

🕒 Создано: 18.11.2025 в 18:49

Обновлено: 28.12.2025 в 19:15

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная
улица, 11**

20 190 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 11

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.91 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

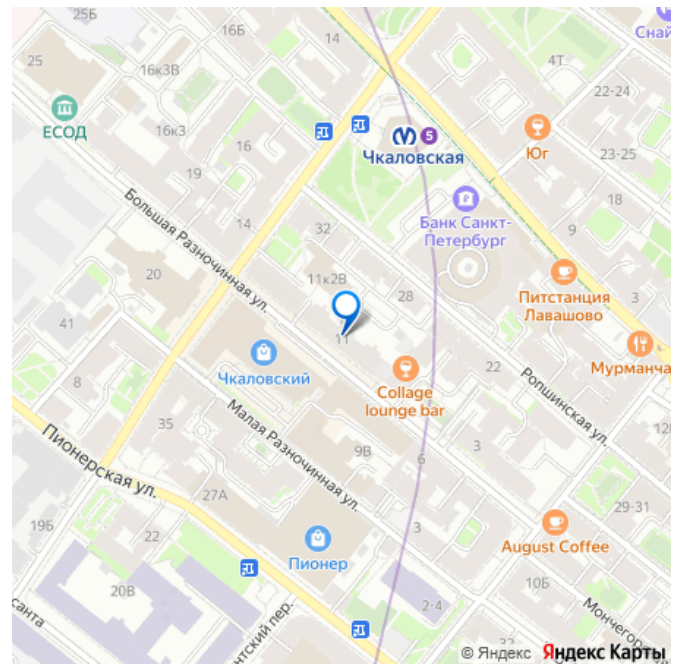
совмещенный

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9286753284>

Евгений Валерьевич Яковлев, Этажи
Санкт-Петербург
79819695809

для заметок



Покупка в ипотеку

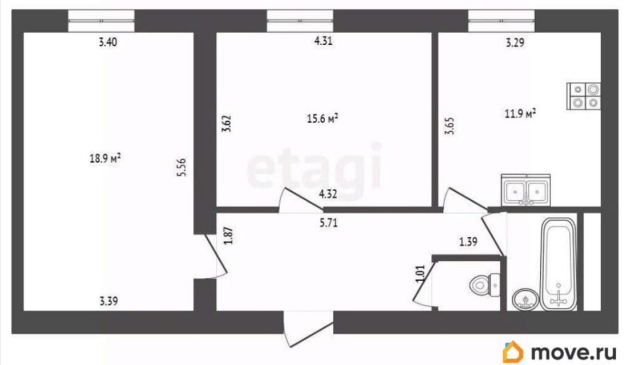
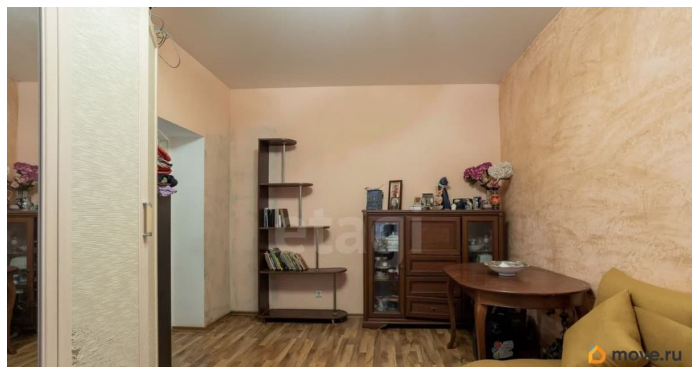
да

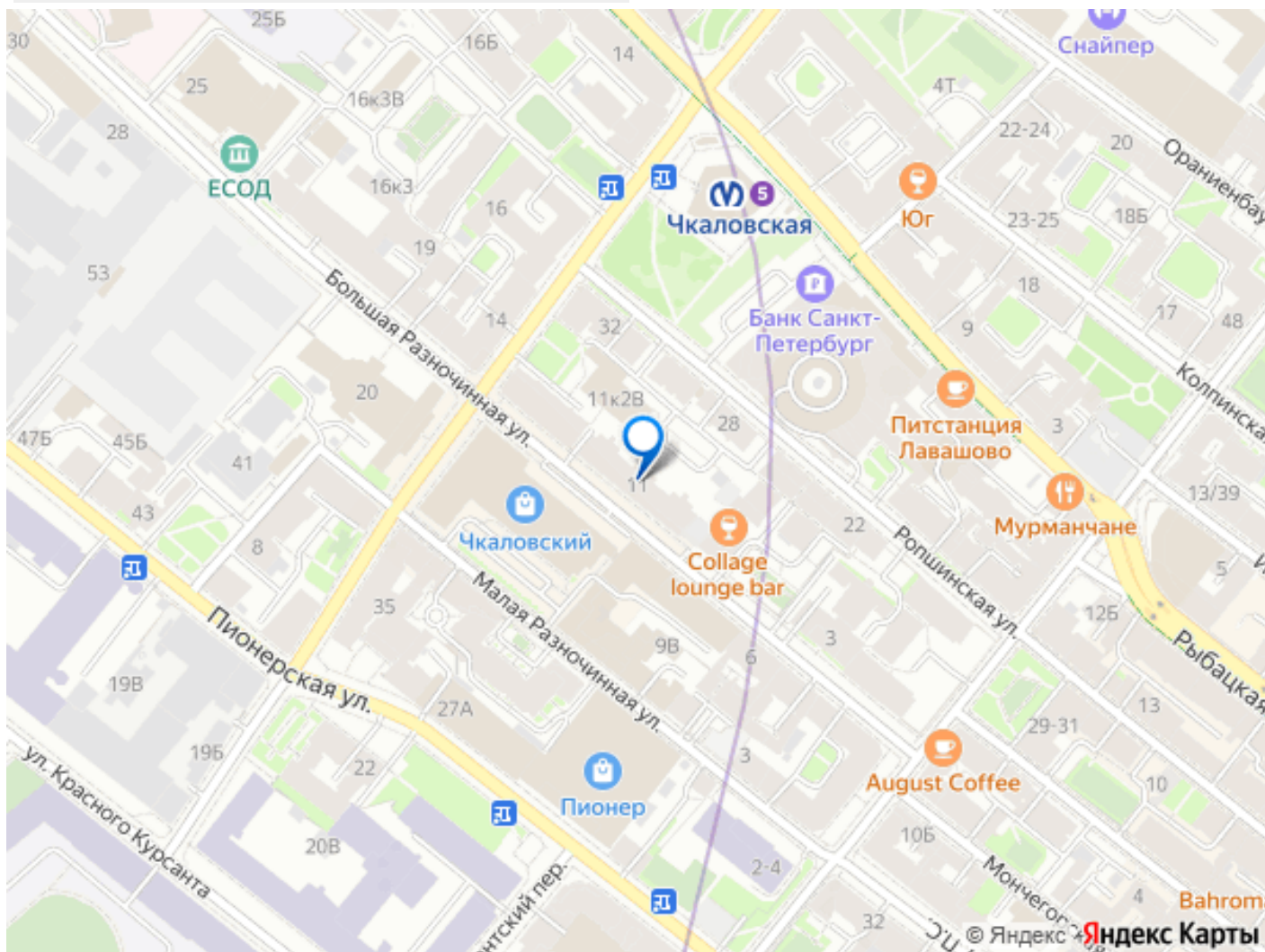
возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в одном из самых привлекательных районов СанктПетербурга. Вы — в эпицентре городской жизни. Всего 3-5 минут неспешной прогулки до станции метро «Чкаловская». В шаговой доступности Ленинградский зоопарк и Петропавловская крепость, легендарный Невский проспект, величественный Эрмитаж и Дворцовая площадь — рядом, словно приглашая на свидание с историей. Все главные достопримечательности города — на расстоянии вытянутой руки. А если захочется тишины и природы — несколько минут, и вы на Крестовском острове с его зелёными парками для прогулок и отдыха. Уникальное предложение: постройка 1950-57 гг., реновация 2004 г. Две отдельные изолированные комнаты (16 и 19 кв.м), уютная кухня (12 кв.м), совмещённый санузел. Окна выходят на тихую улицу — здесь вы найдёте покой после насыщенных городских приключений. Закрытый благоустроенный двор, где есть собственный паркинг, а также бунгало — идеальное место для тёплых встреч с друзьями. Рядом — школы и детские сады, что особенно ценно для семей с детьми. Один взрослый собственник — никаких юридических сложностей. Дом под управлением ТСЖ — порядок и забота о комфорте жильцов. Эта квартира — не просто жильё. Это возможность. Добро пожаловать в ваш новый дом в Северной столице! Здесь даже дождь кажется романтичным. Код пользователя:

191139 Номер в базе: 10369406





Move.ru - вся недвижимость России