

Создано: 25.10.2025 в 13:02

Обновлено: 08.02.2026 в 15:28

<https://spb.move.ru/objects/9286094184>

Никита Моргачев, ВЕСТА

**79819202256**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 7

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Школьная улица, 7

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

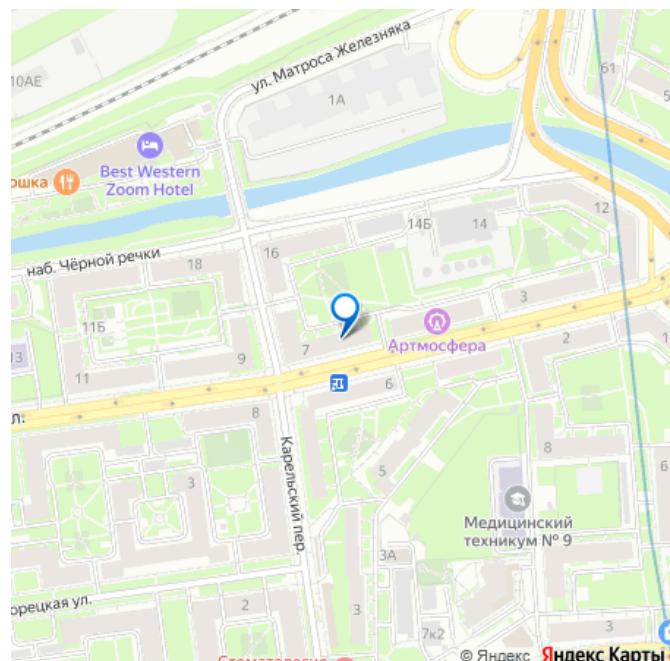
7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

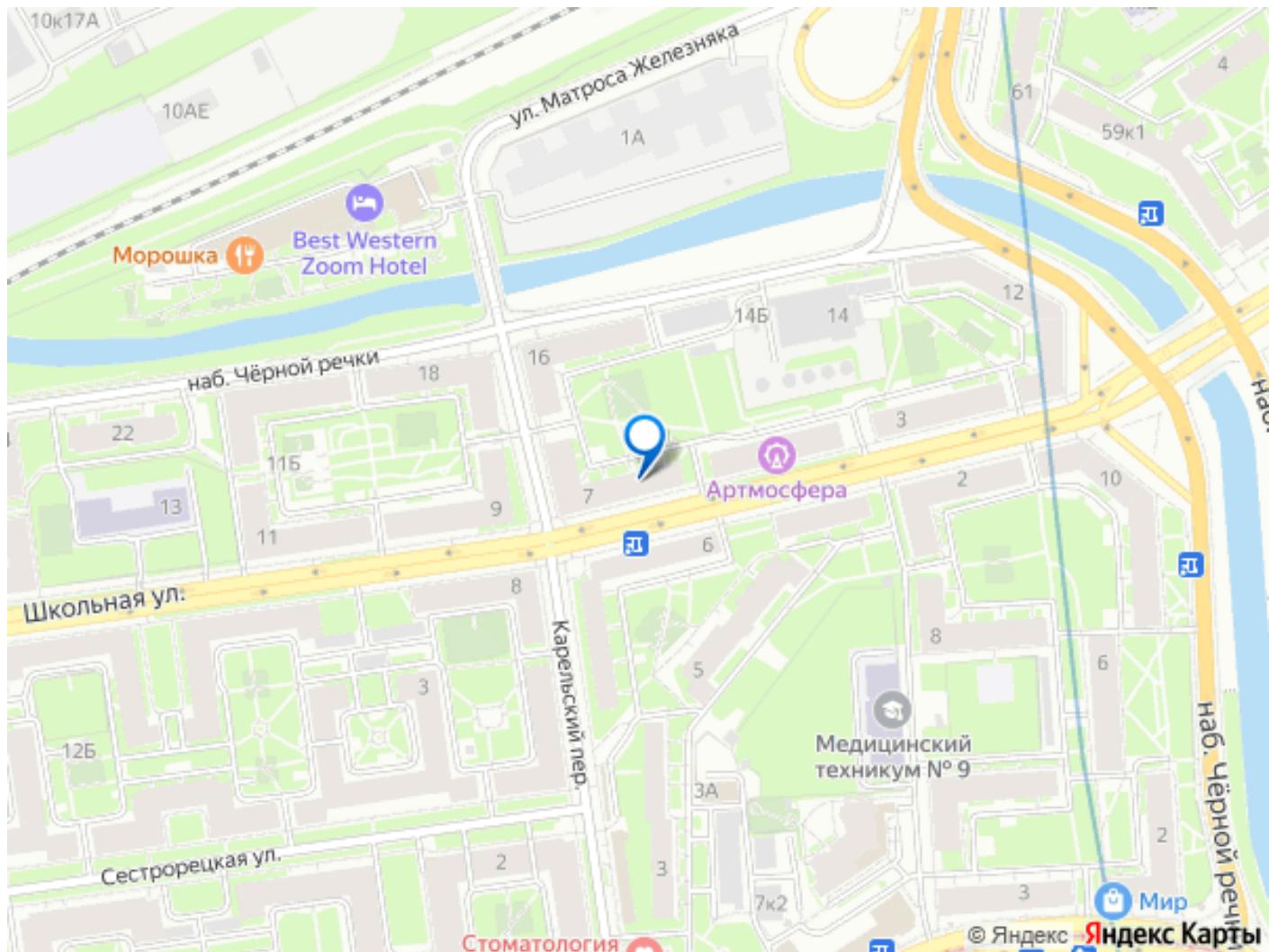
возможна ипотека, лифт

## Описание

г. Санкт-Петербург, улица Школьная, дом 7, лит А Просторная 2-х комнатная квартира площадью 59 квадратных метра, располагающаяся на высоком 1 этаже пятиэтажного дома в 7 минутах ходьбы до метро Черная речка В квартире типовой ремонт, на полу постелен паркет, в санузле - плитка, потолки крашеные. Окна выходят в тихий двор и на Карельский переулок Дом кирпичный, теплый, построен в 1958 году, высота потолков 3 метра, светлая лестничная площадка, всего 3 квартиры на этаже.

Комната 1 - 16.9м<sup>2</sup>, комната 2 - 20.6м<sup>2</sup>, кухня - 7.9м<sup>2</sup>, ванна - 3.2м<sup>2</sup>, туалет - 1.6м<sup>2</sup> В пешей доступности находится остановка общественного транспорта, и станция метро Черная речка. Рядом с домом Спортшкола с бассейном, в непосредственной близости есть сразу несколько школ и детских садов, магазины Магнит и Пятерочка, Сбербанк, Поликлиника и многое другое. Два собственника, прямая продажа. Документы прошли юридическую проверку. Подходит под ипотеку, при необходимости мы поможем ее Вам одобрить. Звоните, записывайтесь на просмотр, с радостью ответим на все Ваши вопросы. Номер объекта: #1/777871/82





Move.ru - вся недвижимость России