

Создано: 09.09.2025 в 16:20

Обновлено: 14.11.2025 в 13:34

<https://spb.move.ru/objects/9286555982>

Алена Соколова, Частный маклер

79117237537**Санкт-Петербург, улица Ильюшина, 2****13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ильюшина, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Ильюшина](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

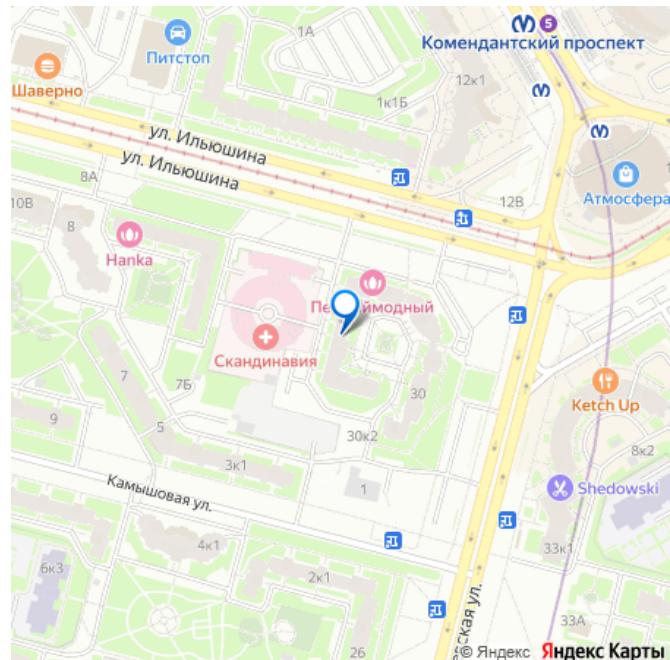
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека

Описание

Продается в одном из экологически чистом районе города, с развитой инфраструктурой уютная двухкомнатная квартира на 10 этаже дома. Это семейный вариант в пяти минутах ходьбы от станции метро Комендантский проспект. Общая площадь квартиры составляет 59,4 м², жилая площадь — 34,3 м². Кухня имеет размер 9 м², а комнаты — 17+17,3. Также имеется лоджия площадью 2 м². В дополнении к квартире есть тамбур, 12,7м, который идет к квартире, где размещена гардеробная. Квартира двухсторонняя. В квартире выполнен косметический ремонт, в комнатах и коридоре уложен ламинат, а в санузлах и на кухне — кафельная плитка. Кухонный гарнитур частично меблирован. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Рядом находятся магазины, аптеки, фитнес-центр, детские сады, школы и другие объекты. Выезд на ЗСД находится в 5 минутах от дома. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните или пишите, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр. Документы готовы. Прямая продажа. Вся стоимость в договоре. Один собственник, в собственности более 5-ти лет.

