

Создано: 03.11.2025 в 19:34

Обновлено: 24.11.2025 в 20:44

<https://spb.move.ru/objects/9286294293>

Собственник

79119550675

Санкт-Петербург, Гродненский переулок,

7

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Гродненский переулок, 7

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

Улица

[Гродненский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

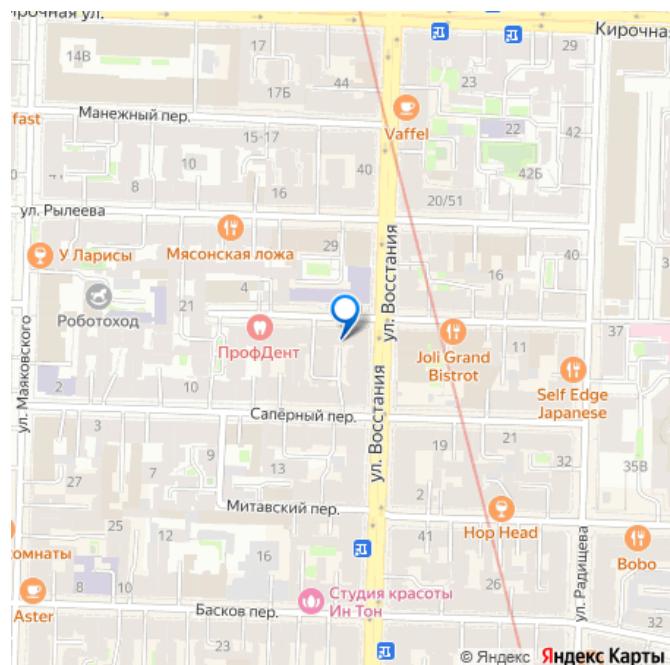
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

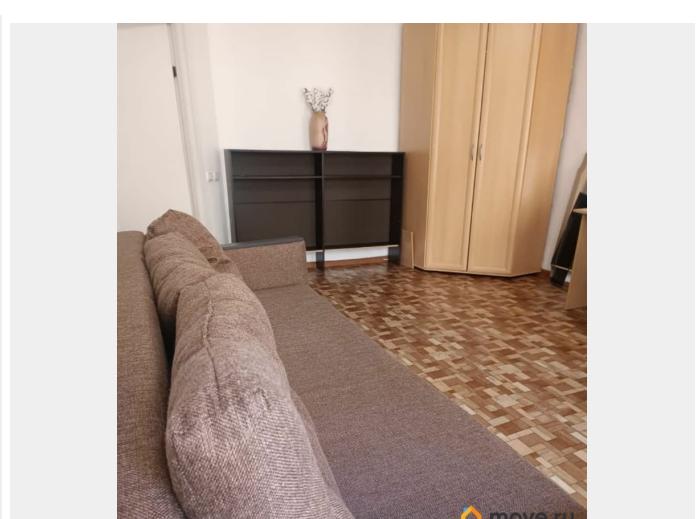
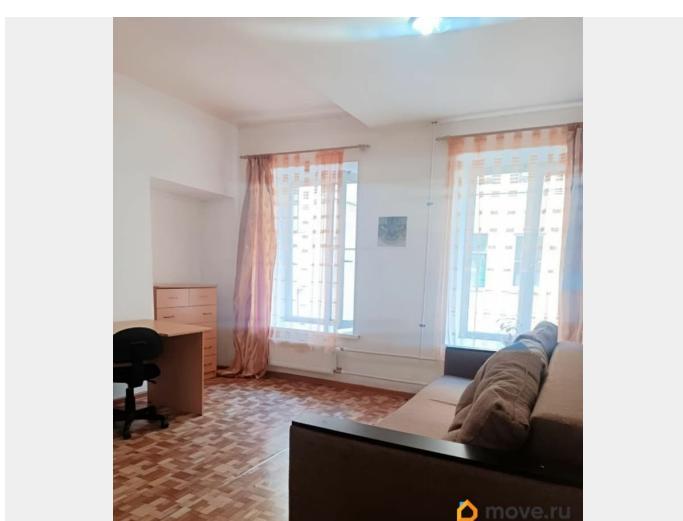
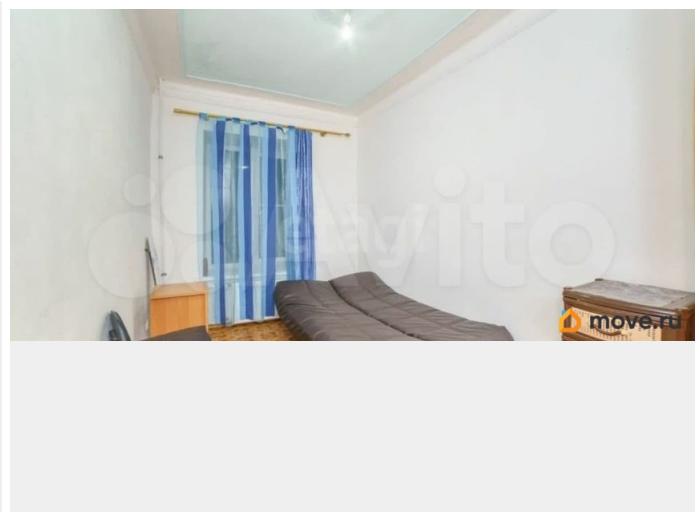
Описание

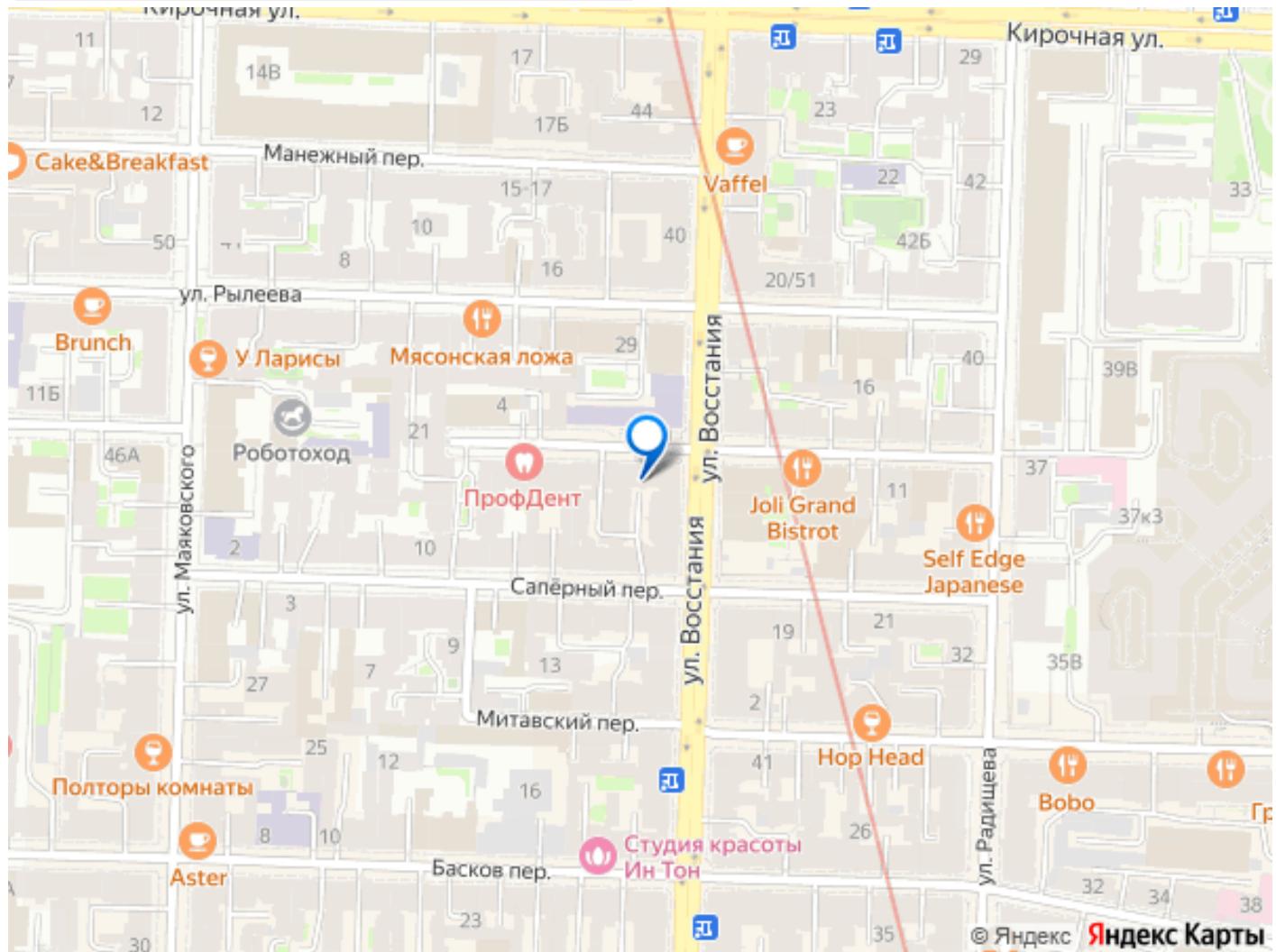
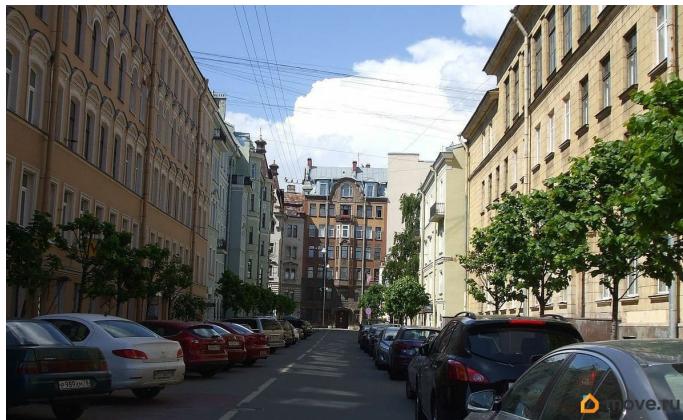
АГЕНТОВ, БЕЗ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ, ПРОСИМ НЕ БЕСПОКОИТЬ И ОТВЛЕКАТЬ ПУСТЫМИ ЗВОНКАМИ. Продается уютная 2-комнатная квартира в центре города, всего в 6 минутах пешком от метро Чернышевская. Общая площадь квартиры составляет 59 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, а кухня занимает 10 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1880 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет вам сразу же заехать и жить. Просторные комнаты и удобная планировка создают атмосферу комфорта. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для вашего удобства. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля, поэтому вы всегда сможете найти место для стоянки.

Инфраструктура района развита: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным для всей семьи. Продажа осуществляется от собственника, что избавляет вас от лишних комиссий и посредников. Юридически чистая сделка, без

обременений. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте!





Move.ru - вся недвижимость России