

Создано: 25.10.2025 в 17:49

Обновлено: 24.01.2026 в 10:49

Санкт-Петербург, Колпинское шоссе, 61

**9 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, Колпинское шоссе, 61

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

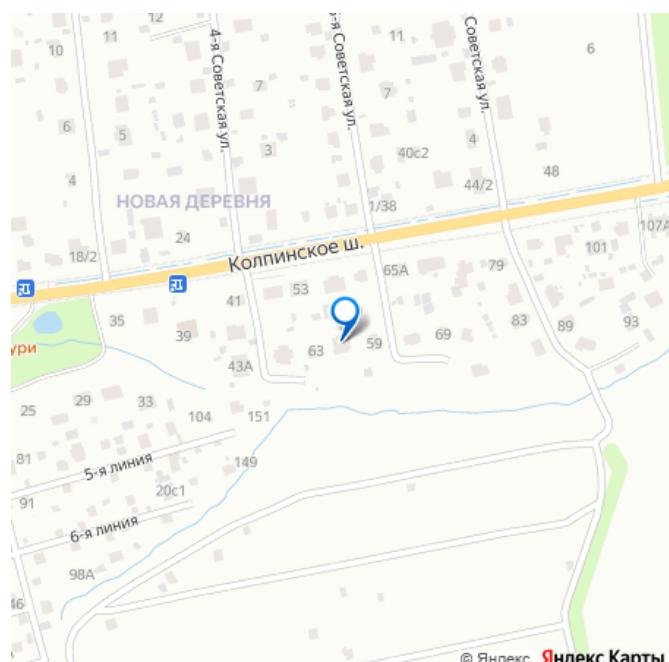
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9286055843>

Татьяна Пушнякова, Торговый дом  
недвижимости

**79112307606**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

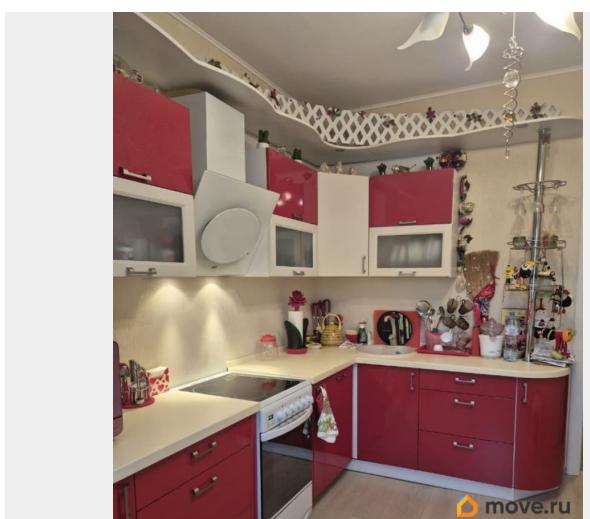
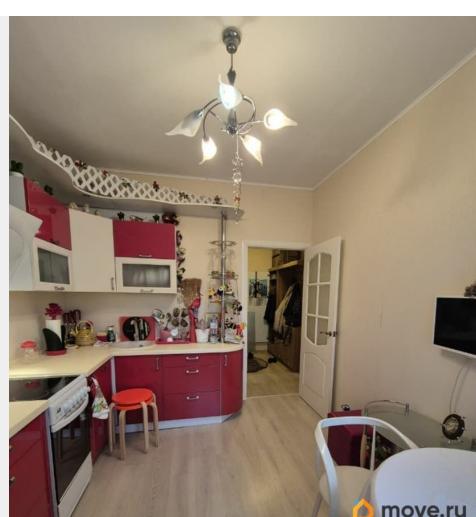
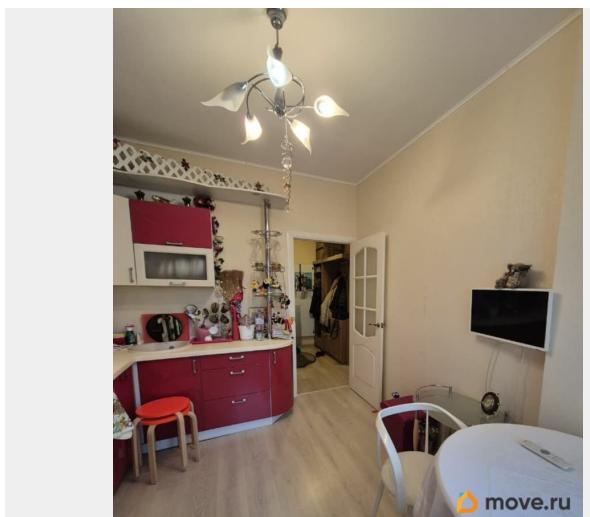
да

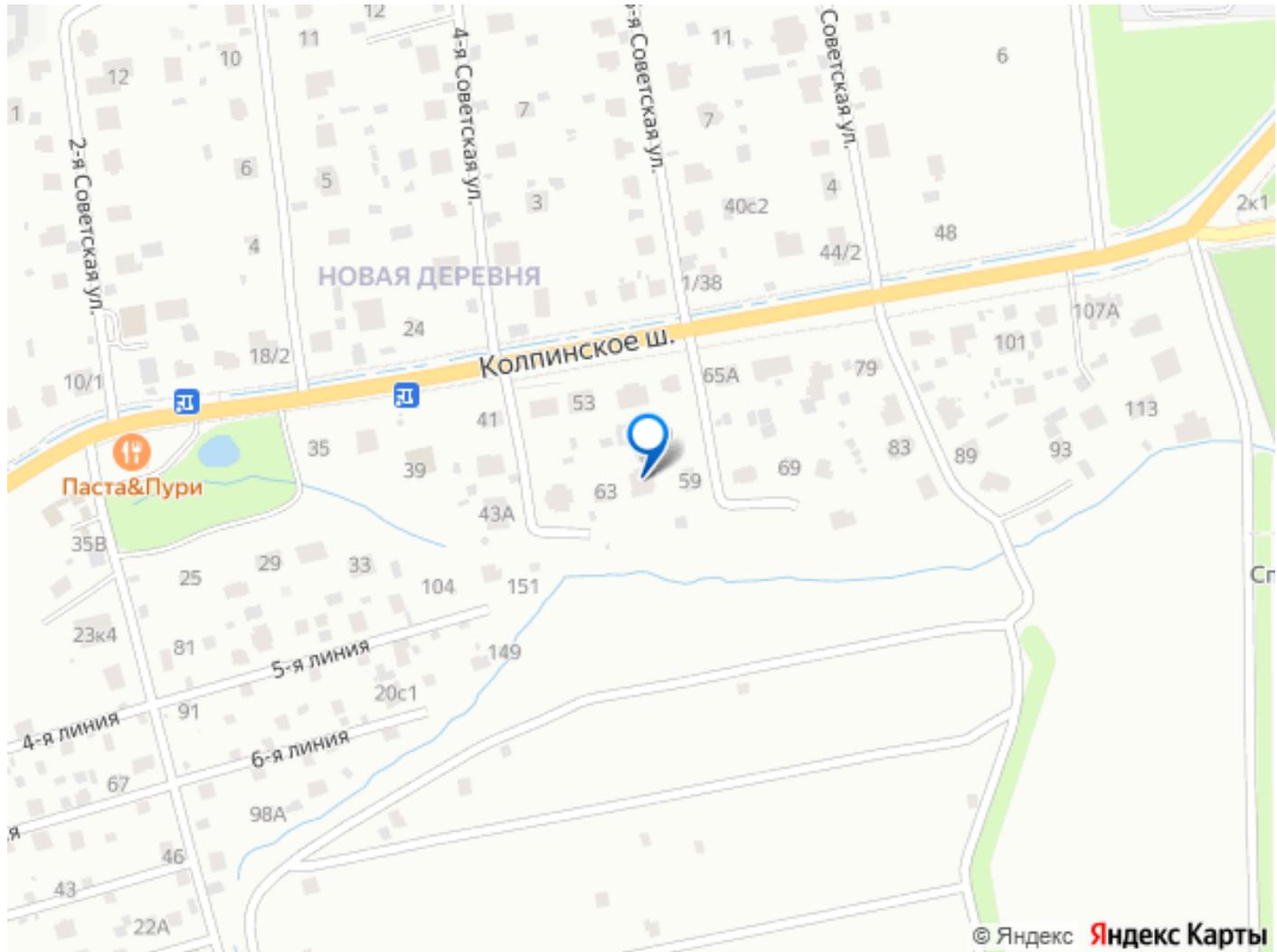
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира 59 кв.м, Колпинское шоссе, дом 61, в жилом массиве « Детскосельский», Пушкинский район Санкт-Петербурга. Квартира трёхсторонняя, очень хорошая планировка, с окном в прихожей, на втором этаже пятиэтажного дома. Высота потолков 2,7 м, ремонт косметический, качественный, установлены стеклопакеты, застеклённая лоджия, имеется гардеробная, комнаты изолированные. В отделке квартиры- светлые тона, квартира выглядит очень уютной и светлой. Всегда очень тепло. В квартире остаётся мебель и техника ( кроме холодильника). Подъезд чистый, соседи спокойные, доброжелательные. До метро примерно 11 км, сразу 4 станции метро : « Купчино», « «Московская », « Звездная », « Шушары», , до ж/д станции „ Царское Село» 5 минут езды, недалеко ЗСД, КАД, до аэропорта 20 минут езды. В шаговой доступности 2 школы, 3 детских сада, продуктовые магазины: гипермаркет « Лента », супермаркеты « Перекрёсток », « Дикси», ТЦ « Green Park» , аптеки, поликлиники. В дальнейшем планируется станция метро в шаговой доступности. Очень живописный, комфортный район, рядом шикарные парки Пушкина и Павловска. Во дворе дома есть детские площадки, зоны отдыха, прилегающей территории достаточно для парковки личного транспорта, свободные места всегда есть. Прямая продажа,

обременений нет. Всё готово к сделке.  
Поможем одобрить ипотеку. Звоните,  
пожалуйста, записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России