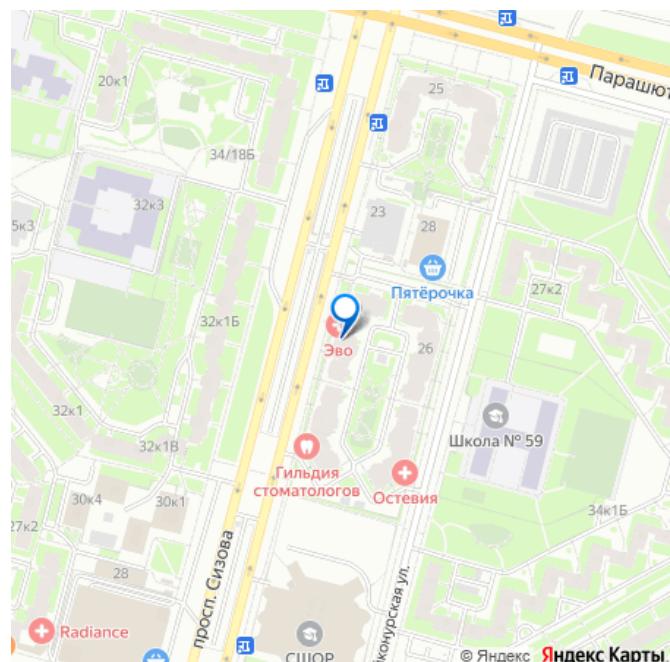
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

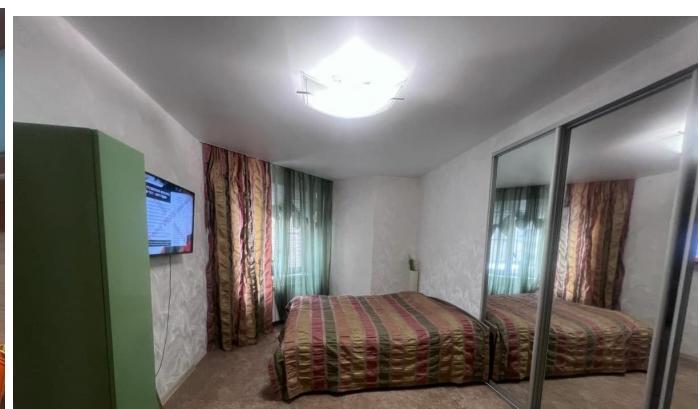
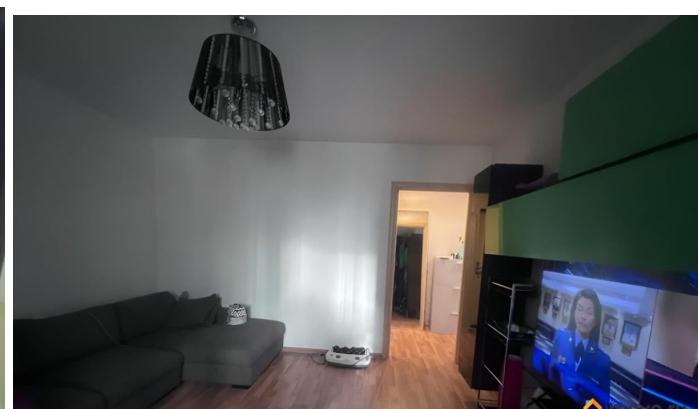
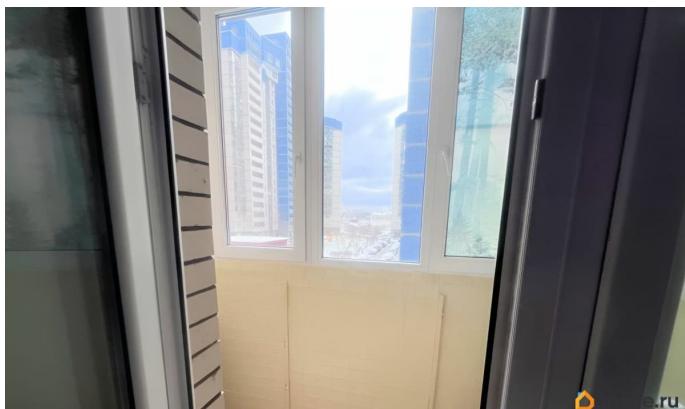
Покупка в ипотеку

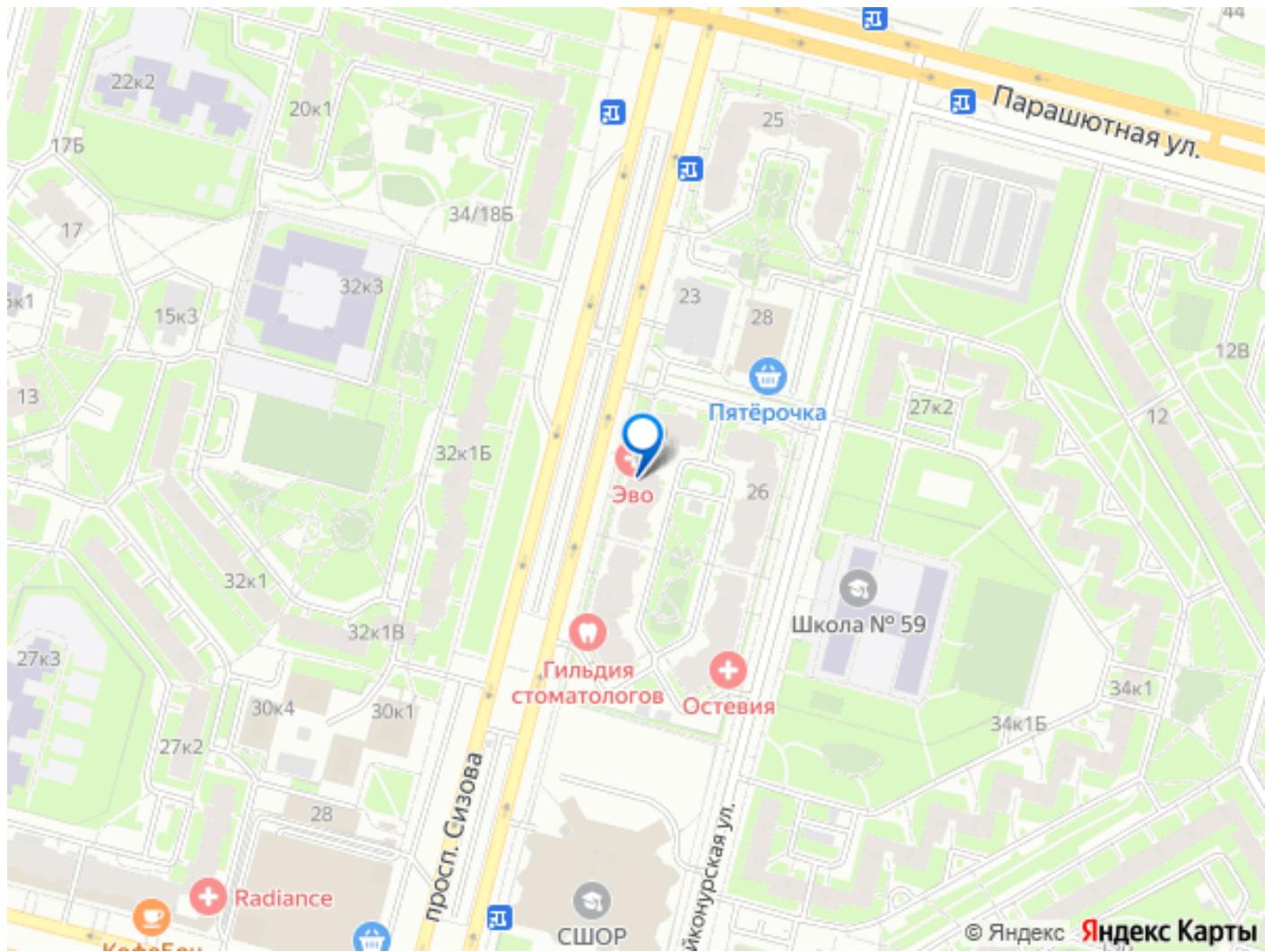
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Отличная 2 к.квартира в кирпичном доме  
комфорт класса 2007 года постройки в  
ЖК«Синяя птица». Квартира расположена на  
3-ем этаже 18-ти этажного дома. Общая  
площадь 59 кв.м, комнаты изолированные: 21  
кв.м и 13 кв.м, кухня 10 кв.м, остекленная  
лоджия, встроенная гардеробная, в санузле  
душевая кабина с сауной. В квартире  
выполнен качественный ремонт. Остаётся  
мебель и качественная бытовая техника  
(холодильник, индукционная варочная  
панель, духовой шкаф, посудомоечная  
машина, вытяжка, микроволновая печь . Дом  
и территория содержатся в порядке,  
охраняемая территория, закрытый двор с  
детской и спортивной площадками, газонами  
и местами для отдыха. Район с развитой  
инфраструктурой, в пешей доступности  
школы, дет.сады, поликлиники, банки,  
магазины,торгово-развлекательные  
комплексы, спортивный комплекс с  
бассейном. До ст.метро «Пионерская» и  
«Комендантский проспект» 10 мин.на  
общественном транспорте или 20 минут  
пешком. Несколько остановок общественного  
транспорта рядом с домом, удобное  
транспортное сообщение с любым районом  
города. Один собственник. Прямая продажа.  
Квартира без обременений. Агент есть.





Move.ru - вся недвижимость России