

Создано: 27.11.2025 в 13:55

Обновлено: 11.12.2025 в 17:25

Санкт-Петербург, улица Седова, 63

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 63

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

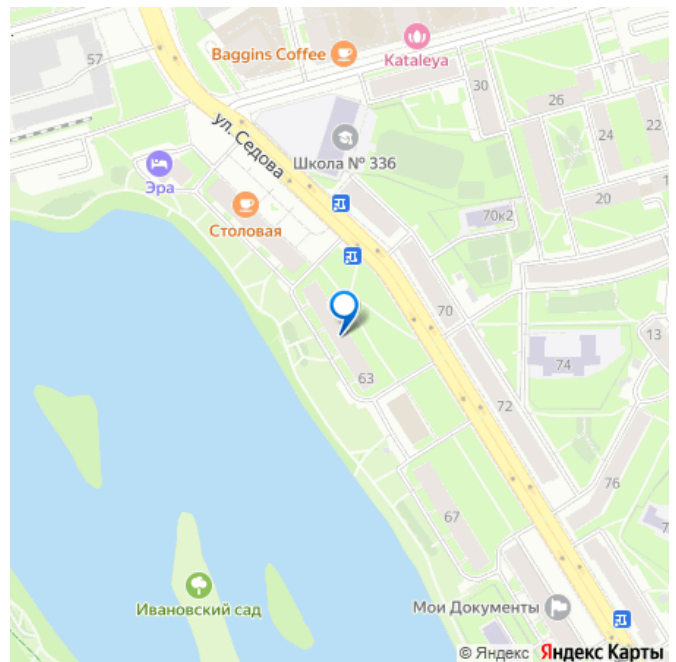
<https://spb.move.ru/objects/9286906032>

Марьям Имановна Темирсултанова,

Этажи Санкт-Петербург

**79819142794**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

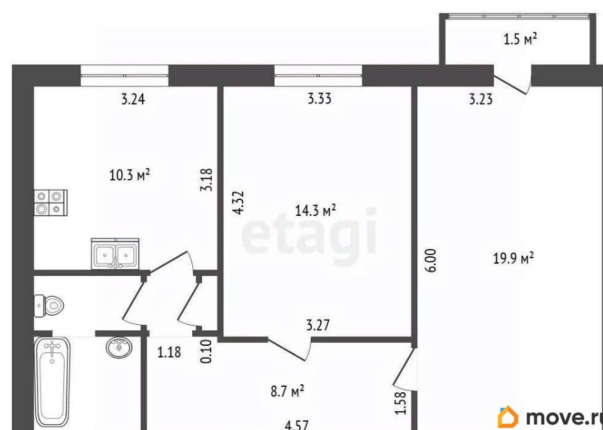
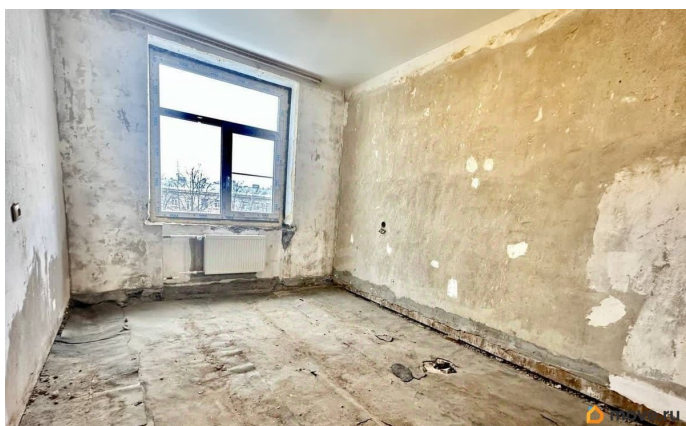
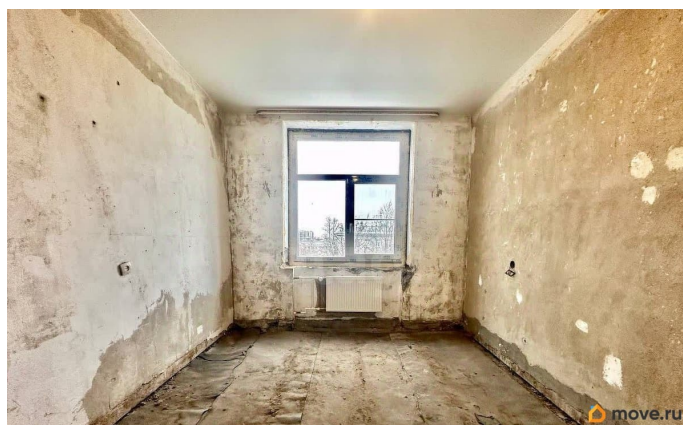
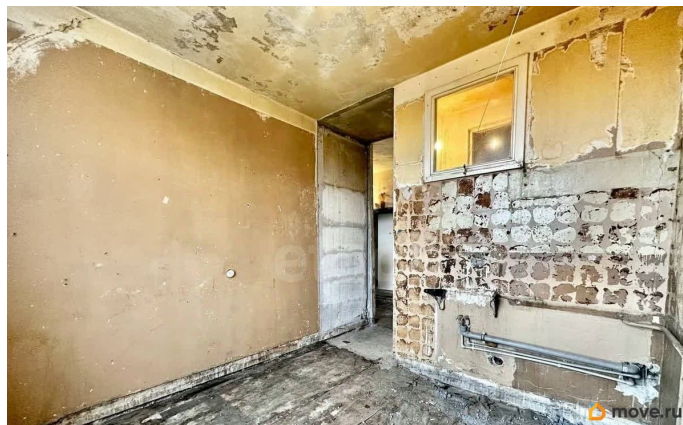
Лучшее предложение района 59 м2

Продаётся 2-комнатная квартира 59 м? в сталинском доме — отличная основа для стильного ремонта! Квартира полностью черновая — идеальна для тех, кто хочет сделать всё под себя. Находится на 5 этаже 5-этажного сталинского дома с крепкими стенами и хорошей звукоизоляцией. О квартире • Площадь 59 м? — удобная основа для современной планировки • 2

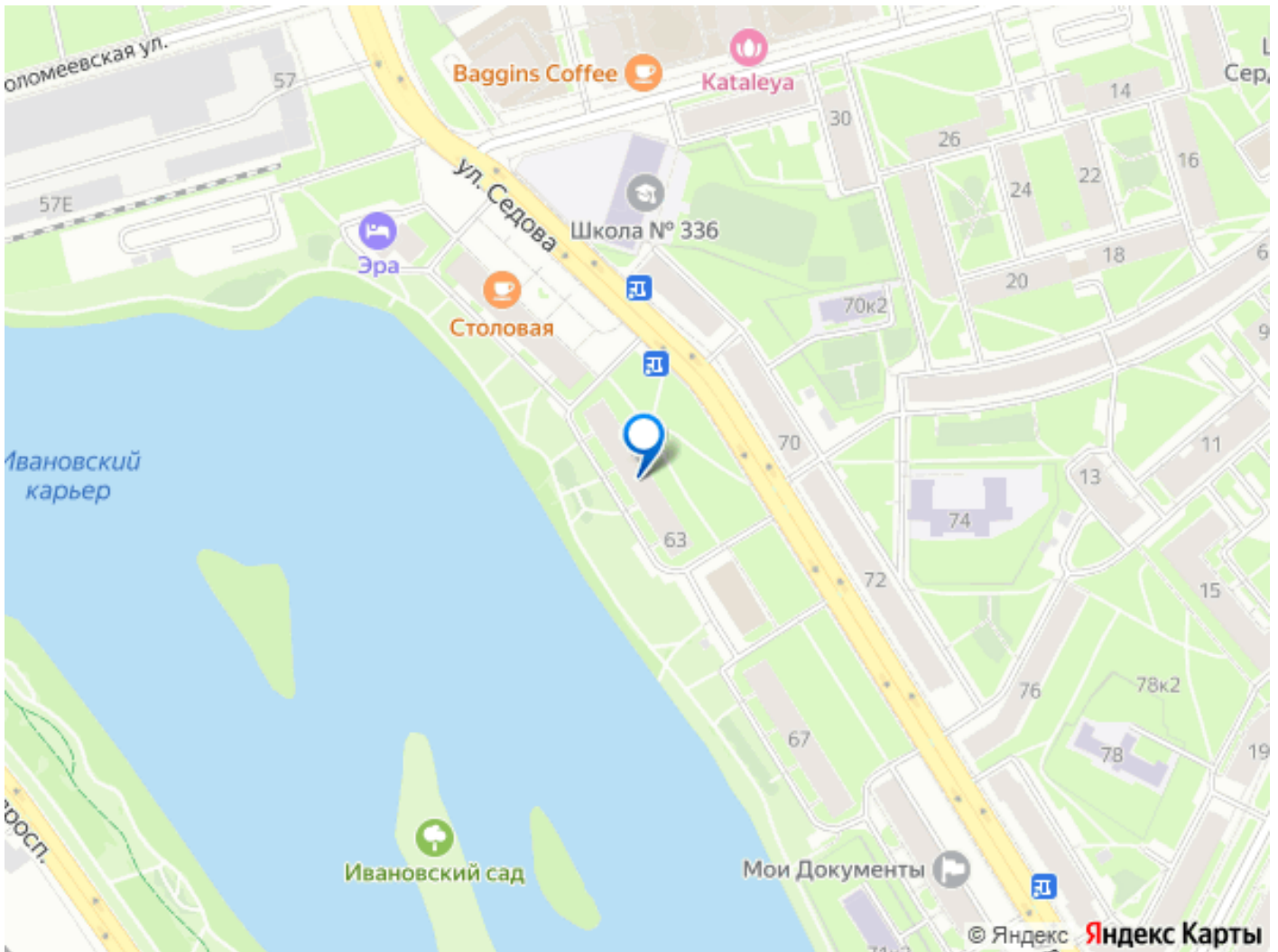
изолированные комнаты • Установлены новые окна • Заменены батареи • Высокие потолки, ощущение простора • Черновое состояние — экономия на демонтаже и возможность создать ремонт в своём стиле \_\_\_\_ О доме • Сталинка: качественный фонд, толщина стен, комфортный микроклимат • Тихий подъезд, аккуратный двор •

Малоквартирный дом — всегда спокойно Локация • При выходе из подъезда — Ивановский карьер: место для прогулок, спорта и отдыха • В шаговой доступности: • школа • детский сад • магазины • остановки транспорта • вся ключевая инфраструктура До станции метро Ломоносовская пешком 10 минут. Почему это предложение стоит посмотреть • Редкая площадь и сталинский дом — ликвидный вариант • Можно сразу приступить к ремонту • Отличный район для жизни и для сдачи • Природа прямо у дома + развитая инфраструктура Звоните и скорее записывайтесь на просмотр. Код

пользователя: 193584 Номер в базе: 10469841







Move.ru - вся недвижимость России